

Создано: 27.11.2025 в 17:42

Обновлено: 27.11.2025 в 17:05

<https://rnd.move.ru/objects/9286966127>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я**

**Краснодарская улица**

**6 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская  
улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

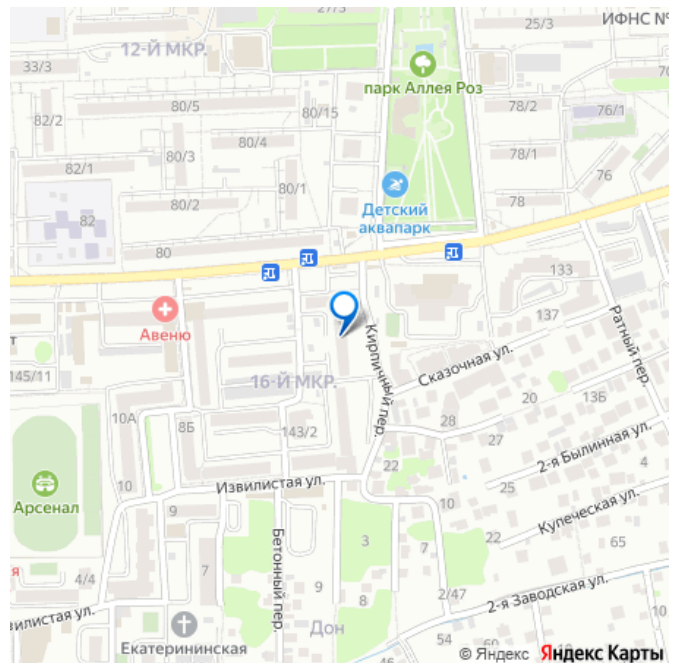
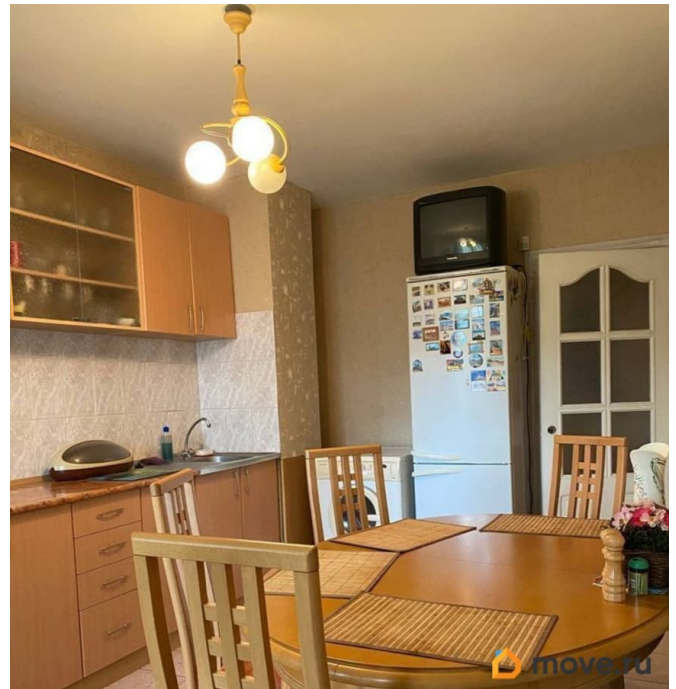
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

## Описание

В продаже просторная Трехкомнатная квартира. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира расположена на 5 этаже десятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2000 году. Здание отличается надежностью и прочностью материала, а также продуманной планировкой: здания всего десять этажей, что создает приятную атмосферу небольшого жилого комплекса без суеты высоток. Просторная жилая площадь составляет 43 квадратных метра, кухня занимает 14 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов или дружеских встреч. В квартире три комнаты, что позволяет комфортно разместиться семье любого состава или использовать одну из комнат под кабинет или детскую игровую зону. Особое внимание заслуживает качественный евроремонт, благодаря которому новым владельцам не придется тратить время и средства на дополнительные работы. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства и повышения функциональности помещения. Из окон открывается вид на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума и суеты. Для маленьких жителей двора предусмотрены детская и спортивная площадки, где дети могут безопасно играть и заниматься

спортом прямо у дома. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клубы, обеспечивая все необходимое для комфортной и активной жизни. Также рядом расположены аптеки, салоны красоты и кафе, что добавляет удобства и разнообразия повседневному быту.

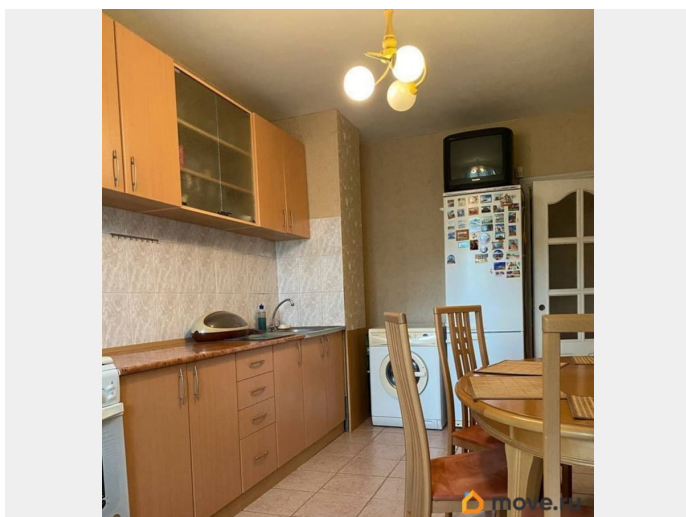
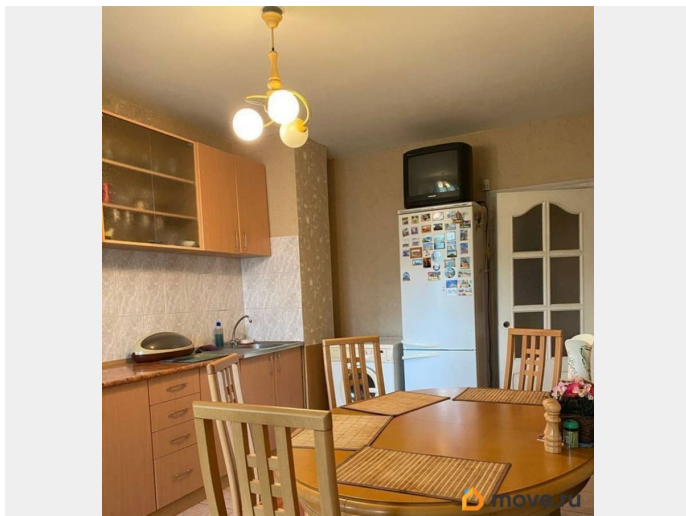
Приглашаем вас оценить преимущества данной квартиры лично, уверены, она станет вашим любимым домом на долгие годы!

Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

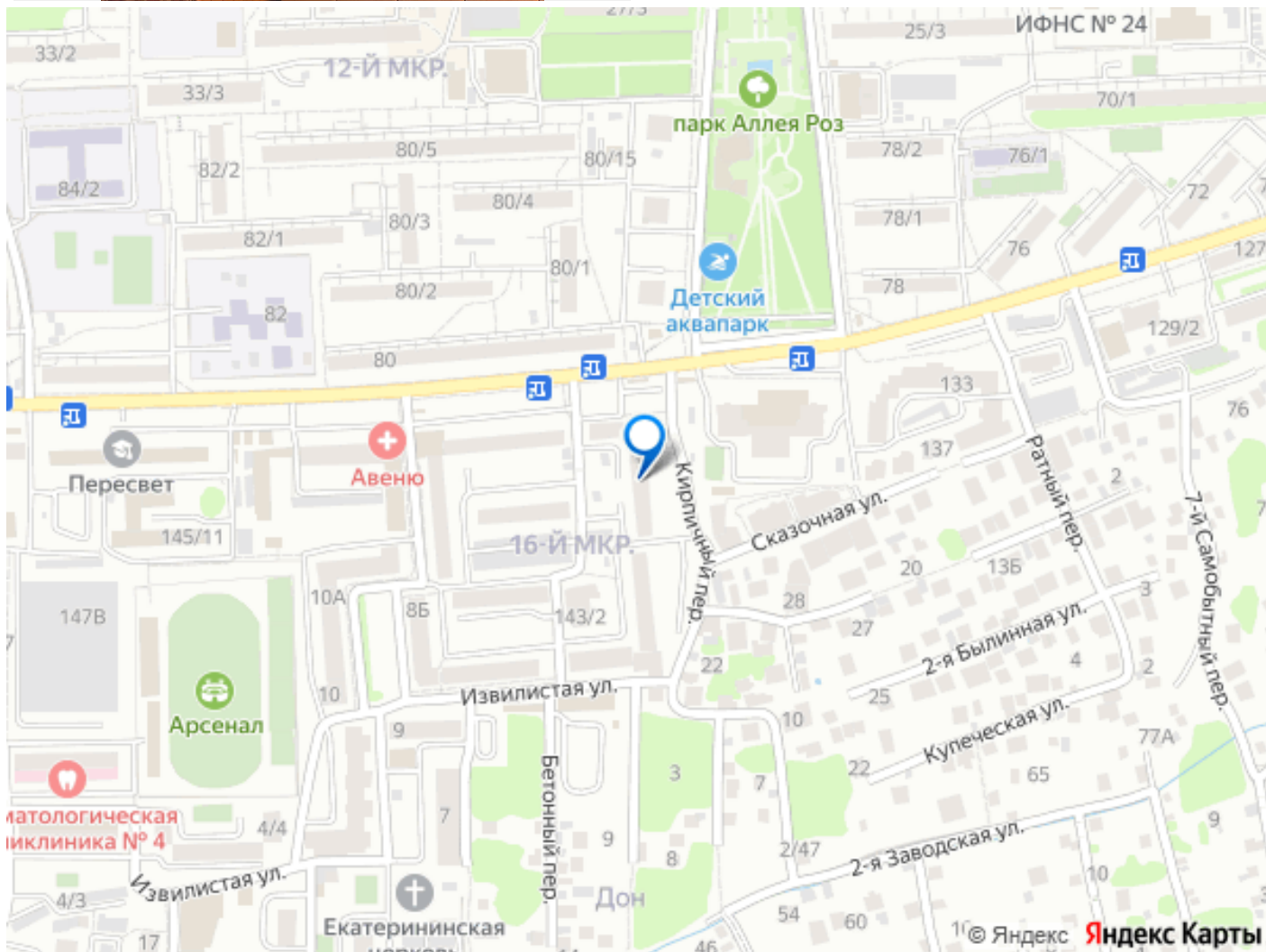
---

\_\_\_\_ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд,

фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.







Move.ru - вся недвижимость России