

Создано: 10.10.2025 в 18:09

Обновлено: 07.12.2025 в 12:18

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Благодатная улица, 168

**13 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Благодатная улица, 168

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

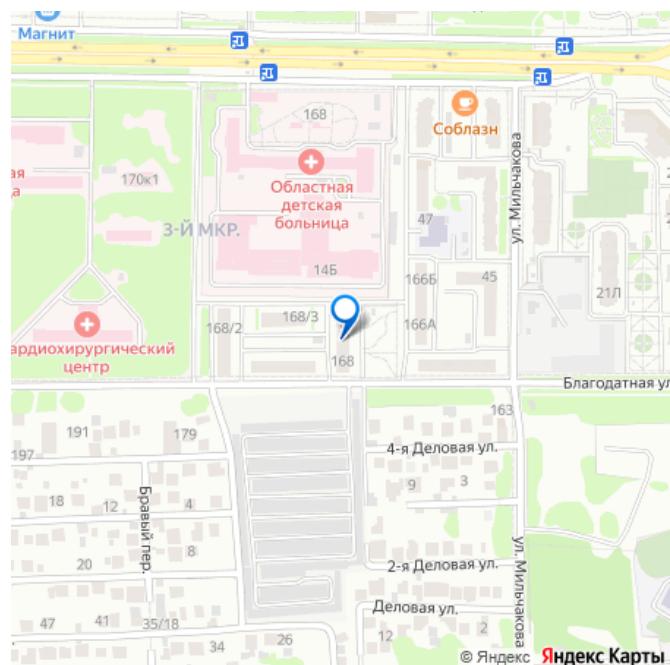
Покупка в ипотеку

да

<https://rnd.move.ru/objects/9285630711>

Ирина Николаевна Коновалова, Этажи  
Ростов-на-Дону  
**79188908168**

для заметок



возможна ипотека

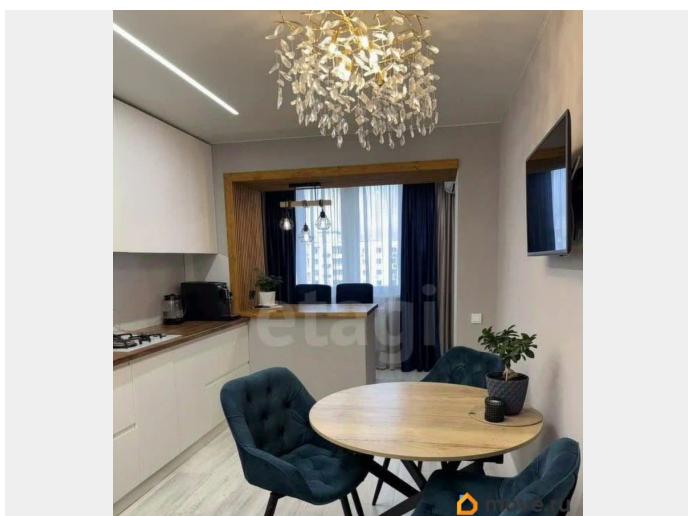
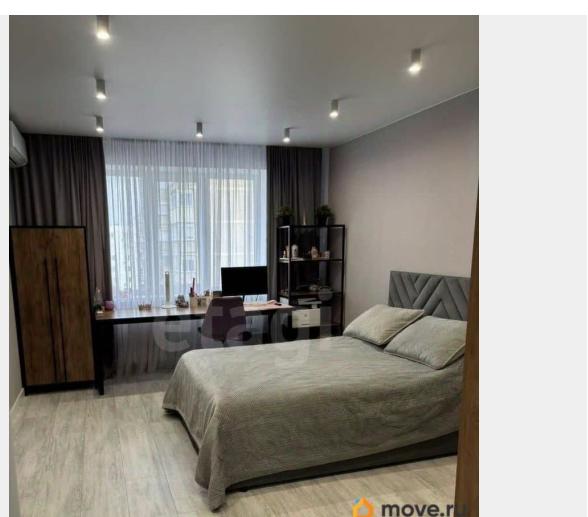
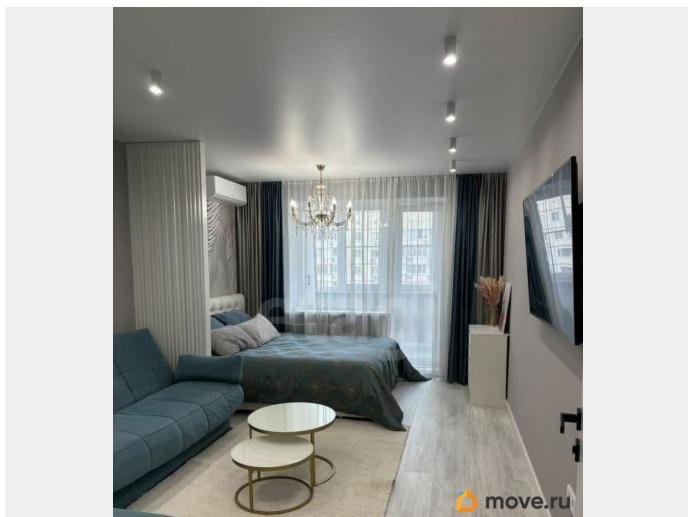
## **Описание**

Просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 2007 года постройки расположена на улице Благодатной и предлагается с качественным евроремонтом, готовым для комфортного проживания. В отделке использованы практичные современные материалы, а санузел облицован керамогранитом и укомплектован новой сантехникой. Для обеспечения бесперебойного горячего водоснабжения установлена бойлерная система, также в квартире смонтировано современное распределительное устройство электроэнергии, повышающее безопасность эксплуатации. Объект находится в Ворошиловском районе с развитой транспортной системой, через которую проходит большая часть городского маршрутного транспорта, что обеспечивает быструю доступность ключевых точек города. В шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура: школы 60, 112, лицей 103 и гимназия 117, детские сады, что особенно ценно для семей с детьми. Рядом расположены Зорге парк, спортивный комплекс «West Gym» и СК «Южный Меридиан» для активного отдыха.

Повседневные потребности удовлетворяют торговые центры «Тайлер» и многочисленные супермаркеты, отделения банков, аптеки и салоны красоты. Медицинские учреждения, включая Областную больницу, Кардиохирургический центр и детскую клинику «Здоровый малыш», а также кампус ЮФУ, находятся в непосредственной близости. Жилой комплекс характеризуется тихой и спокойной атмосферой при полной обеспеченности объектами социального,

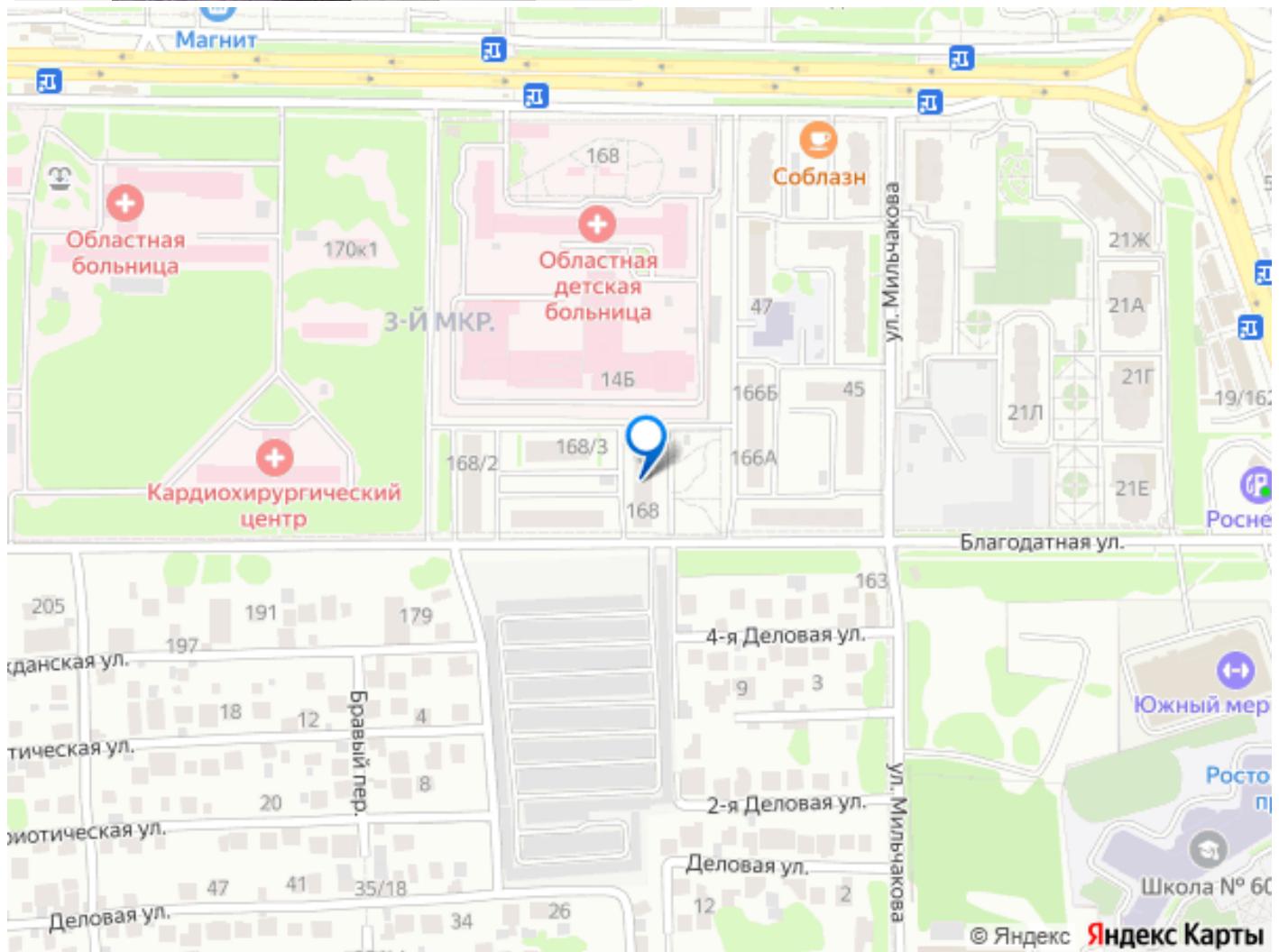
бытового и делового назначения.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 167946 Номер в базе: 10063511





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России