

Создано: 20.11.2025 в 17:03

Обновлено: 07.12.2025 в 08:49

<https://rnd.move.ru/objects/9286859144>

**Ирина Анатольевна Шатунова, ОРИОН**  
**79885738147**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**  
**улица Вересаева, 102/1с1**

**8 690 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,  
102/1с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

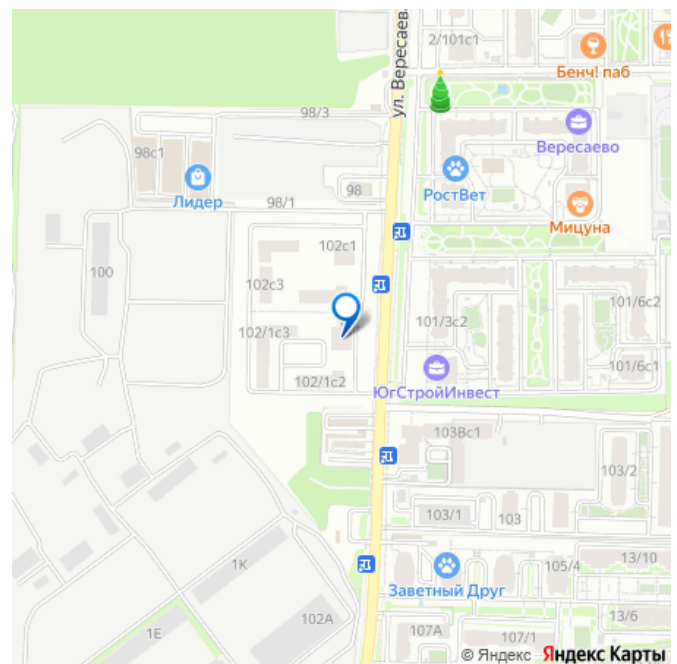
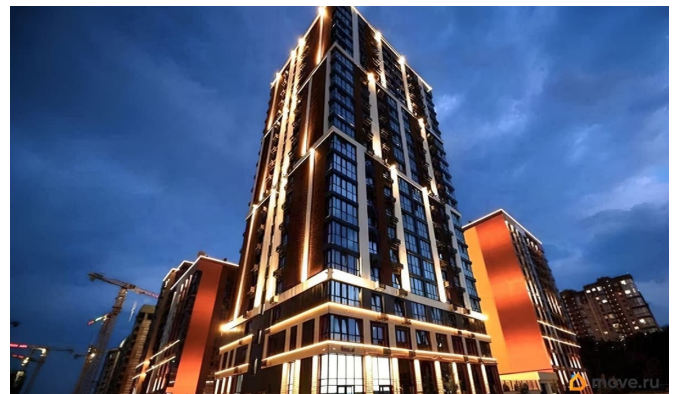
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

для заметок



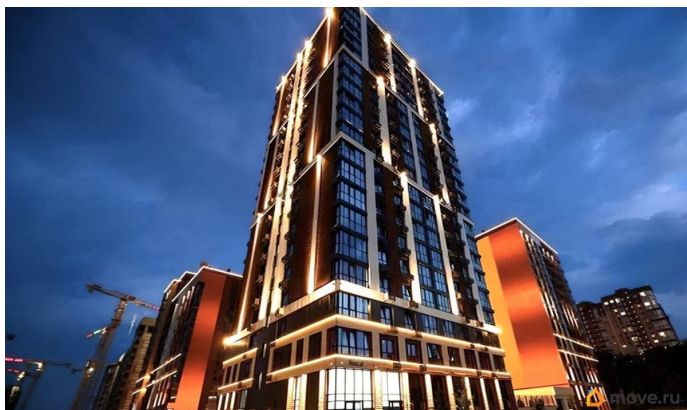
Год сдачи

4 квартал 2024 г.

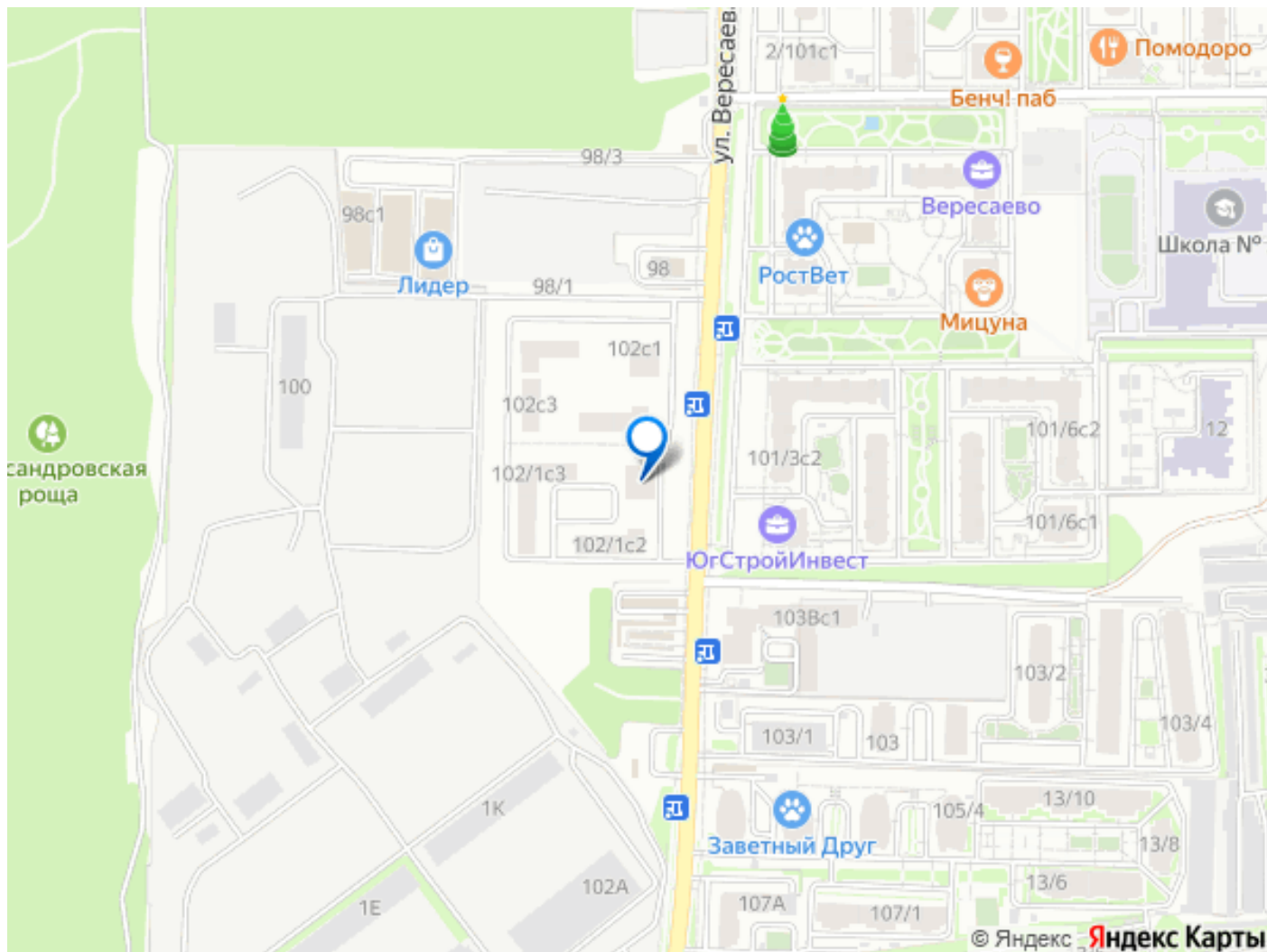
---

## Описание

Трехкомнатная Квартира. Жилой Комплекс В Новом Ростове Топовая Локация в Александровке! Звоните — вышлю всю полную информацию и проконсультирую! Светлая Квартира С Панорамным Остеклением Лоджии. Квартира сдается в Предчистовой Отделке: стяжка, штукатурка, электрика, индивидуальное газовое отопление (т. Е. Низкие коммунальные платежи!). Дом с уютными внутренними дворами в стиле патио, детский сад и зеленый сквер вместе со всей инфраструктурой для комфортного проживания. Концепция нового комплекса — Умный Квартал: система распознавания лиц, умный шлагбаум, Wi-Fi на всей территории, беседки и лавочки с зарядными устройствами для гаджетов, электрозаправка для самокатов и электрокаров в парковке. На территории комплекса есть детские сады, школы, поликлиники. Рядом современный спортивный комплекс, парк, бассейн (!). До центра 15-30 мин. Звоните! С 9:00 до 20:00 Без Выходных подробности по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России