

🕒 Создано: 24.11.2025 в 22:43

Обновлено: 04.12.2025 в 19:32

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Стабильная улица, 11**

**9 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица, 11

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Стабильная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

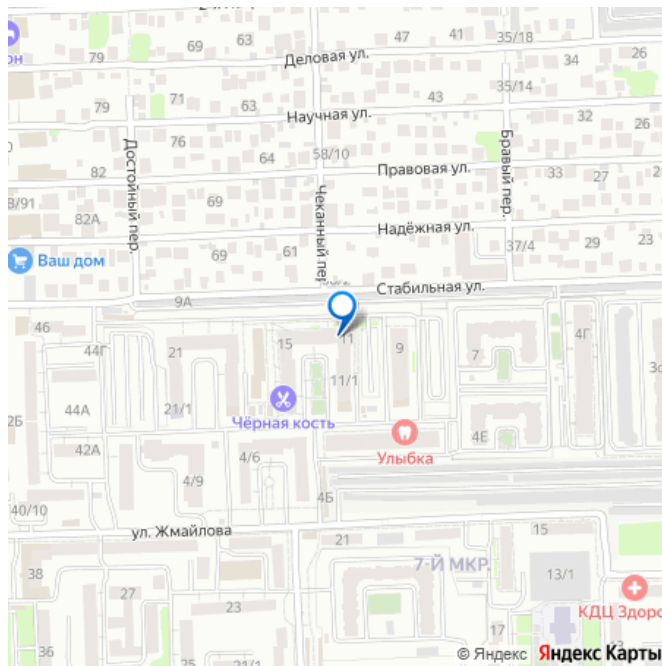
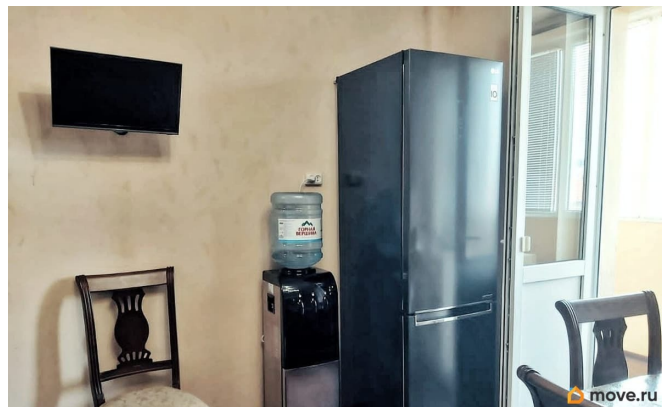
<https://rnd.move.ru/objects/9287017999>

**Оксана Чадаева, Дон-МТ-**

**недвижимость**

**79895009453**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

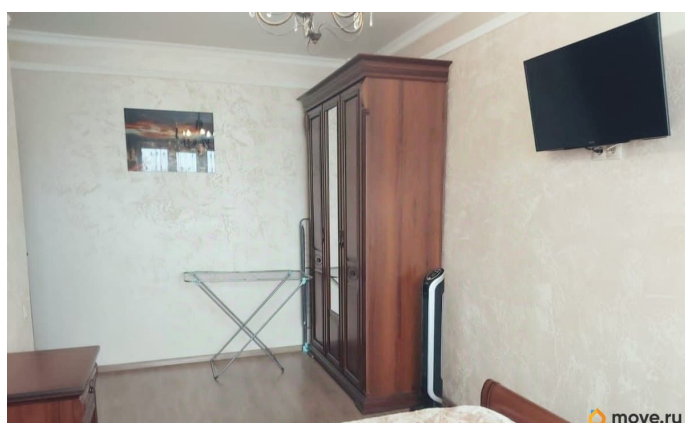
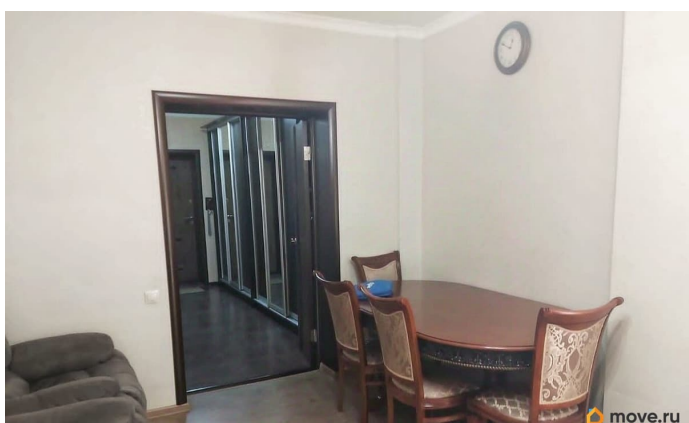
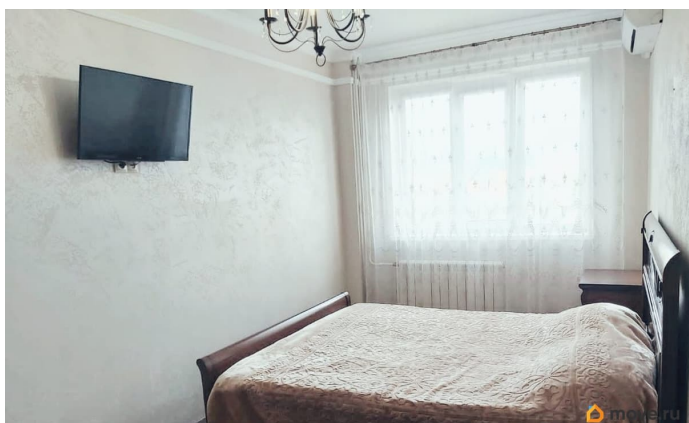
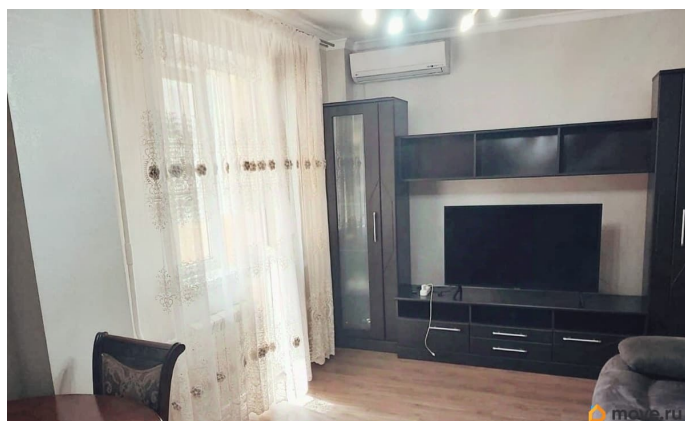
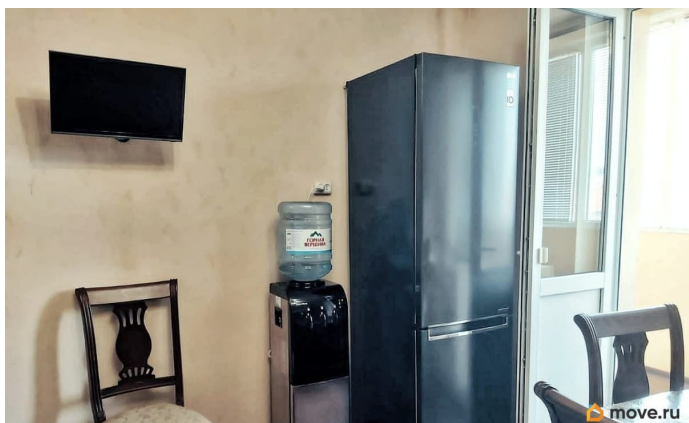
да

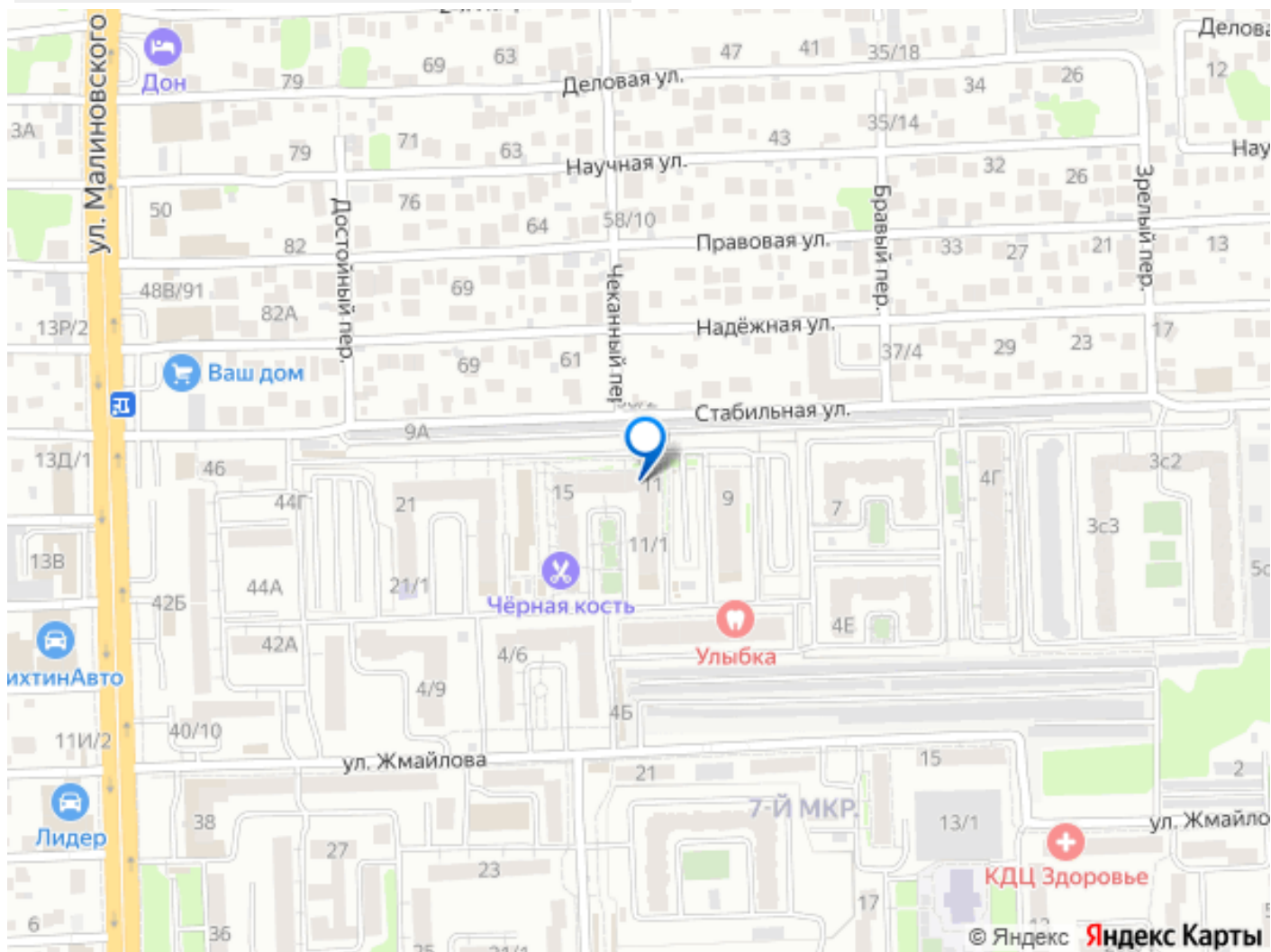
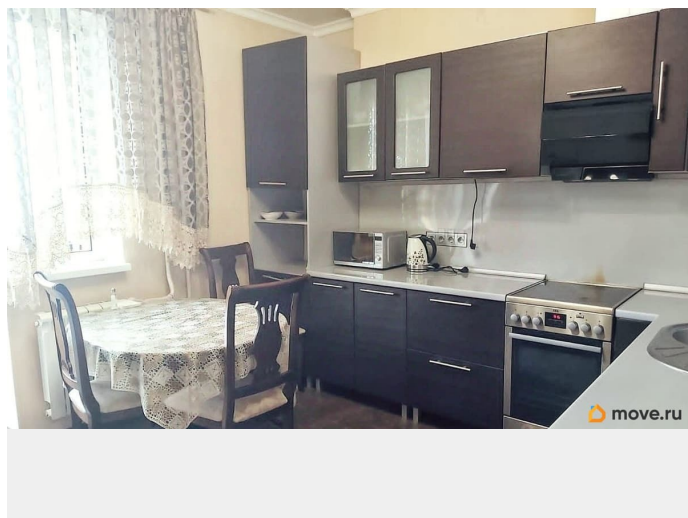
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 80608985 СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ! Предлагаем просторную светлую 3 комнатную квартиру для большой семьи в доме комфорт класса в одном из лучших районов города- Золотом квадрате. В доме установлено видеонаблюдение, круглосуточно дежурит консьерж. В шаговой доступности: транспорт, магазины, школа 60 и 31, детские сады, современные детские площадки. Квартира расположена на 3 этаже 17 этажного дома. Просторные входные группы и площадки на этажах. Очень удобная планировка: 2 спальни, гостиная и очень функциональная кухня. Идеально подойдет для семьи, ценящей комфорт и тишину. Основные характеристики: Площадь: общая — 78м², Комнаты: 3 изолированные комнаты с выходом балкона во двор , а лоджии на тихую и спокойную улицу с видом на частный сектор. Санузел: раздельный, в хорошем состоянии. Преимущества: Качественный ремонт: итальянская плитка на полу, стены оклеены дорогими обоями. Окна ПВХ с двойным стеклопакетом обеспечивают отличную звукоизоляцию. Дополнительная информация: Дом кирпичный, построен в 2011 году. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой (по договоренности).

Чистый юридический статус. Не упустите шанс стать владельцем прекрасной квартиры в престижном жилом районе! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Комиссия оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России