

Создано: 05.09.2025 в 05:50

Обновлено: 05.01.2026 в 06:38

<https://rnd.move.ru/objects/9284682145>**Агент****79000000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Александра Печерского****4 392 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Александра Печерского

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.6 м²

Площадь кухни

13.9 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

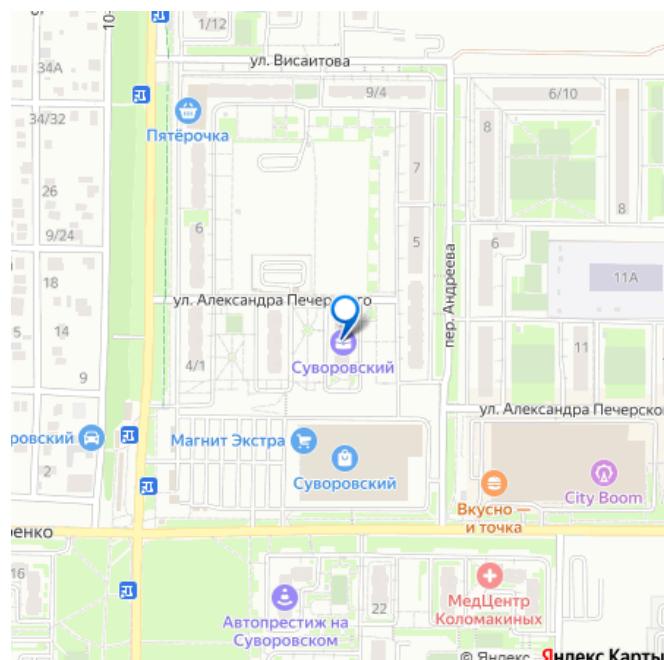
12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

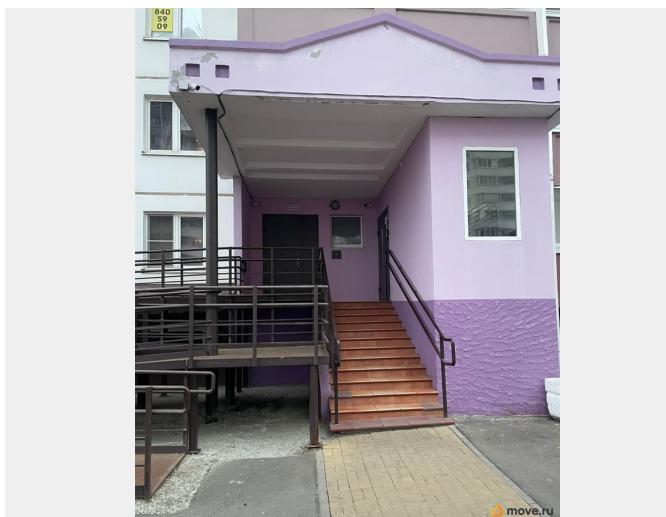
ПАО Сбербанк реализует имущество: Объект (ID I3605748): 3-комнатная квартира общей площадью 78.30 кв.м. Дом панельный. Адрес: Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-

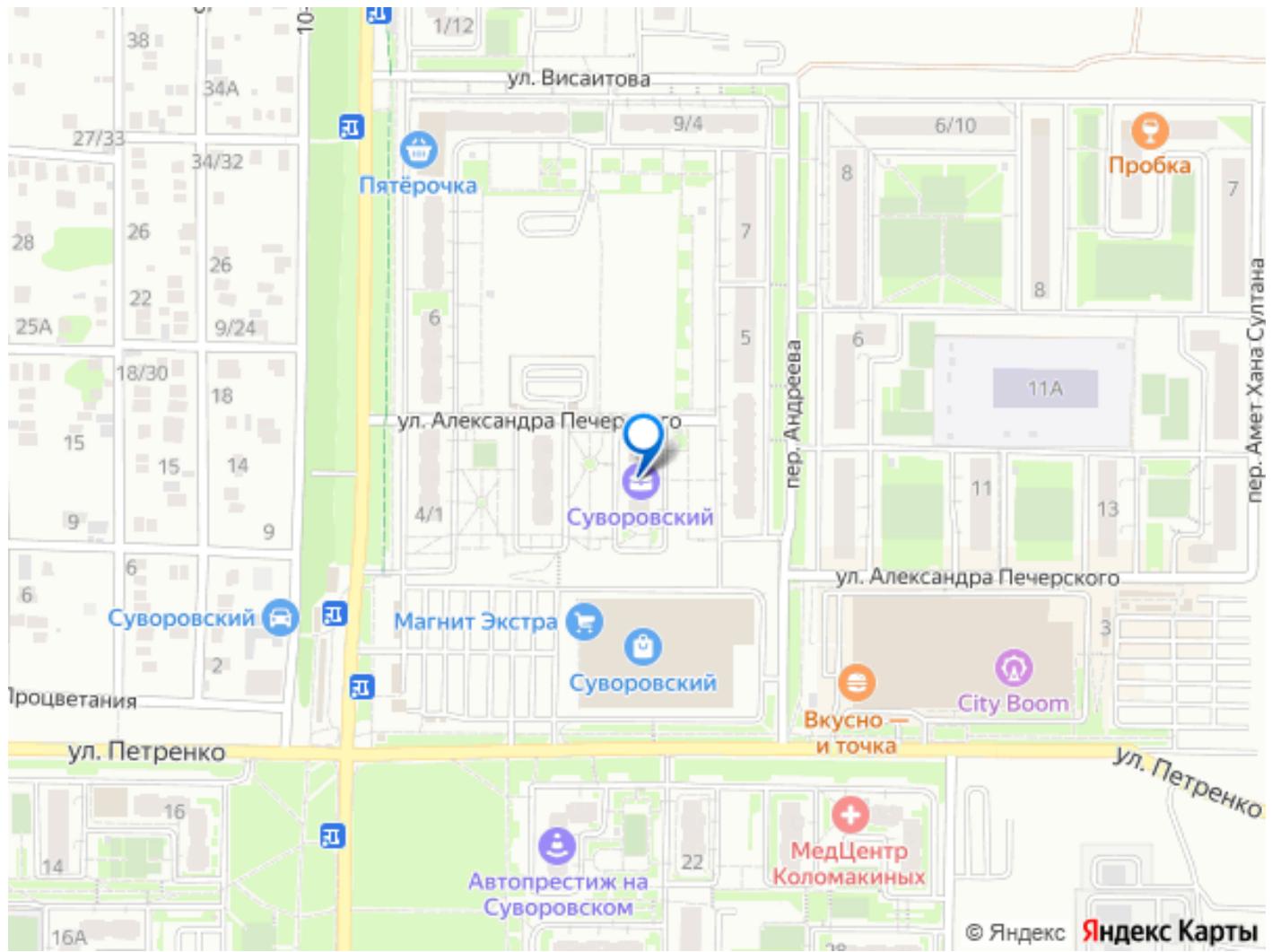
Дону, Александра Печерского ул, д. 5, кв.

240. Текущая стоимость объекта:

5,429,000.00 Объект расположен в районе с
очень развитой инфраструктурой, что
обеспечит жителям современный уровень
комфорта. Внутренняя отделка: Требует
косметического ремонта Любая форма
оплаты. Бесплатное юридическое
сопровождение сделки. ОКРУЖАЮЩАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА: Ясли, Дет. сад, Школа,
Поликлиника, Кинотеатр, Спорт. клуб,
Ресторан, Кафе, Прод. магазин, Парк,
Остановка общ.транспорта. ДЕЙСТВУЮЩИЕ
ОБРЕМЕНЕНИЯ ПО ОБЪЕКТУ: наличие
проживающих граждан. СПОСОБЫ
ОФОРМЛЕНИЯ СДЕЛКИ: возможна ипотека
(минимальная сумма кредита 300 000 руб.) /
возможно использование материнского
капитала ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ
ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: Кадастровый
номер: 61:44:0082615:9990 Транспортная
доступность: В черте города Общая площадь
(кв. м.): 78.30 Жилая площадь (кв. м.): 40.60
Площадь кухни (кв. м.): 13.90 Количество
комнат: 3 Площадь комнат (кв. м.):
17.80,10.40,12.40, Высота потолков (м.): 2.50
Этаж: 12 Этажность: 17 Количество санузлов:
1 Санузел: Совместный Количество
лоджий/балконов: 2 Лоджия/балкон:
Остекление Принадлежность к рынку:
Вторичка Вид из окна: На улицу
Коммуникации: Водоснабжение,
Канализация, Энергоснабжение, Отопление
Характеристики здания, в котором
располагается объект: Год постройки: 2016
Парковка: Наземная Количество машиномест:
20 Дополнительная информация по
телефону, указанному в объявлении, в
рабочие дни с 04-00 до 18-00 (МСК). Задать
вопрос в ЧАТ можно по ссылке ниже. Ответ в
ЧАТ предоставляется в рабочие дни с 04-00

до 18-00 (МСК). Настоящее объявление размещено в рамках реализации ПАО Сбербанк имущества, приобретенного в целях обеспечения деятельности ПАО Сбербанк, имущества, на которое обращено взыскание как на предмет залога, а также полученного по договору в качестве отступного. ПАО Сбербанк. Генеральная лицензия Банка России на осуществление банковских операций № 1481 от 11.08.2015





Move.ru - вся недвижимость России