

Создано: 08.12.2025 в 14:21

Обновлено: 08.12.2025 в 14:17

<https://rnd.move.ru/objects/9287240665>

Собственник

79337878069

**Ростовская область, Батайск, улица
Воровского, 23**

5 100 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Воровского, 23

Улица

[улица Воровского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3



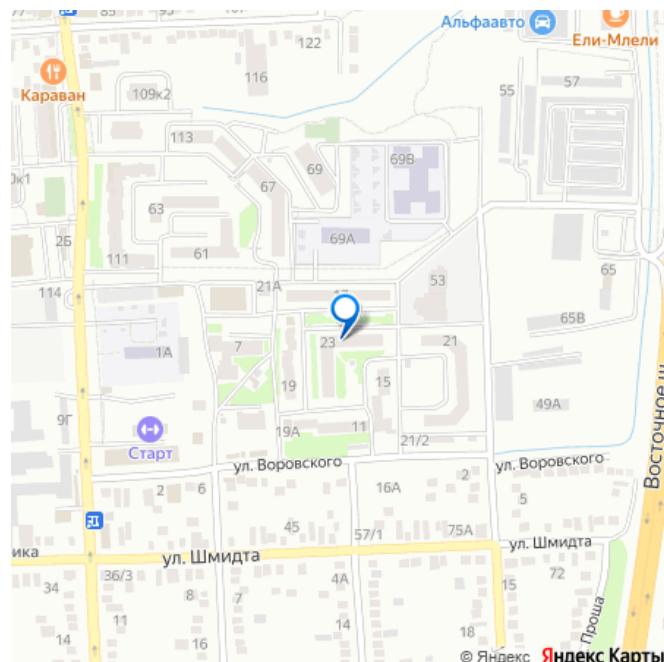
move.ru

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

49 м²



Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

77.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[балкон и лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

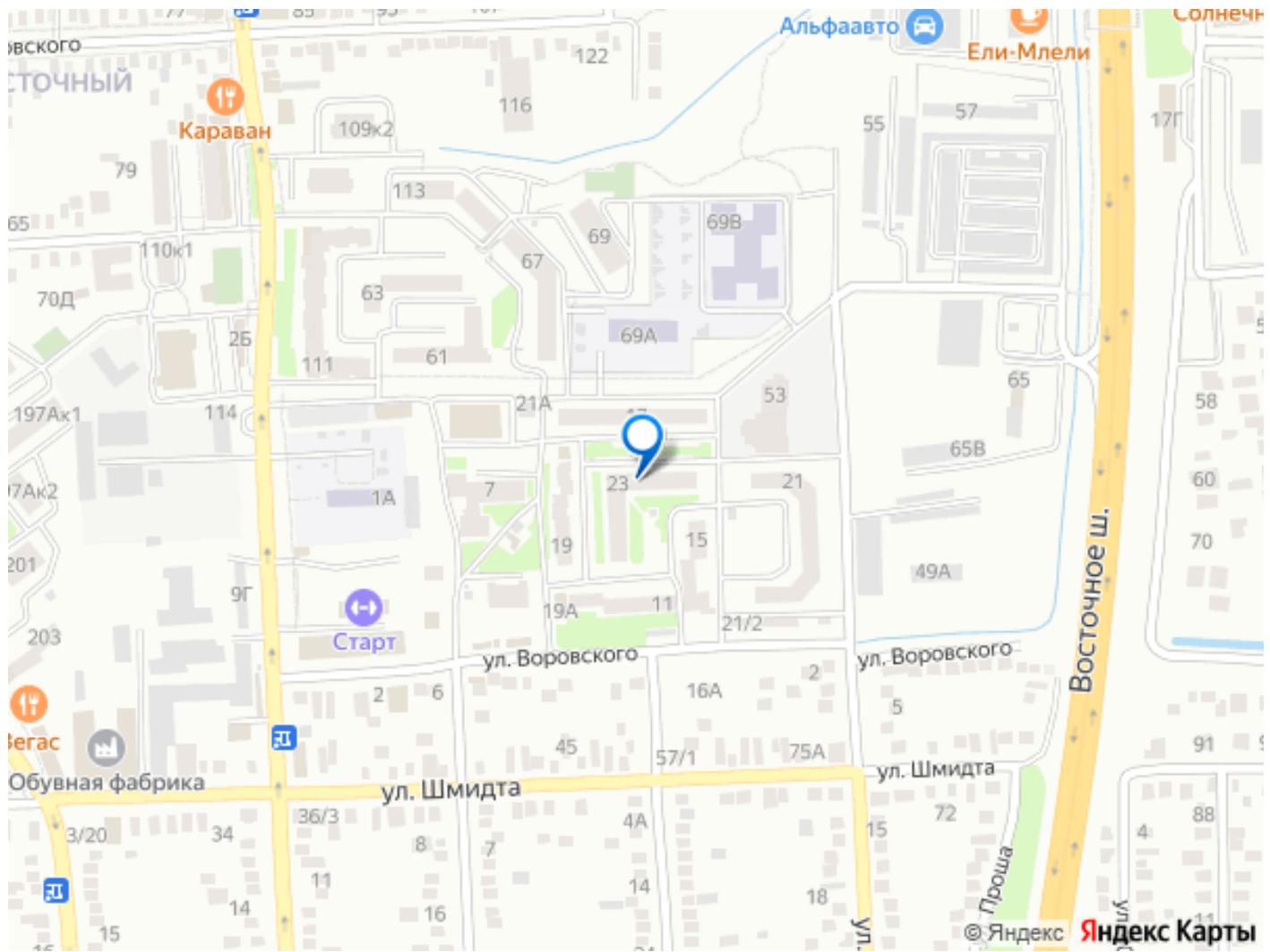
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в Батайске! Общая площадь квартиры составляет 77,3 кв.м, площадь кухни — 12 кв.м. Квартира светлая, уютная, с удобной планировкой - все комнаты изолированы, что делает это предложение особенно привлекательным. Балкон застеклен, а также есть просторная лоджия. Состояние квартиры - под косметический ремонт.

Придомовая территория с детской площадкой - закрытого типа, посторонние не имеют к ней доступа! Отличная транспортная доступность: рядом расположены остановки общественного транспорта. До центра Ростова 15 минут езды на авто или 30 минут на автобусе. Дом находится в тихом благоустроенном районе с развитой инфраструктурой, все что нужно в шаговой доступности: два детских сада, школа, фитнес центр, сетевые магазины, аптеки, медицинский центр авеню, салоны красоты, кафе и пункты выдачи заказов. Юридическая чистота сделки гарантирована: один собственник, отсутствуют какие-либо залоги и обременения.





Move.ru - вся недвижимость России