

Создано: 24.11.2025 в 22:43

Обновлено: 04.12.2025 в 19:32

<https://rnd.move.ru/objects/9287017999>

Оксана Чадаева, Дон-МТ-
недвижимость

79895009453

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Стабильная улица, 11

9 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стабильная улица, 11

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Стабильная](#)

Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

78.8 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

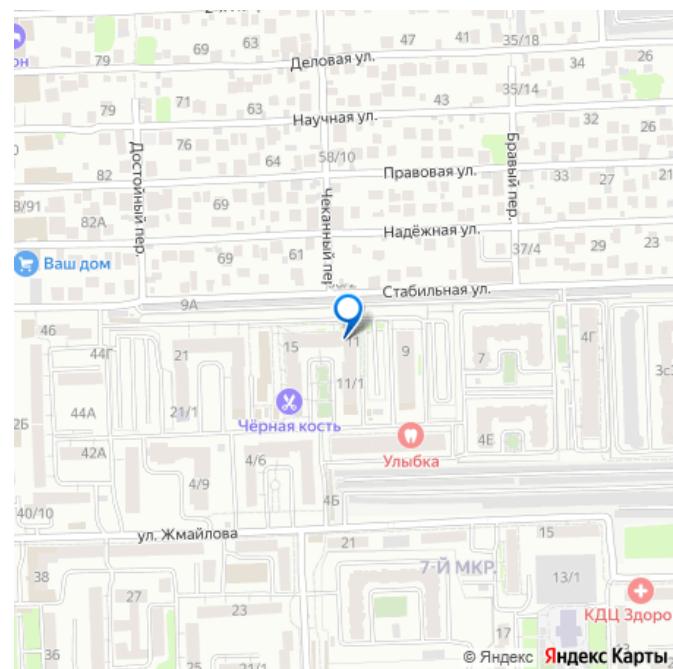
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

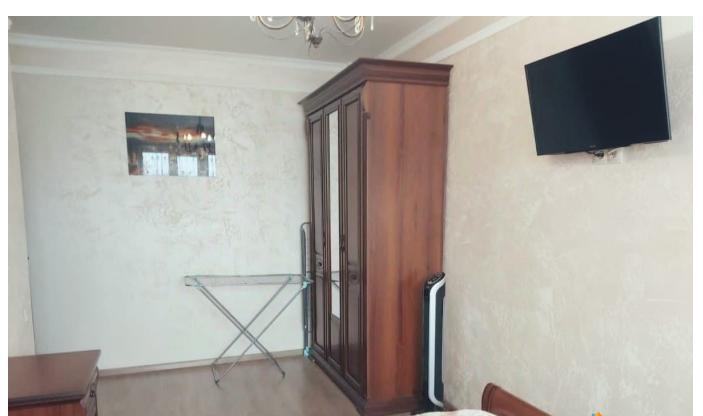
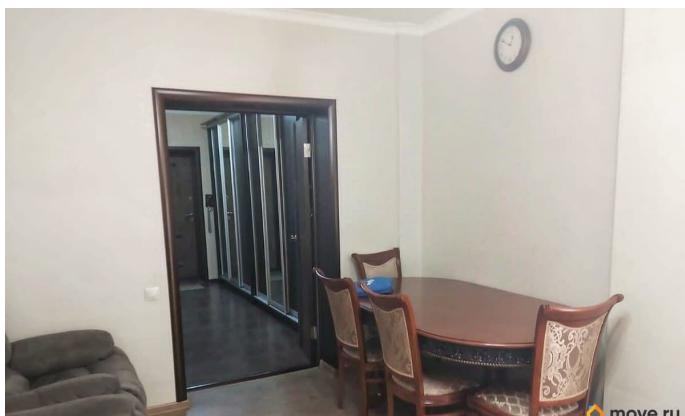
Описание

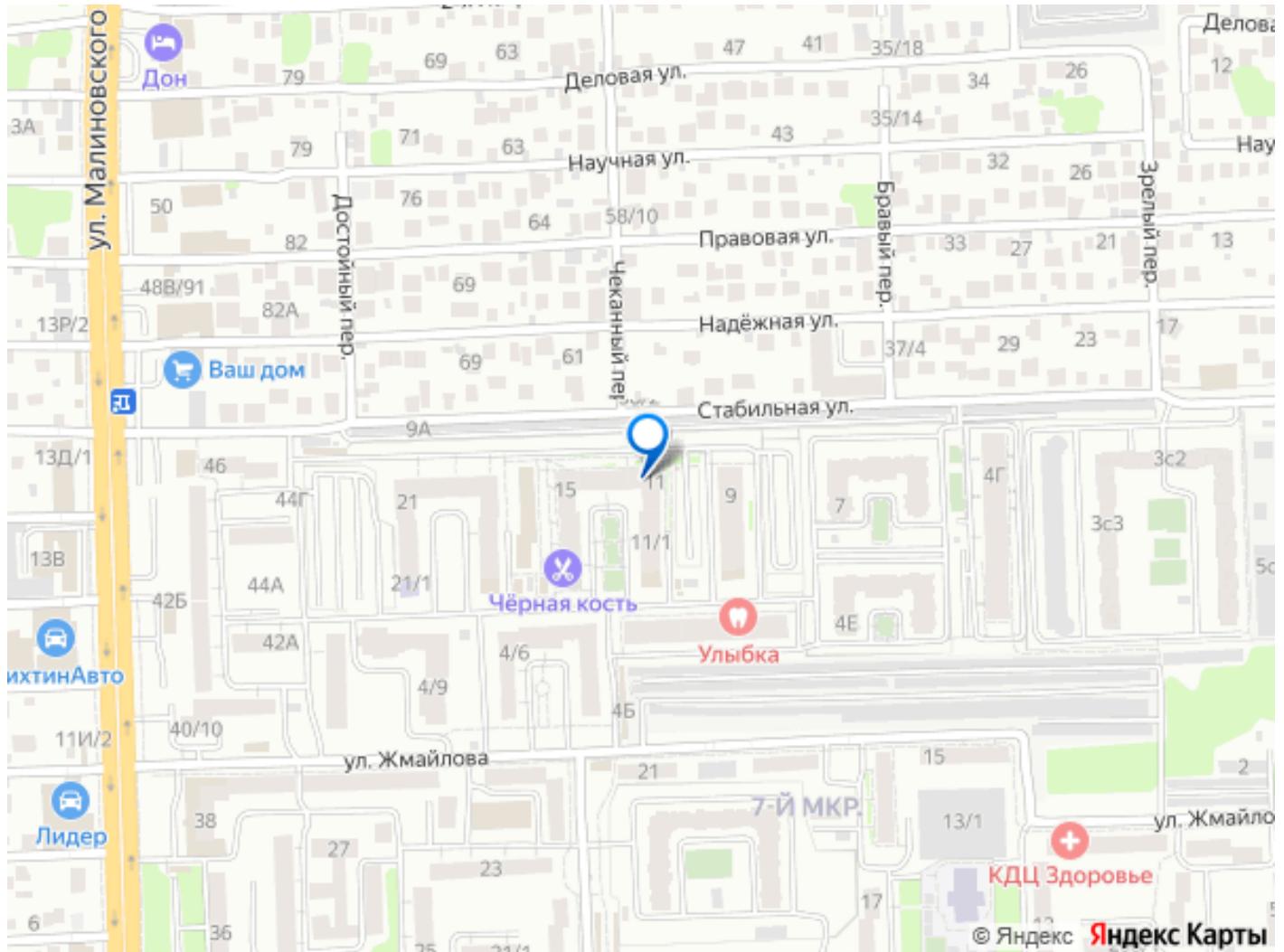
Арт. 80608985 СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ! Предлагаем просторную светлую 3 комнатную квартиру для большой семьи в доме комфорт класса в одном из лучших районов города- Золотом квадрате. В доме установлено видеонаблюдение, круглосуточно дежурит консьерж. В шаговой доступности: транспорт, магазины, школа 60 и 31, детские сады, современные детские площадки.

Квартира расположена на 3 этаже 17 этажного дома. Просторные входные группы и площадки на этажах. Очень удобная планировка: 2 спальни, гостиная и очень функциональная кухня. Идеально подойдет для семьи, ценящей комфорт и тишину.

Основные характеристики: Площадь: общая — 78м?, Комнаты: 3 изолированные комнаты с выходом балкона во двор , а лоджии на тихую и спокойную улицу с видом на частный сектор. Санузел: раздельный, в хорошем состоянии. Преимущества: Качественный ремонт: итальянская плитка на полу, стены оклеены дорогими обоями. Окна ПВХ с двойным стеклопакетом обеспечивают отличную звукоизоляцию. Дополнительная информация: Дом кирпичный, построен в 2011 году. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой (по договоренности).

Чистый юридический статус. Не упустите
шанс стать владельцем прекрасной квартиры
в престижном жилом районе! Звоните прямо
сейчас и записывайтесь на просмотр!
Комиссия оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России