

Создано: 09.03.2026 в 02:02

Обновлено: 10.04.2026 в 01:59

Циклаури Наталья, ООО «СК10»

89251234567

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Нансена, 109**

10 451 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Нансена, 109

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

76 м²

Этаж

6/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Green Side — комфортная семейная жизнь в центре города Зелёный квартал Green Side расположен за ТРЦ «РИО», в самом географическом центре города — в границах

для заметок



улиц Ленина, Нагибина и Нансена. Это идеальное место для семей с детьми, где всё продумано до мелочей для безопасности, развития и комфорта вашей семьи. ?

Преимущества для жизни с детьми: •

Просторная и безопасная территория — 11 гектаров
Закрытый квартал с контролем доступа, видеонаблюдением и охраной.

Спокойствие родителей и свобода для детей.

• Собственная образовательная и медицинская инфраструктура — современная школа и 3 детских сада прямо во дворе — взрослая и детская поликлиника на территории — всё необходимое в шаговой доступности, без необходимости пересекать дороги

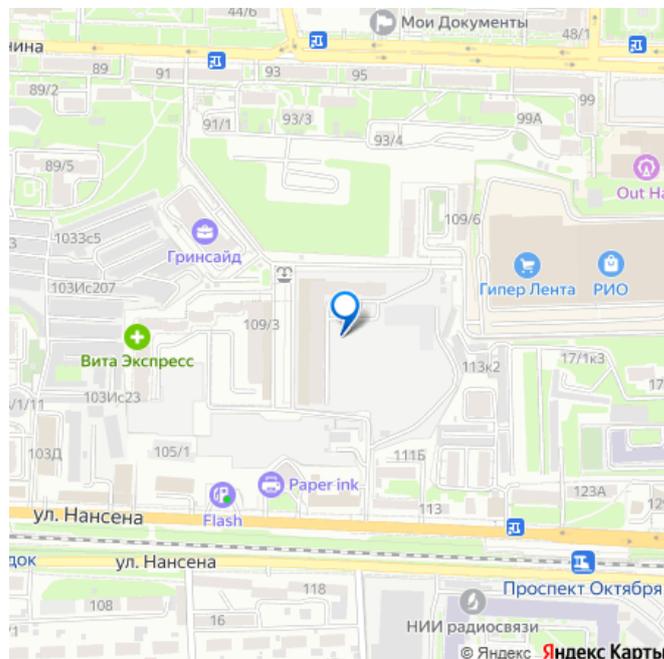
• Развитая внешняя инфраструктура Рядом — лучшие школы, спортивные секции, ТЦ «РИО», ТЦ «Горизонт», гипермаркет «Лента» — всё для занятий, досуга и покупок всей семьи.

• Современные детские и спортивные площадки Просторные игровые комплексы с безопасным покрытием, зонирование по возрасту, навесы от солнца, места для родителей. Также — уличные тренажёры, баскетбольные и футбольные площадки, зоны воркаута для подростков и взрослых.

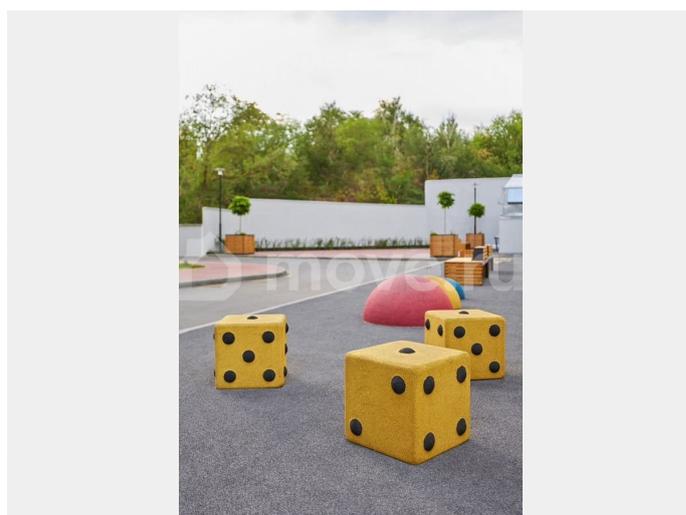
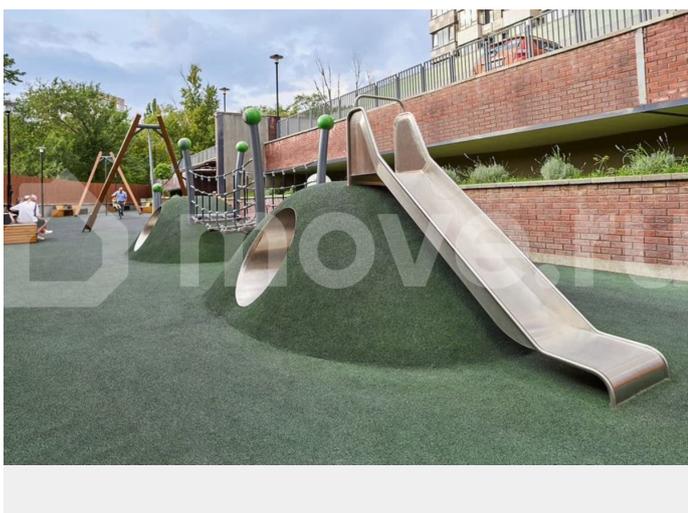
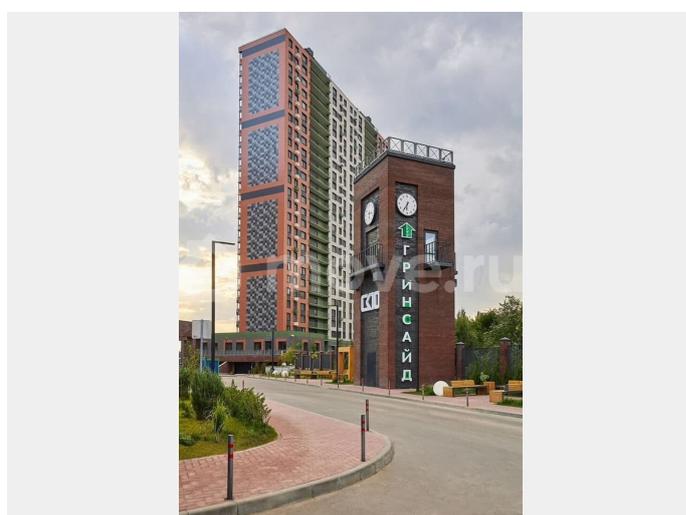
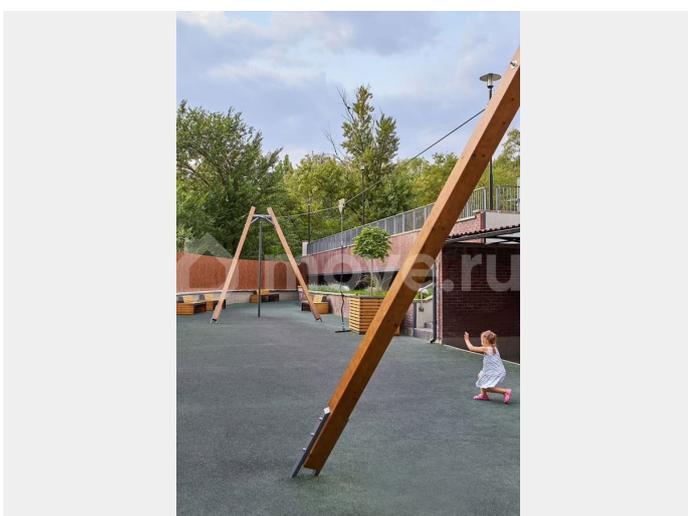
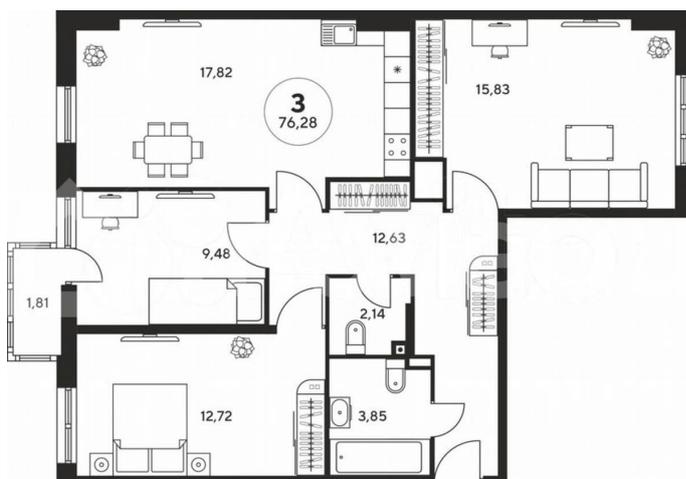
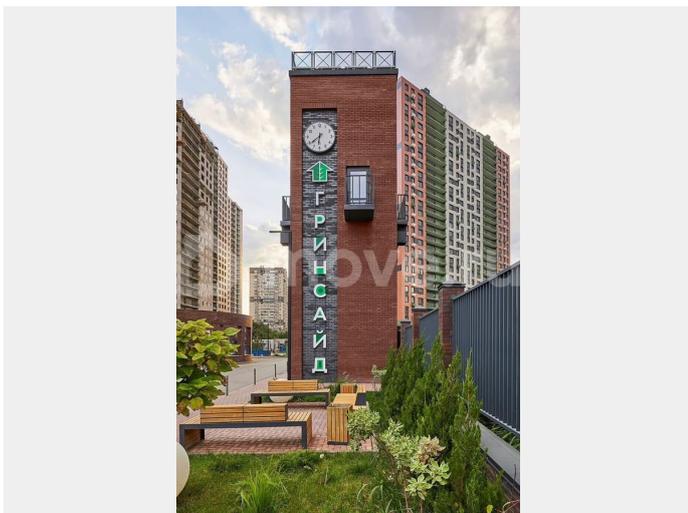
• Прогулочная аллея с фонтаном и зонами отдыха Зелёные насаждения, скамейки, уютные тенистые зоны — идеальное место для прогулок с детьми, вечерних семейных посиделок или прогулок с коляской.

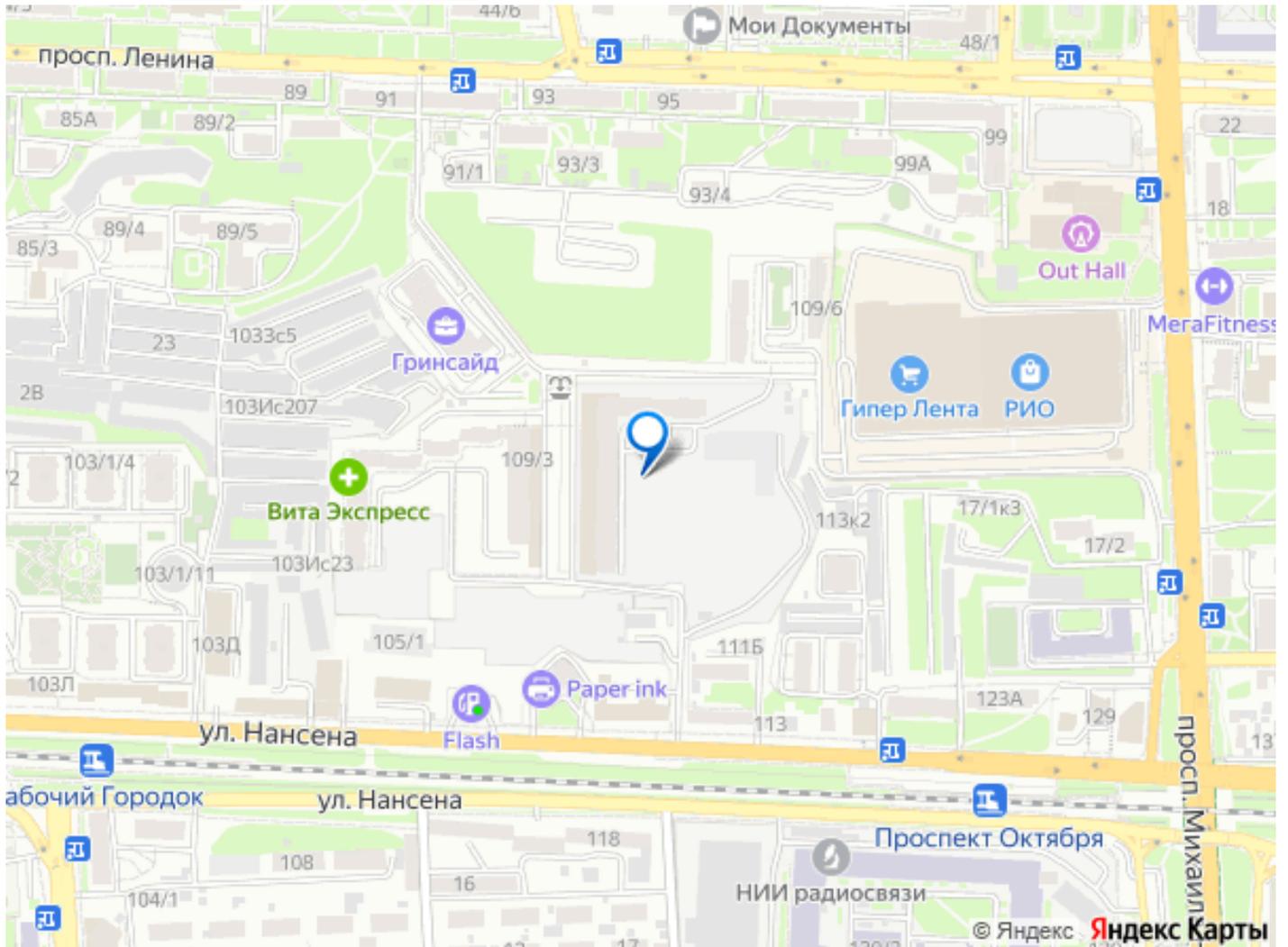
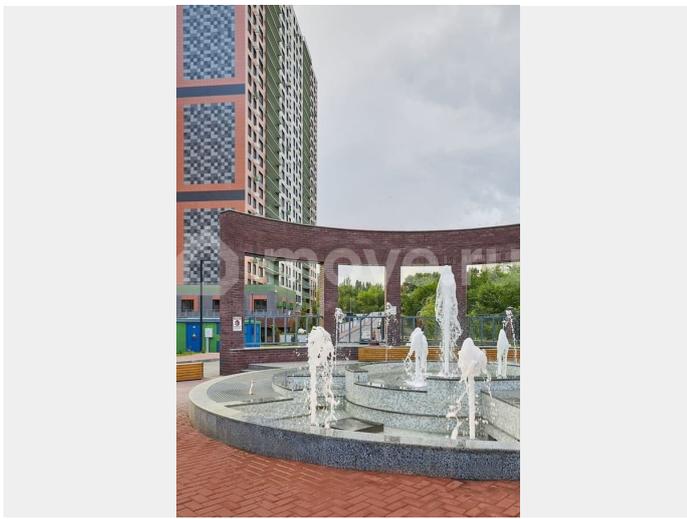
• Всё для комфортной повседневной жизни Прямо на территории — кофейни, рестораны, салоны красоты, фитнес-клубы, магазины, банки, ателье и другие сервисы. Всё рядом — не нужно никуда ехать.

• Чистота, безопасность и порядок — ежедневно Собственная управляющая компания СК10 следит за уборкой, озеленением, охраной и техническим состоянием объектов. ?



- Выгодные условия покупки для семей
- Сотрудничество с ведущими банками
- Бесплатные консультации по ипотеке
- Ипотечная ставка — от 3,5!





Move.ru - вся недвижимость России