

Создано: 11.12.2025 в 15:50

Обновлено: 11.12.2025 в 16:22

<https://rnd.move.ru/objects/9287337369>

## Собственник

**79895222618**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Зоологическая улица, 9**

**8 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Зоологическая улица, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Зоологическая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

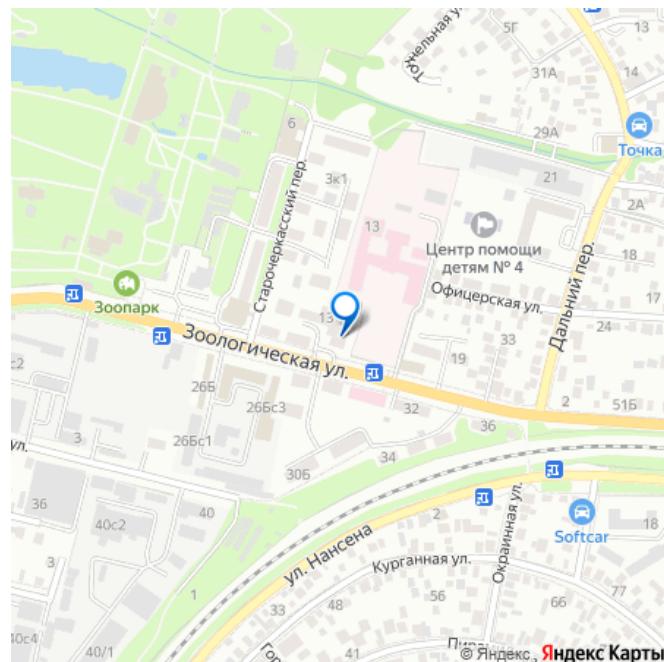
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

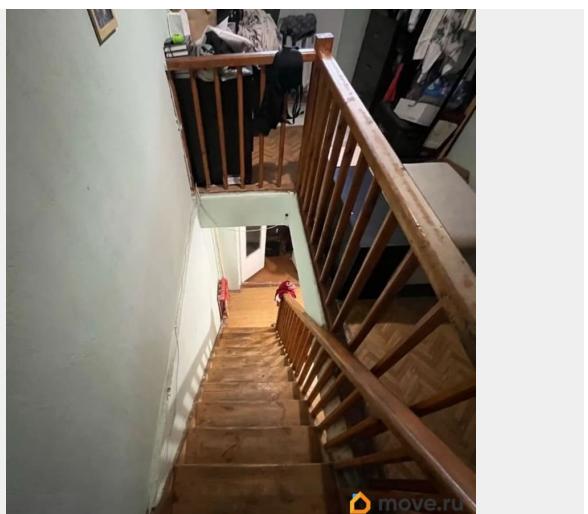
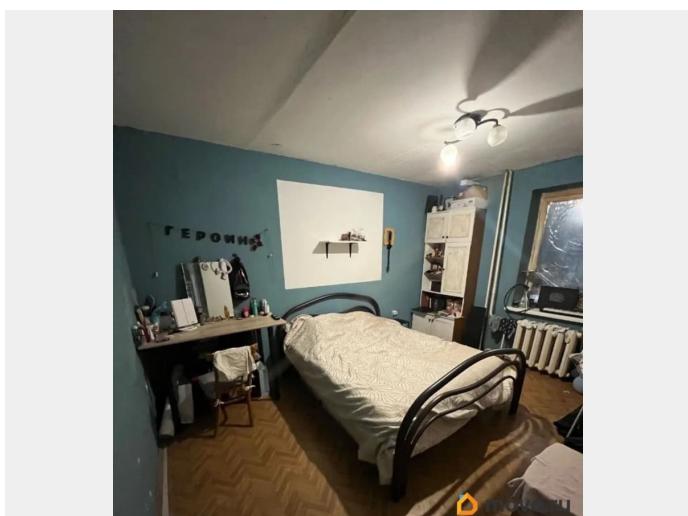
да

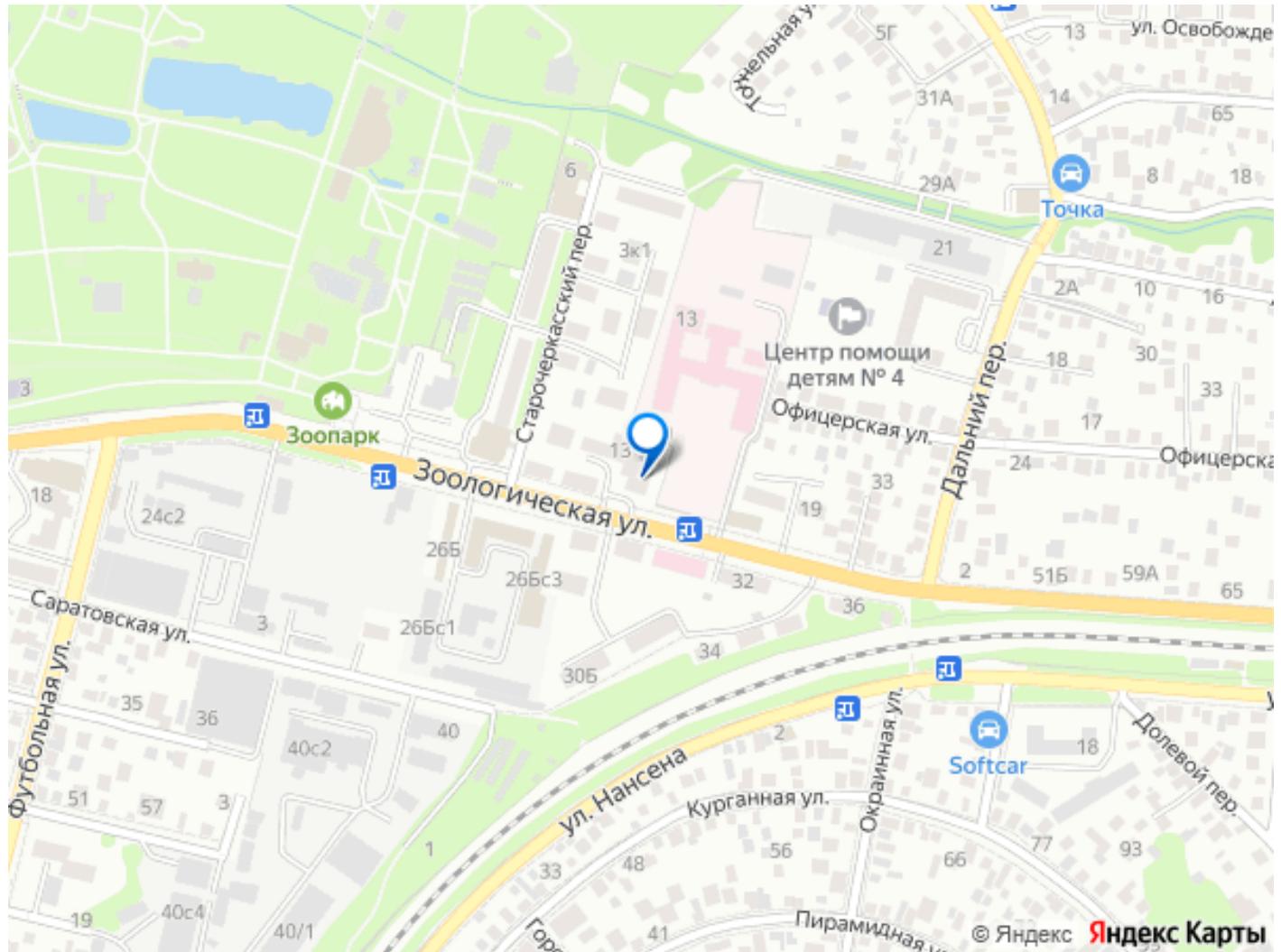
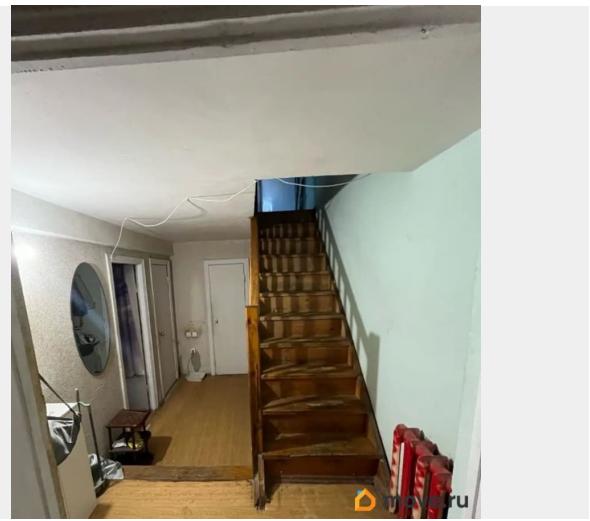
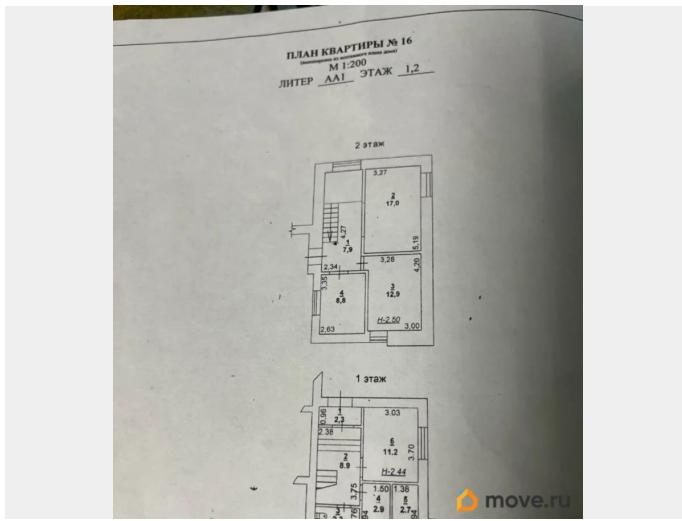


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Район зоопарка: Зоологическая 9. В квартире 2 этажа(дуплекс) в многоэтажном доме. Вход в квартиру отдельный, с улицы с внутренней стороны дома, через закрытую территорию. Ремонт косметический. Новый кухонный гарнитур (который мы оставим). Так же при продаже оставляем новую сплит-систему с интеграцией к Алисе. Удобная планировка, где кухня на втором этаже рядом с залом. На полу линолеум. Стены покрашены. В кухне, ванне, кладовой/постирочной и санузле плитка на полу. Санузел раздельный, есть кладовая/постирочная. Стены кирпич-монолит. В квартире тихо, соседи отличные. В доме своя котельная.





Move.ru - вся недвижимость России