

Создано: 12.05.2025 в 18:51

Обновлено: 18.12.2025 в 18:27

<https://rnd.move.ru/objects/9279154235>

Дмитрий Поздняков, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Нижегородская улица, 31/1**

16 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нижегородская улица,
31/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

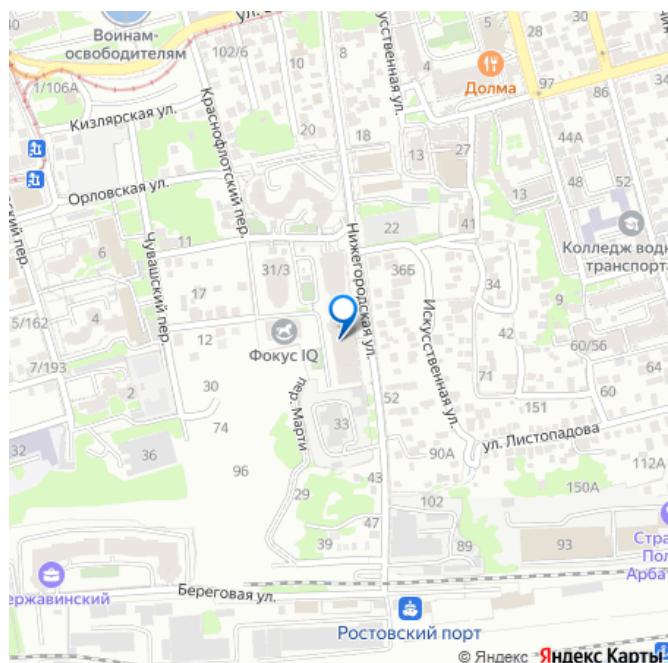
12 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

21/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

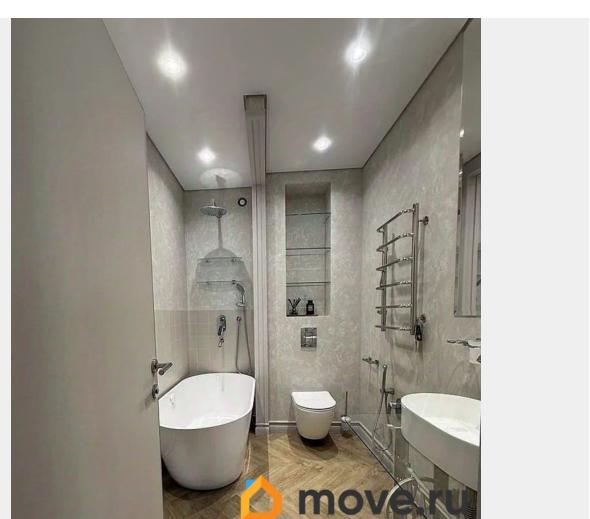
да

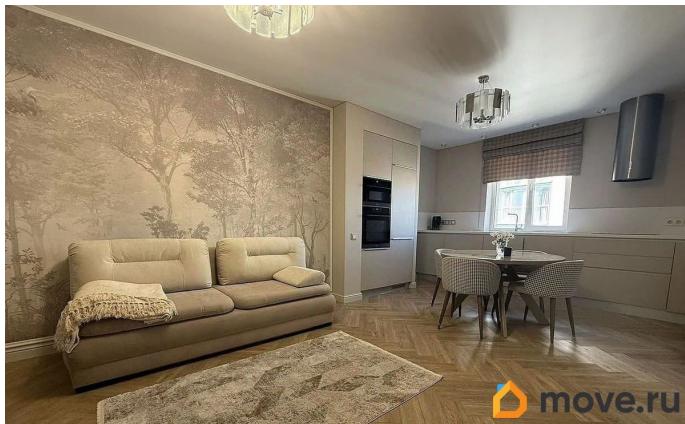
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 104159855 ЖК Тихий Дон, Самый центр Ростова (район Театральной Площади).

Продажа дизайнерской 3-к квартиры (две изолированные спальни, большая кухня-гостиная). Квартира видовая (прямой вид на реку Дон). - Полностью готова к проживанию, есть абсолютно всё: мебель и бытовая техника. При продаже остается все. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем Полное юридическое сопровождение Помощь в оформлении ипотеки





move.ru



move.ru



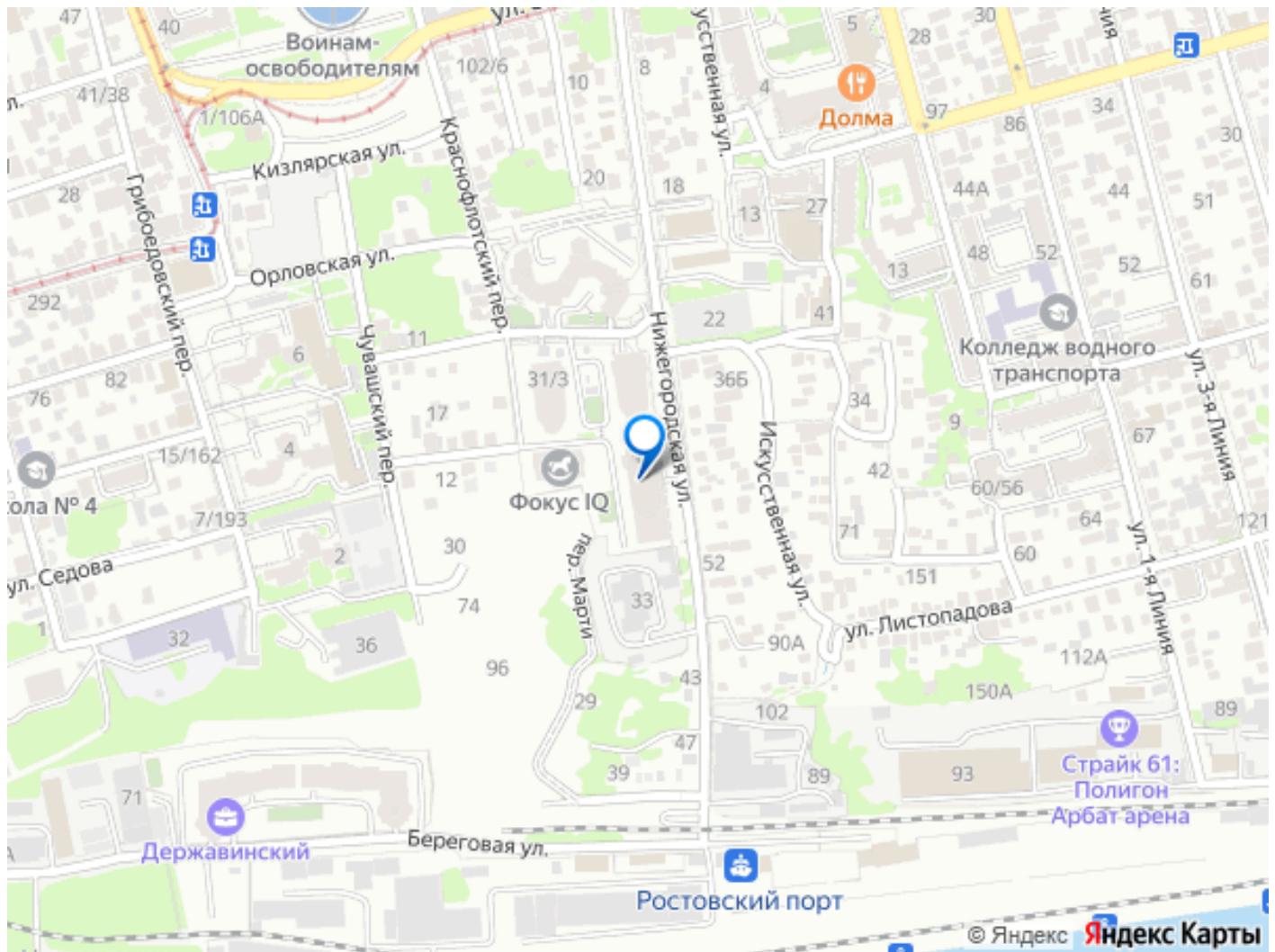
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России