

🕒 Создано: 18.07.2025 в 17:09

Обновлено: 05.12.2025 в 17:38

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Седова, 21**

17 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Седова, 21

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

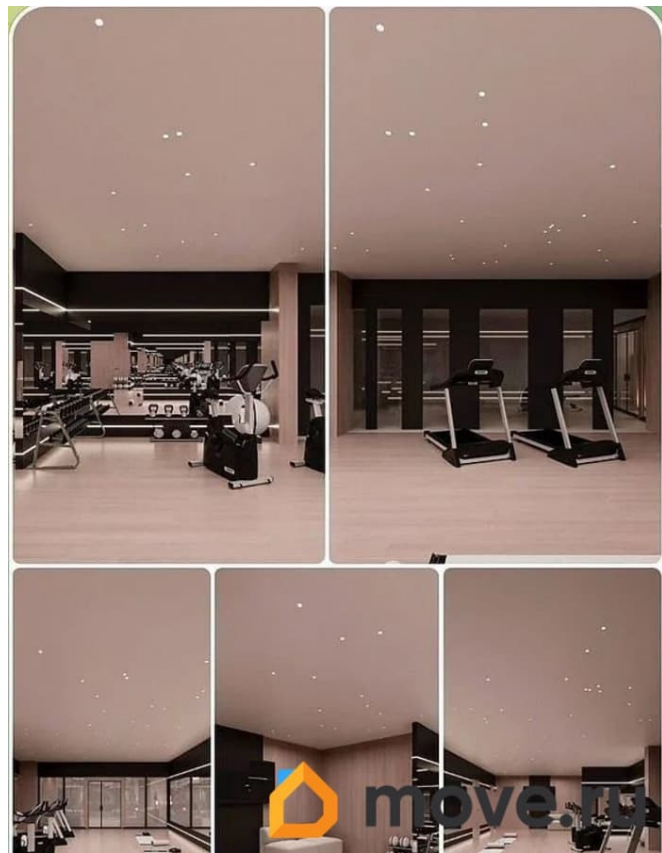
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9283061533>

Евгений Щекатурин, Аякс Ростов-на-Дону

79885618349

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

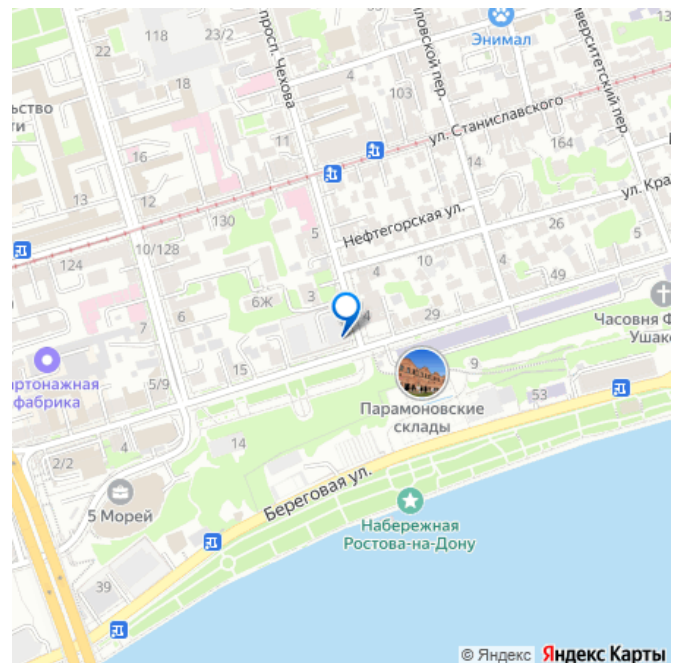
Покупка в ипотеку

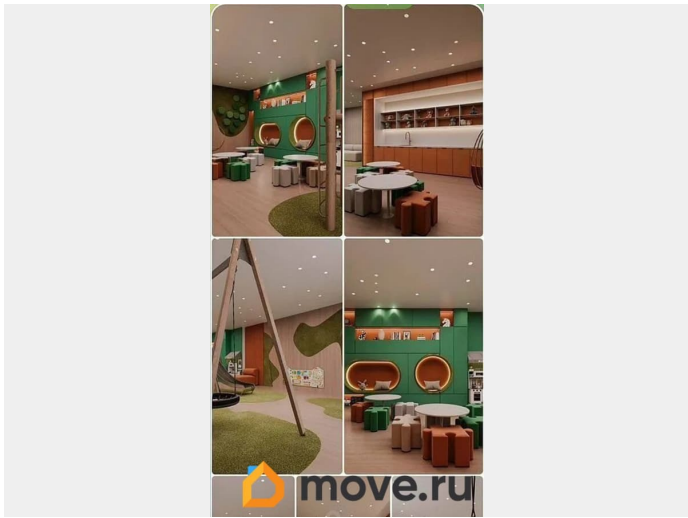
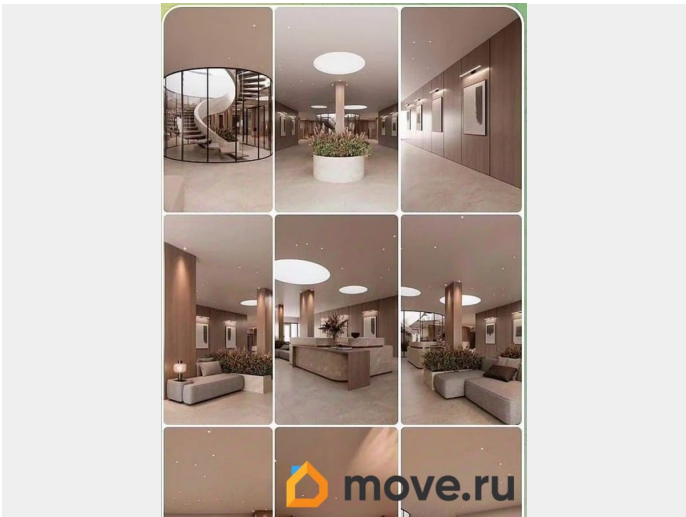
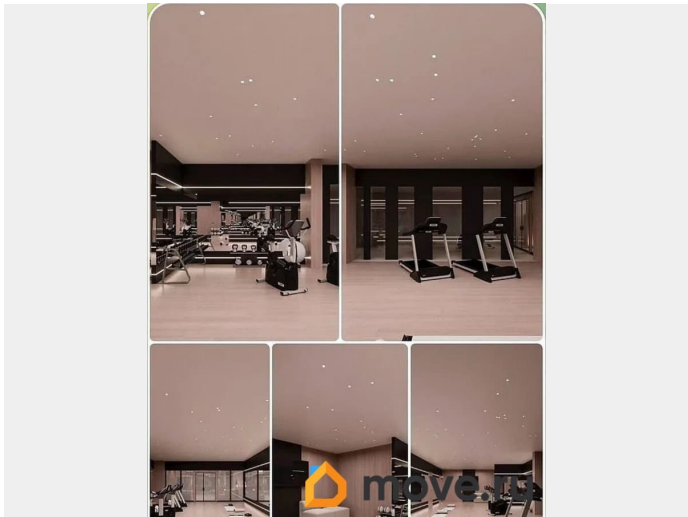
да

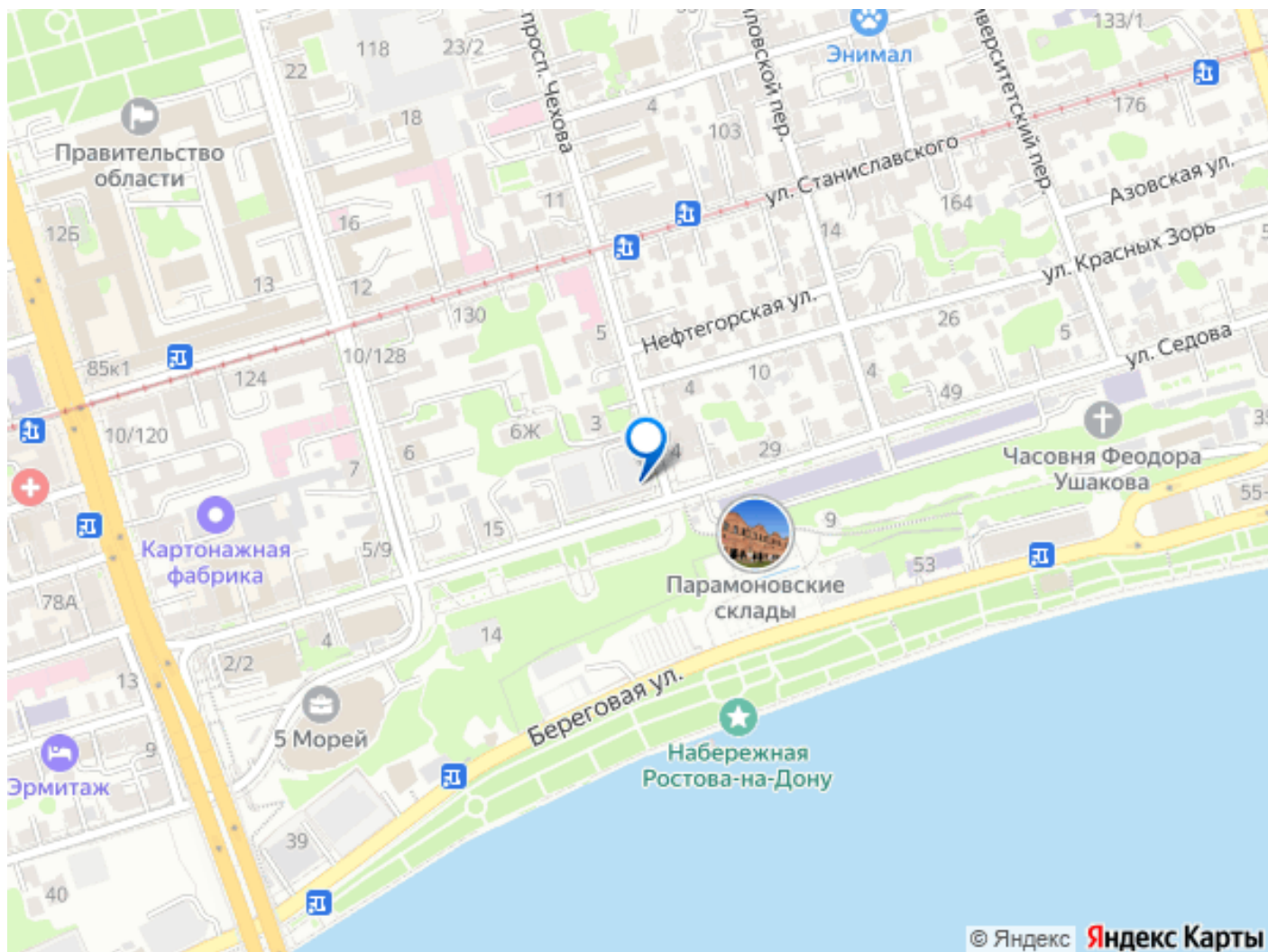
возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира выплачена, можно легко оформить переуступку и вы будете первым собственником. Стройка идет в срок, сдача 2 квартал 25го. Во всем доме всего 40 квартир. Премиум класс. В доме этаж под детскую площадку, бесплатный тренажерный зал и все такое. Отличный вид на Дон и стадион и салюты с театральной можно смотреть не выходя. Специально брал с хорошим видом, чтобы ничего не загораживало. Дом прям на против смотровой площадки Ростова-на-Дону. От застройщика квартира этажом выше выставлена за 21.5 млн. Тихая улица, хоть и в шаговой доступности набережная и центральный рынок, школы, дет. сад. Заезд с Седова и с Чехова удобный, также продается подземный паркинг, замечательное расположение. Так же интересуют варианты обмена на коммерцию, можно с доплатой (до 10 млн). По любым вопросам звоните. Арт. 96379607







Move.ru - вся недвижимость России