

🕒 Создано: 28.09.2025 в 07:27

Обновлено: 17.12.2025 в 15:14

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Журавлева, 130/112**

16 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Журавлева,
130/112

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Журавлева переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

77.1 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

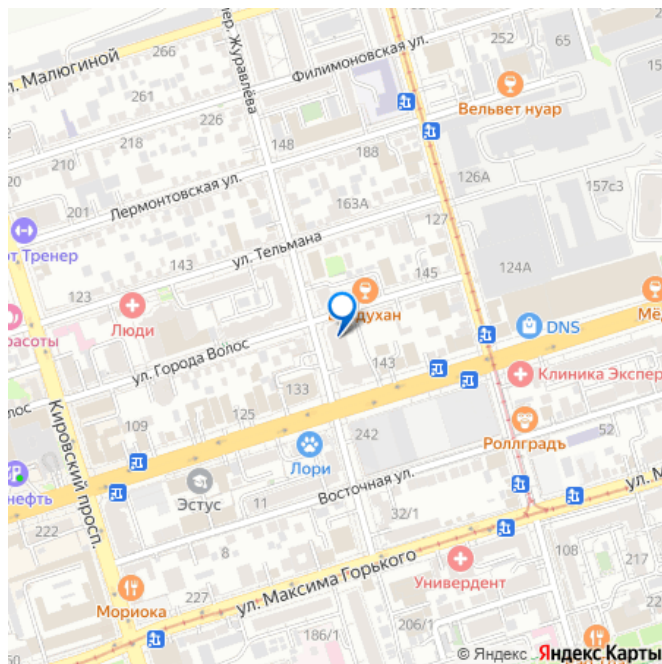
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287474494>

**Ангелина Жовниренко, Ангелина
Жовниренко**

79185294634

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

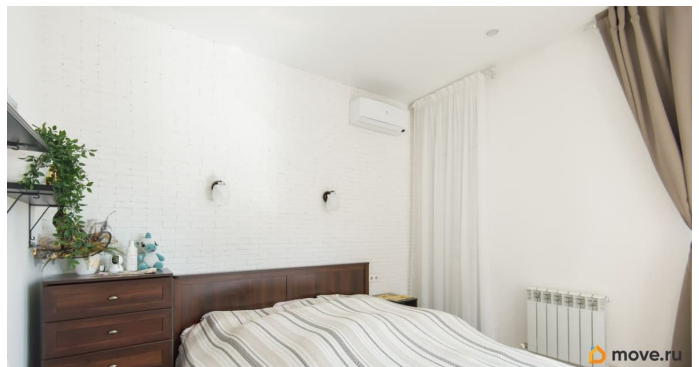
да

возможна ипотека, лифт, парковка

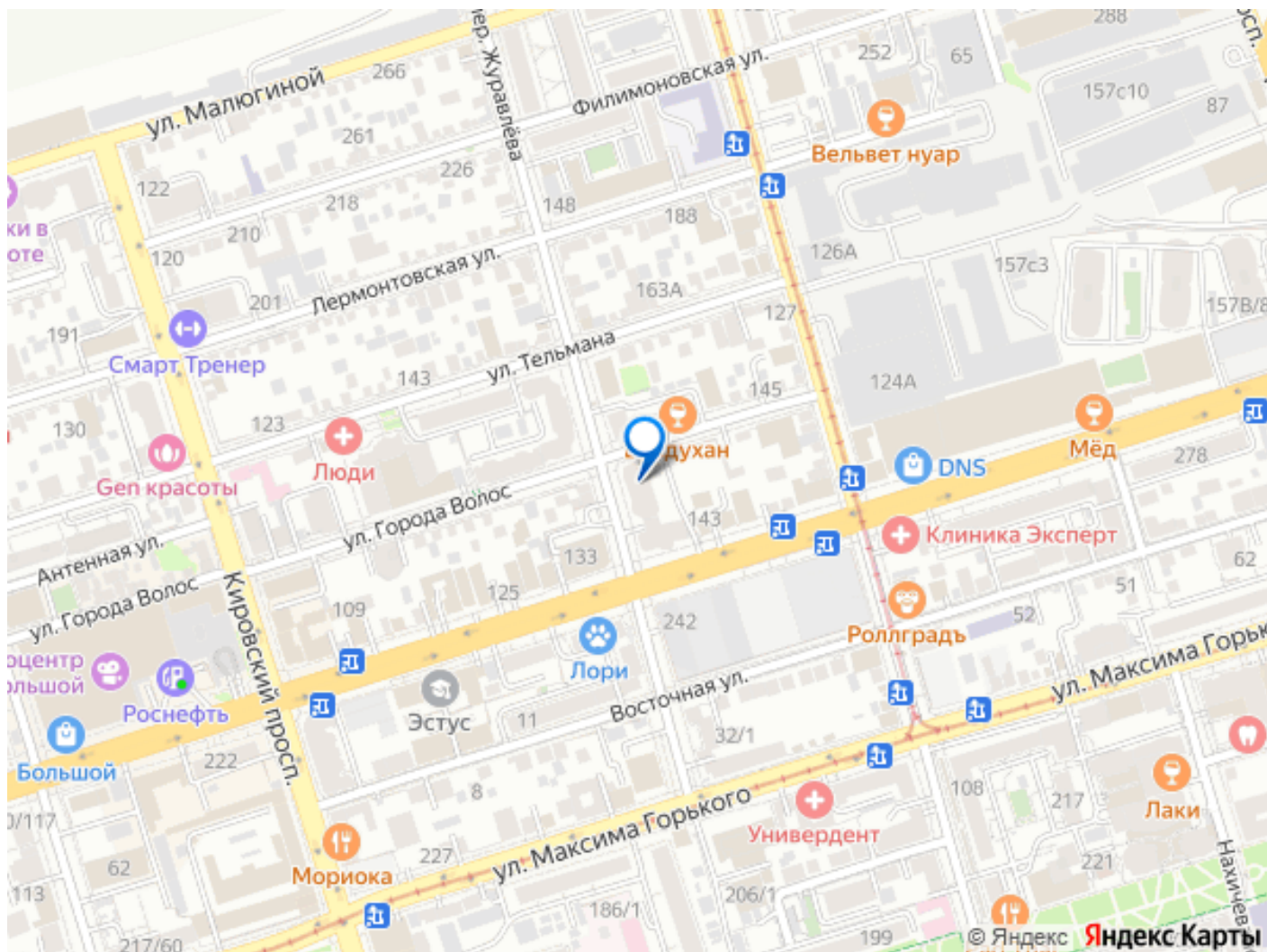
Описание

Итак, представьте: просторная евро-трёшка 77,1 м² в самом центре Ростова-на-Дону. Здесь всё продумано для семьи с детьми: • две изолированные спальни, чтобы у каждого было своё пространство; • большая гостиная с кухней — место, где вечерами собирается вся семья; • раздельный санузел — чтобы утро начиналось спокойно, а не с переговоров кто первый. • Высота потолков 3,2 м — пространство дышит. • Витражное остекление даёт свет, даже если на улице пасмурно. • Просторная гардеробная поможет сохранить порядок и освободить место для жизни, а не для шкафов. • Свежий дизайнерский ремонт в светлых оттенках создаёт атмосферу лёгкости. • И, что особенно приятно, — мебель и техника остаются, так что заехать можно сразу, без лишних вложений. Дом, в котором хочется жить: ЖК Журавли — кирпично-монолитный комплекс 2016 года. Закрытая территория,

консьерж, подземный паркинг, три лифта, дизайнерские входные группы. Здесь тишина — благодаря кирпичным стенам не слышно соседей, даже если сверху кто-то решил стать барабанщиком. Центр города — и это не фигура речи: Вы действительно живёте в сердце Ростова-на-Дону. • Красноармейская, Пушкинская, Публичная библиотека, кинотеатр, ЦГБ, Театральная площадь, парк Революции — всё рядом. • Детские сады, школы и университеты — в пешей доступности. • Поликлиники — буквально за углом. • Остановка общественного транспорта у дома — легко добраться в любую точку города. Эта квартира — не просто квадратные метры, а пространство, где ваша семья сможет жить удобно, стильно и в самом центре города! Покупая недвижимость с нами, Вы получите: Гарантированную юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам произведена проверка квартиры и собственника! По факту совершения сделки будет выдано гарантийное свидетельство чистоты сделки с материальной ответственностью компании! Бесплатные консультации по всем объектам недвижимости! Сопровождение клиента со звонка до получения ключей. Являемся партнерами крупных банков! Оперативный показ!







Move.ru - вся недвижимость России