

Создано: 27.11.2025 в 16:58

Обновлено: 27.11.2025 в 15:45

<https://rnd.move.ru/objects/9286922116>

Мария Гогичаева, Домиан

79198706790

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Бориса Слюсаря, 19с2**

10 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря,
19с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

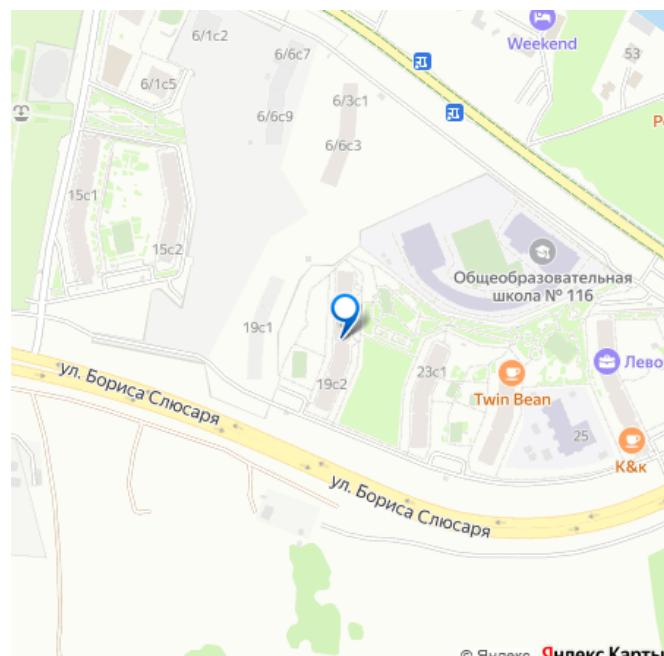
13 м²

Общая площадь

76.4 м²

Этаж

15/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3к квартира в новом доме по адресу: Ростов-на-Дону, улица Бориса Слюсаря, 19с2. Общая площадь квартиры составляет 78 кв. м, из которых 43 кв. м — жилая площадь и просторная кухня площадью 13 кв. м. Квартира расположена на 15 этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2025 году. Высокие потолки 2.8 метра и окна, выходящие во двор, создают атмосферу уюта и комфорта.

Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все свои дизайнерские идеи и сделать жилище полностью под себя.

Планировка включает 3 полноценные комнаты и просторную кухню. Также есть лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Шикарные видовые характеристики на реку Дон. Дом оборудован двумя грузовыми лифтами и пандусом, что делает его удобным для семей с детьми. Безопасная подземная парковка позволяет не

беспокоиться о вашем автомобиле. Во дворе дома находятся школа и садик. Рядом есть магазины, торговые центры и парки, где можно провести время на свежем воздухе. Хорошая транспортная доступность. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите, чтобы лично оценить все преимущества вашего будущего жилья.

