

🕒 Создано: 17.10.2025 в 05:51

Обновлено: 04.12.2025 в 19:41

Собственник

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

10 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 23-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Описание

Просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии с качественным чистовым ремонтом, в которую никто не заселялся. Планировка предусматривает

для заметок



изолированные комнаты и кухню-гостиную, что создает комфортное пространство для жизни семьи. Отделка выполнена с применением современных материалов, все работы проводились с расчетом на долговременное проживание. Объект расположен в пешей доступности от центра города, сочетая преимущества развитой инфраструктуры и благоприятной экологической обстановки благодаря близости зеленого острова с благоустроенным городским пляжем. Район обладает развитой транспортной сетью, что обеспечивает быструю логистику в любую часть города. Квартира обладает высокой готовностью к заселению, требующая лишь незначительных завершающих штрихов. Дополнительным преимуществом является возможность приобретения в собственность парковочного места с выгодными условиями при комплексной покупке. Это предложение представляет собой сбалансированное решение для тех, кто ценит комфорт, выгодное расположение и готовность объекта к проживанию без необходимости дополнительных вложений. Код пользователя: 189953 Номер в базе: 10098415





