

Создано: 06.06.2024 в 09:33

Обновлено: 28.11.2025 в 21:14

<https://rnd.move.ru/objects/9257187157>

СК10, СК10

**79861272335**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского, 33/2**

**8 370 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,  
33/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

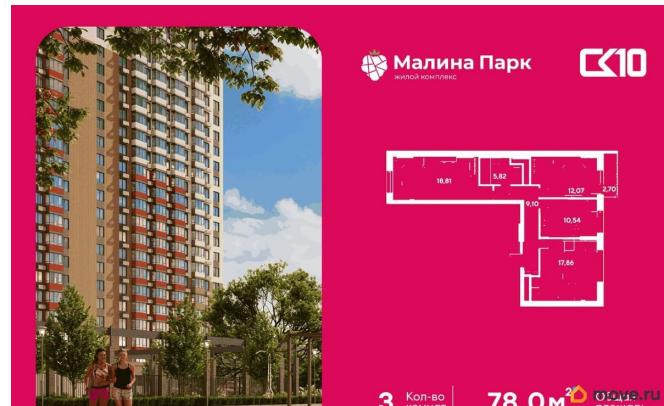
[улица Малиновского](#)



## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

41.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

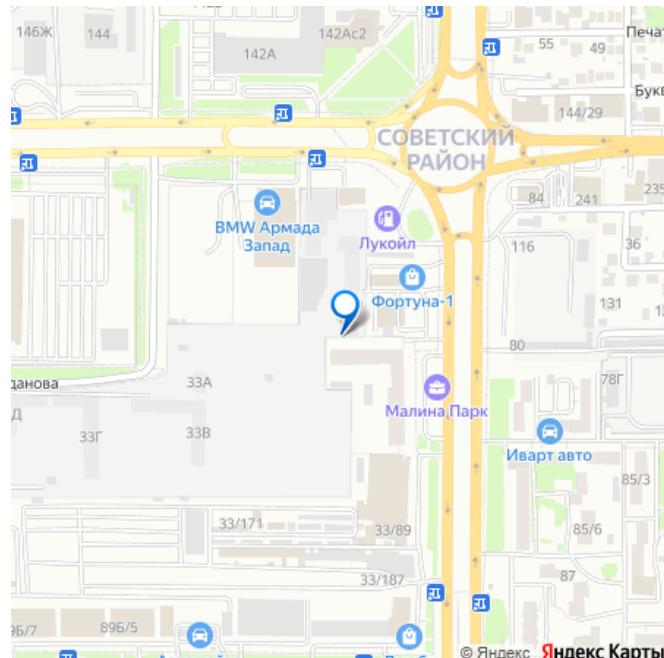
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.95 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Поз. 2-3), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 77.95 кв.м., на 16 этаже. Новый жилой комплекс «Малина парк» от группы компаний «СК10» расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, по ул. Малиновского.

The image is a composite of three parts: a photograph of the building's exterior, a floor plan diagram, and a photograph of the playground area.

**Exterior View:** A photograph of a modern residential building with multiple floors, red and beige panels, and a glass-enclosed entrance. Two people are walking in front of the building.

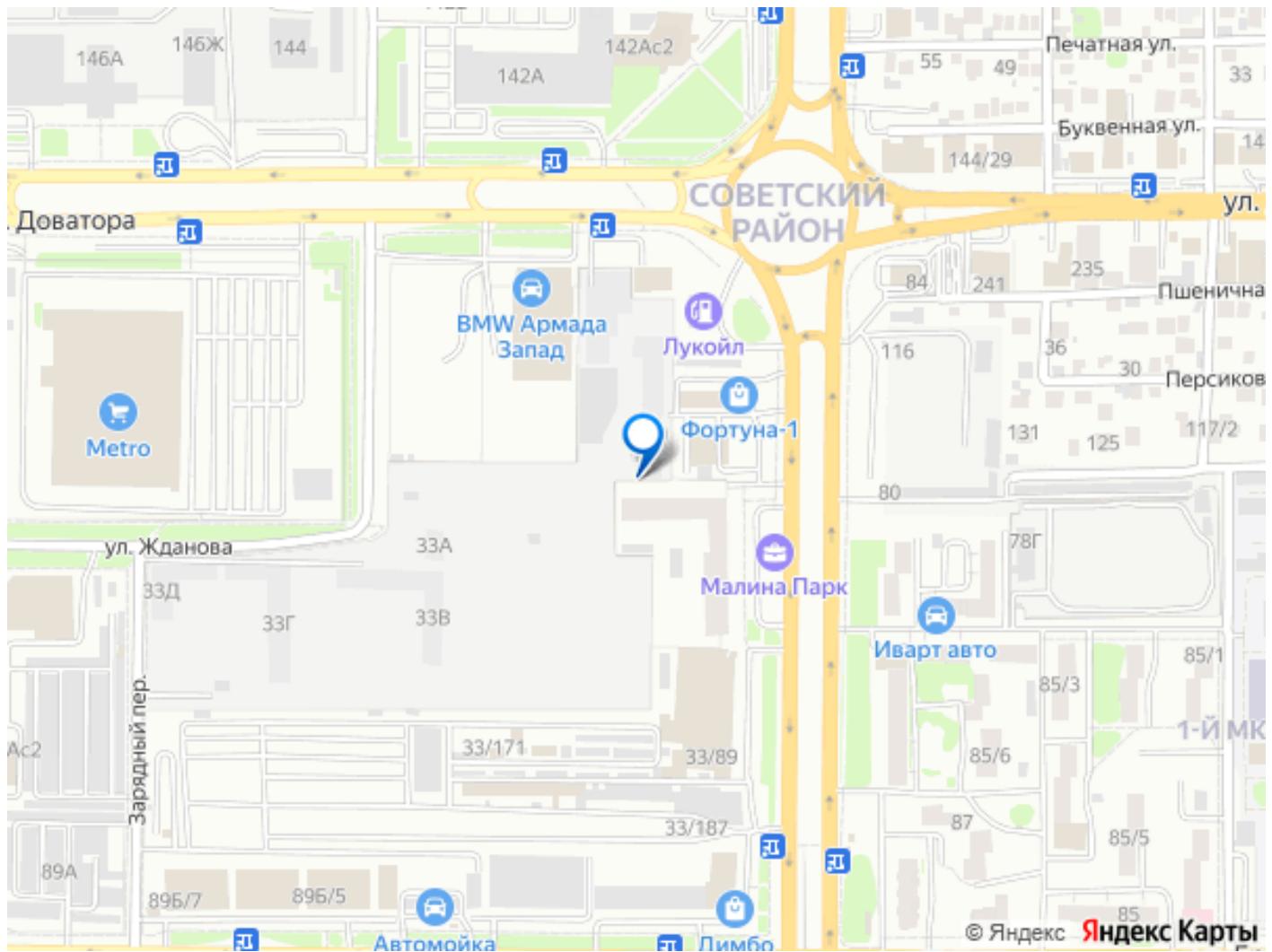
**Floor Plan:** A white line drawing of the apartment layout. The rooms are labeled with their respective sizes: 11.81, 3.86, 12.07, 2.70, 9.10, 10.54, and 17.86. The plan shows a living room, a kitchen, a bathroom, and two bedrooms.

**Complex Logos:** The text "Малина Парк" and "жилой комплекс" is displayed above the floor plan, and the logo "СК10" is to the right.

**Additional Information:** Below the floor plan, the text "3 Кол-во комнат" and "78.0 м<sup>2</sup> olove.ru" is shown.

**Playground View:** A photograph of a modern playground with wooden structures, slides, and climbing equipment. Several people, including children, are playing on the equipment.





Move.ru - вся недвижимость России