

Создано: 13.07.2023 в 09:13

Обновлено: 06.12.2025 в 21:41

<https://rnd.move.ru/objects/9278415728>

СК10, СК10

**79861272335**

**8 750 000 ₽**

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

для заметок

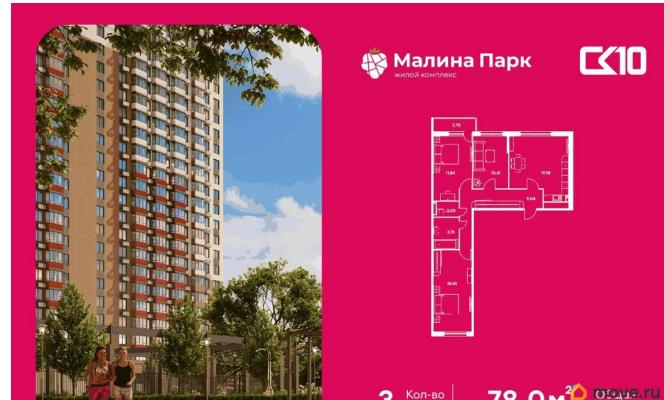
## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м



Жилая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.95 м<sup>2</sup>

Этаж

12/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

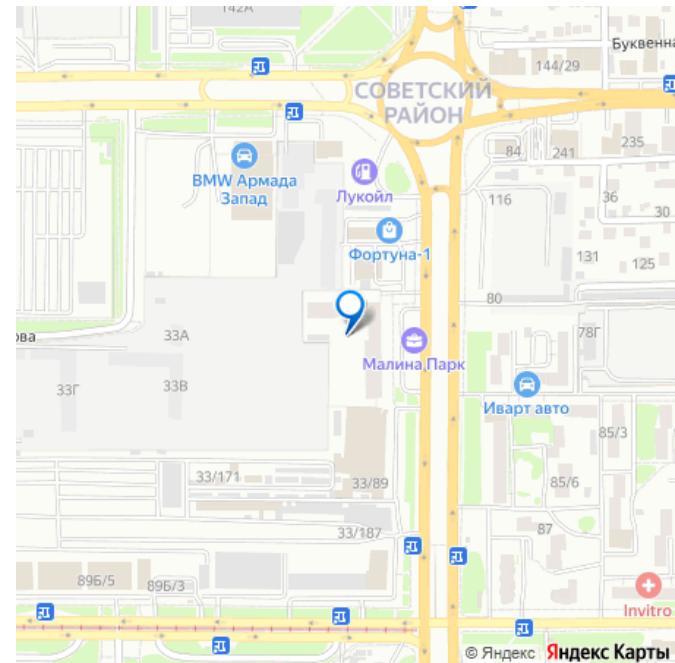
Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Поз. 1-2), срок сдачи: IV-кв. 2025, общей площадью 77.95 кв.м., на 12 этаже. Новый жилой комплекс «Малина парк» от группы компаний «СК10» расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, по ул. Малиновского.

The advertisement features a large image of a modern residential building with a curved facade and a red base. To the left is a smaller image of a couple walking in a park. The central part contains the project name 'Малина Парк' and developer 'СК10'. It includes a floor plan for a 3-bedroom unit (77.95 m²) and text indicating 3 rooms and 78.0 m². The bottom right corner features the 'move.ru' logo.

A night view of the residential complex, showing illuminated windows and a modern design. The 'move.ru' logo is in the bottom right corner.

A daytime view of a playground with wooden structures and slides, set against the backdrop of the residential buildings. The 'move.ru' logo is in the bottom right corner.

A daytime view of a modern school building with large windows and a flat roof, located near the residential complex. The 'move.ru' logo is in the bottom right corner.

