

Создано: 22.11.2025 в 15:45

Обновлено: 27.11.2025 в 10:40

<https://rnd.move.ru/objects/9286824182>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Орбитальная улица**

6 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

76.7 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

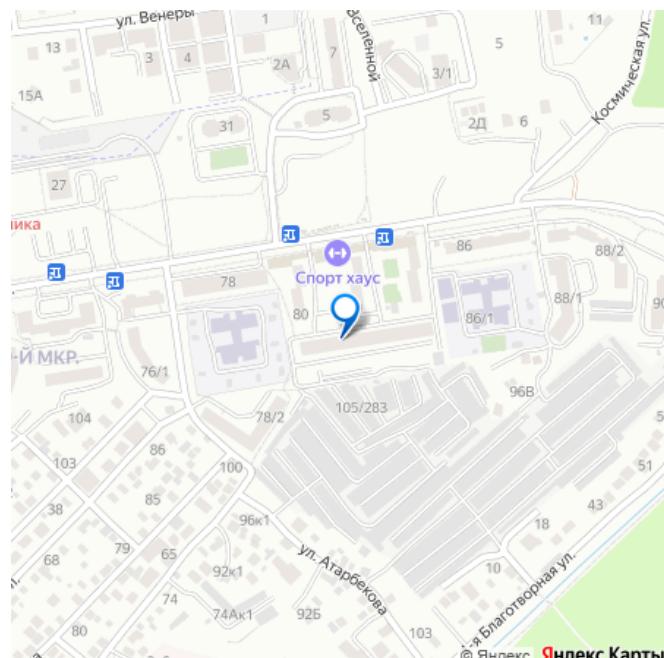
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

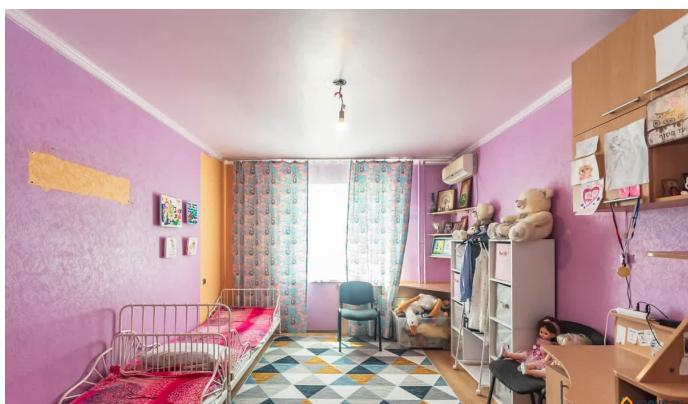


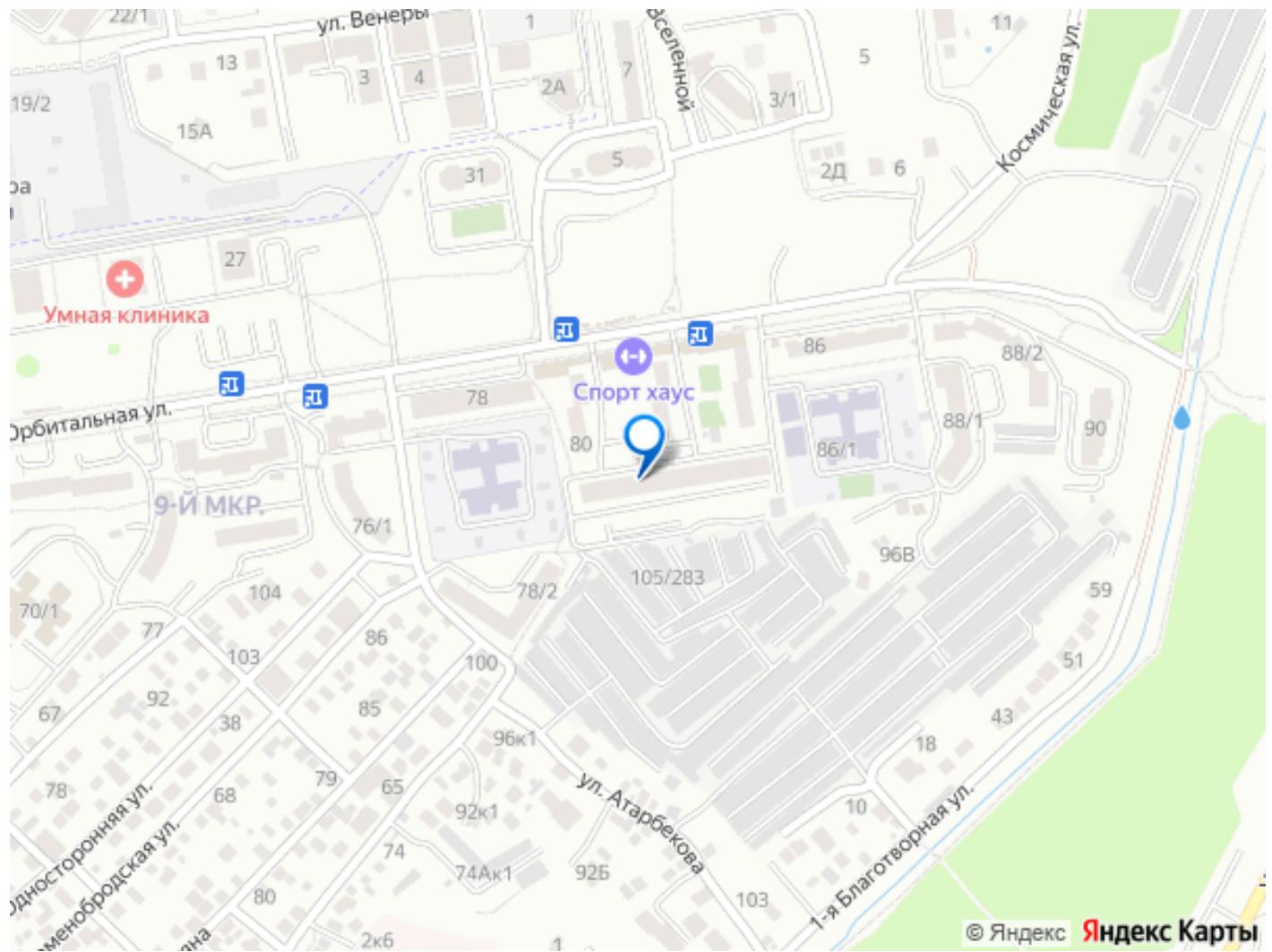
Описание

Продается трехкомнатная квартира

площадью 76,7 м² на втором этаже десятиэтажного панельного дома по улице Орбитальная. Квартира отличается удачной планировкой, раздельный санузел и просторный холл. Большие окна во всех помещениях обеспечивают отличное естественное освещение в течение всего дня.

Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора. Состояние квартиры хорошее: ровные стены, качественная стяжка пола, заменены межкомнатные двери, установлены стеклопакеты. Сантехника и электрика в рабочем состоянии, при необходимости возможен косметический ремонт под индивидуальные предпочтения. Дом расположен в развитом районе с удобной транспортной доступностью: в 3 минутах ходьбы остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к крупным торговым центрам. В шаговой доступности детский сад, школа, аптека, супермаркет и отделение банка. Во дворе оборудована детская площадка, есть парковочные места для жильцов. Благодаря удачному расположению окон жилые комнаты выходят во двор. Дом подключен ко всем центральным коммуникациям, включая газовое отопление. Управляющая компания регулярно проводит текущий ремонт и поддерживает общедомовое имущество в хорошем состоянии. Квартира подойдет как для семьи с детьми, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом на аренду. Возможен торг. Звоните! Код пользователя: 148312 Номер в базе: 8909069





Move.ru - вся недвижимость России