

Создано: 11.02.2025 в 17:09

Обновлено: 30.10.2025 в 17:46

<https://rnd.move.ru/objects/9272267705>

Елена Федянина, Смени Квартиру

79188902131

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 23-я Линия**

6 999 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 23-я Линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

77.5 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

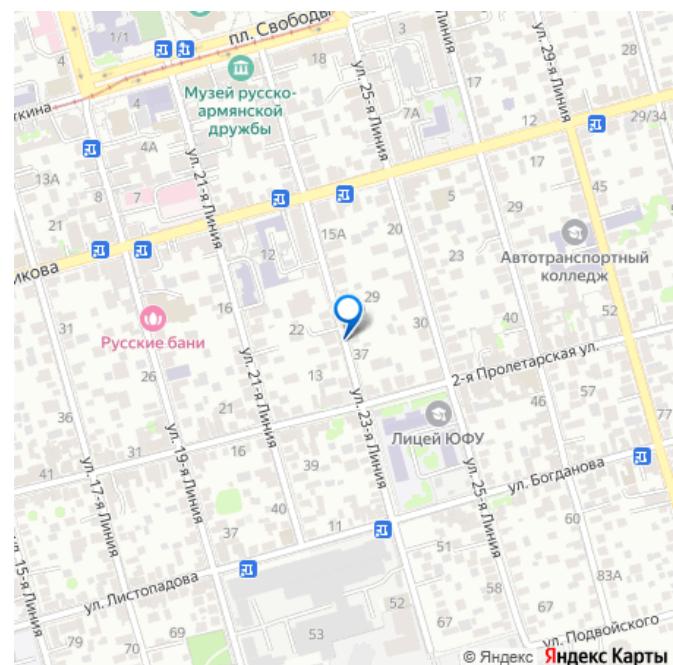
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

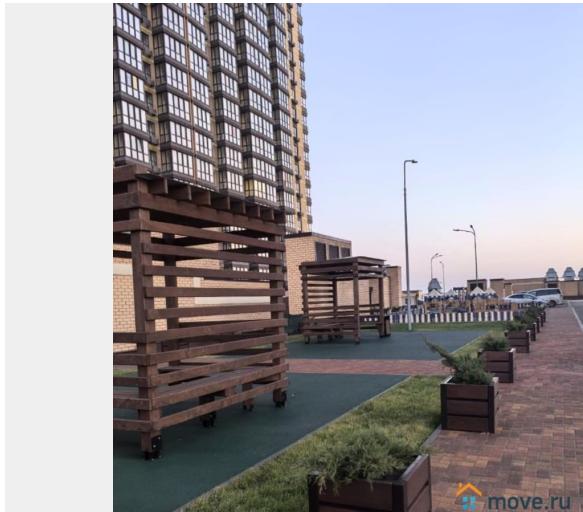
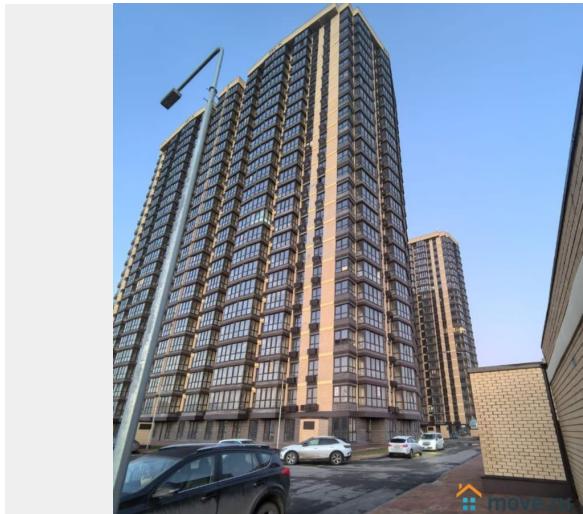
возможна ипотека, лифт, парковка

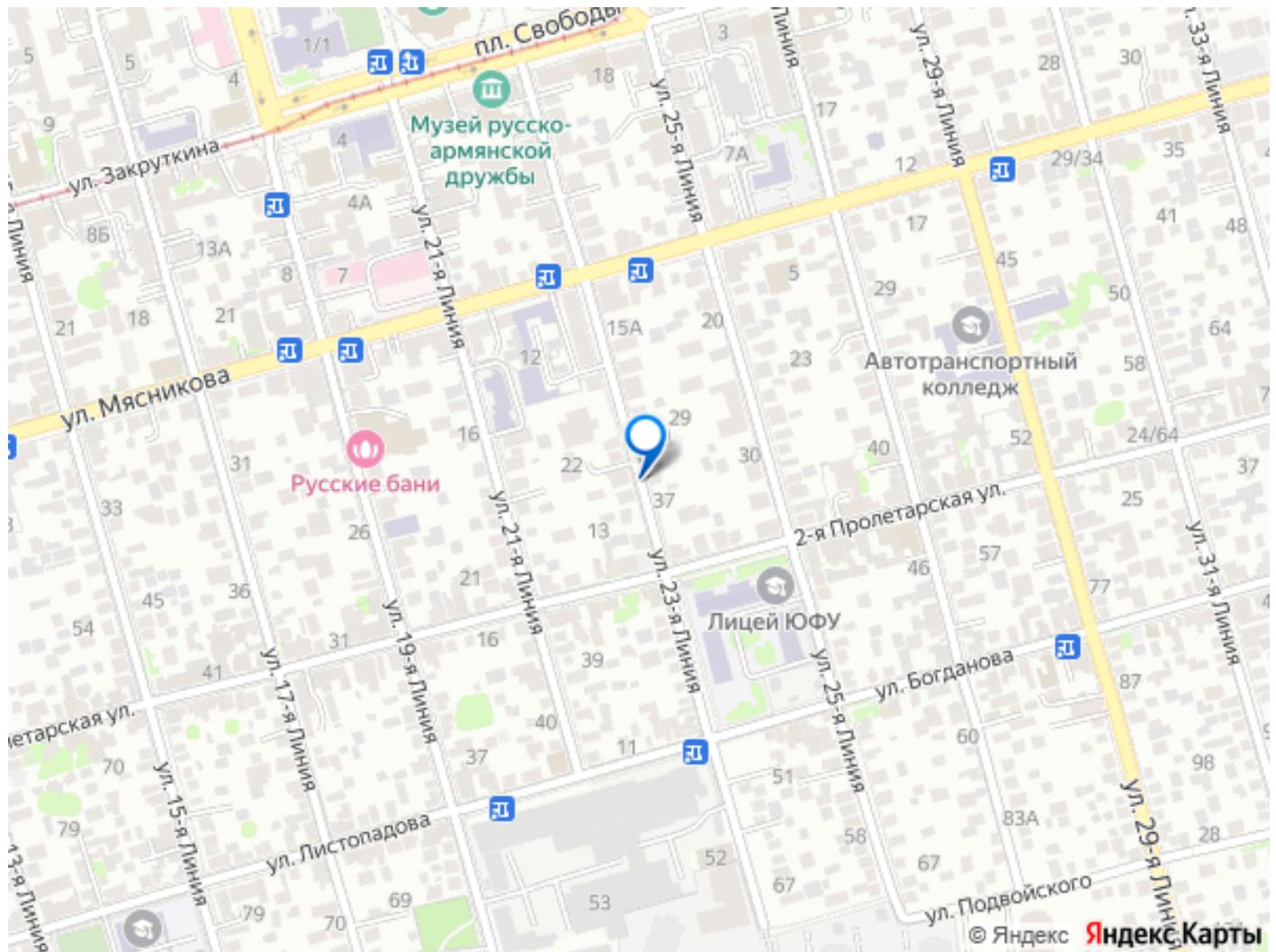
Описание

Квартира вторичка с тремя комнатами на восьмом этаже двадцать пятиэтажного дома это то, что вы искали! Общая площадь 77.50 квадратных метров, а кухня удобных 14 квадратных метров. Этот презентабельный объект недвижимости находится в элитном районе и представляет собой мечту для семей с детьми, молодых людей или инвесторов. В данный момент проводится черновая отделка, что дает возможность новым владельцам воплотить в жизнь свои дизайнерские фантазии. Ипотека и использование материнского капитала являются возможными вариантами оплаты.

Рядом с домом расположены все необходимые инфраструктурные объекты: школа 26, детский сады 152 и 102, поликлиника и городская больница 6.

Неподалеку также находятся развлекательные заведения для детей: веревочный парк «Джунгли», динопарк «Рекс» и детский парк им. В. Черевичкина. Не упустите уникальную возможность стать обладателем этой замечательной квартиры в самом сердце города! Обращайтесь по указанным контактам для получения дополнительной информации.





Move.ru - вся недвижимость России