

Создано: 17.11.2025 в 15:41

Обновлено: 03.12.2025 в 18:56

<https://rnd.move.ru/objects/9286646042>

Оксана Чесникова, ЛЕНДЛОРД

79185711300

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ларина, 43/1**

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 43/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Ларина](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53.9 м²

Площадь кухни

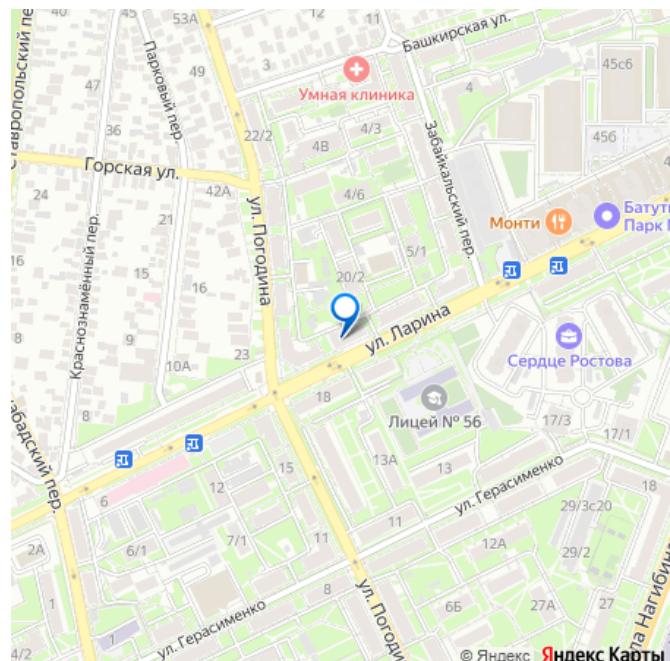
7 м²

Общая площадь

77.4 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Каталожный номер — F078855 НЕ ФЕЙК !!!!

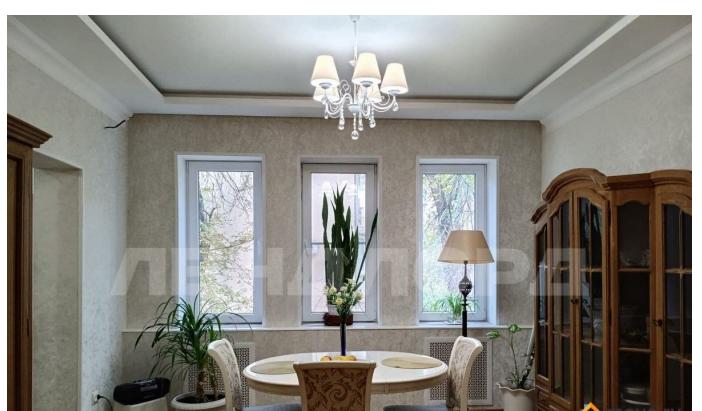
Представлена в продажу трехкомнатная квартира в кирпичном трехэтажном доме.

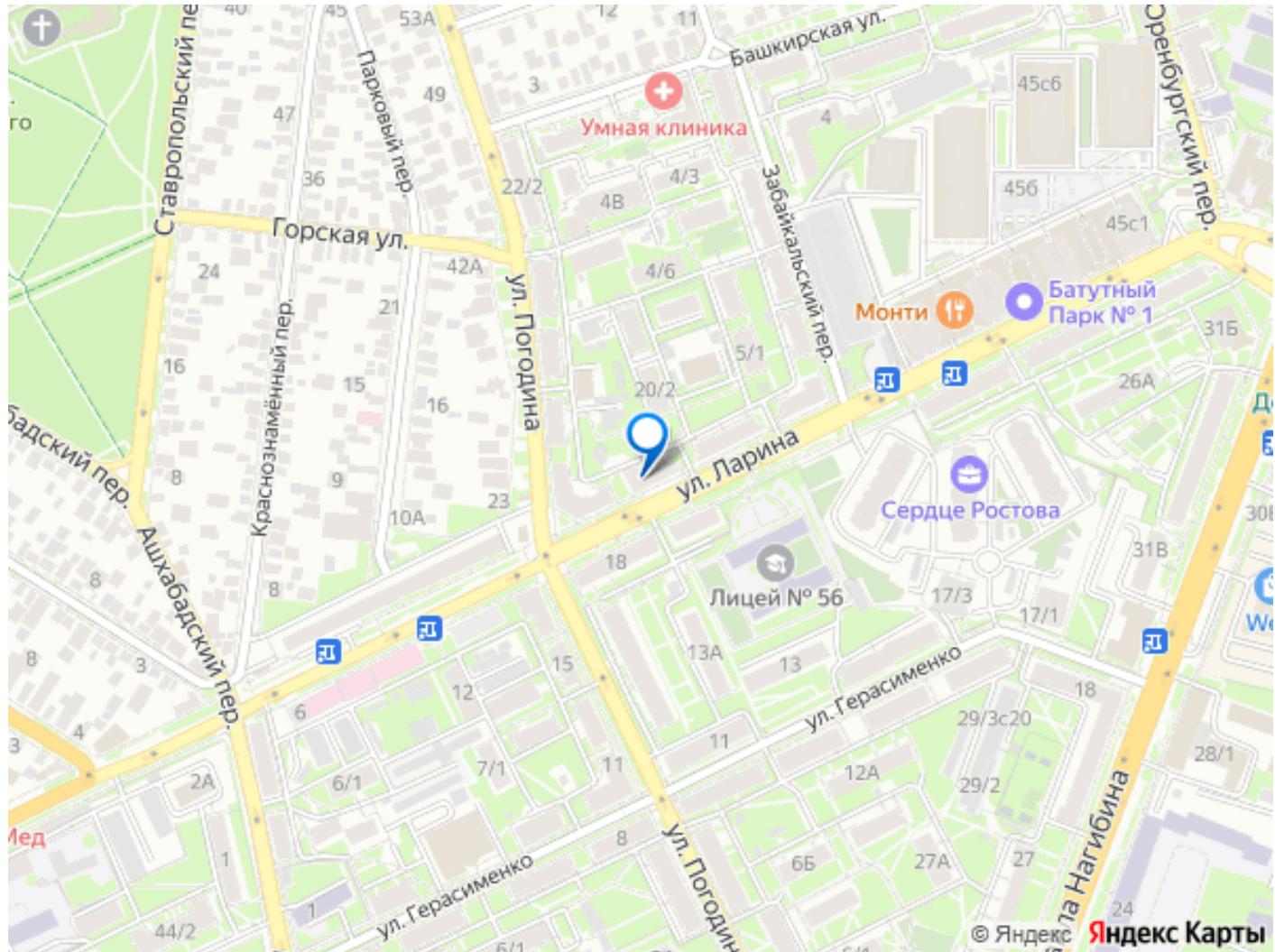
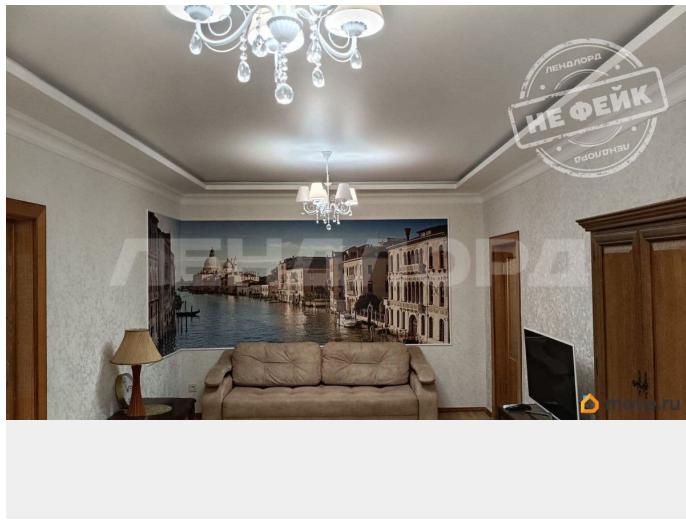
Две изолированные комнаты по S-14,1 кв.м., большая гостинная S-26 кв.м. с выходом в кухню , совмещенный санузел. В квартире выполнен качественный дорогой ремонт.

Проведена замена всех коммуникаций, отопительные радиаторы - биметалл, новая сантехника. По всей квартире на полу - натуральный дубовый паркет, в санузле - керамогранит. Натуральный мрамор на подоконниках в кухне и гостинной, качественные металлопластиковые окна по всей квартире. Красивый вид из комнат в тихий уютный дворик, без транспортного шума от дороги. Во дворе под окном всегда парковочное место для Вашего комфорта.

Мебель и техника в подарок новому владельцу. Дом 3х этажный , после капитального ремонта . Уютный тихий двор, отличные соседи. Хорошая локация , все в шаговой доступности: ТЦ Горизонт, ТЦ РИО, ИУБиП, РГУПС, сетевые продуктовые магазины, детсадики, лицей 56, СОШ 90, остановки общественного транспорта во все направления города. Звоните , проведем организованный показ по предварительной договоренности. Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение

гарантия вашей безопасности и выгодной
сделки! Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Данный объект
участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России