

Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 03.12.2025 в 21:14

<https://rnd.move.ru/objects/9284651887>

## Собственник

**79000000000**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Зорге**

**13 500 000 ₽**

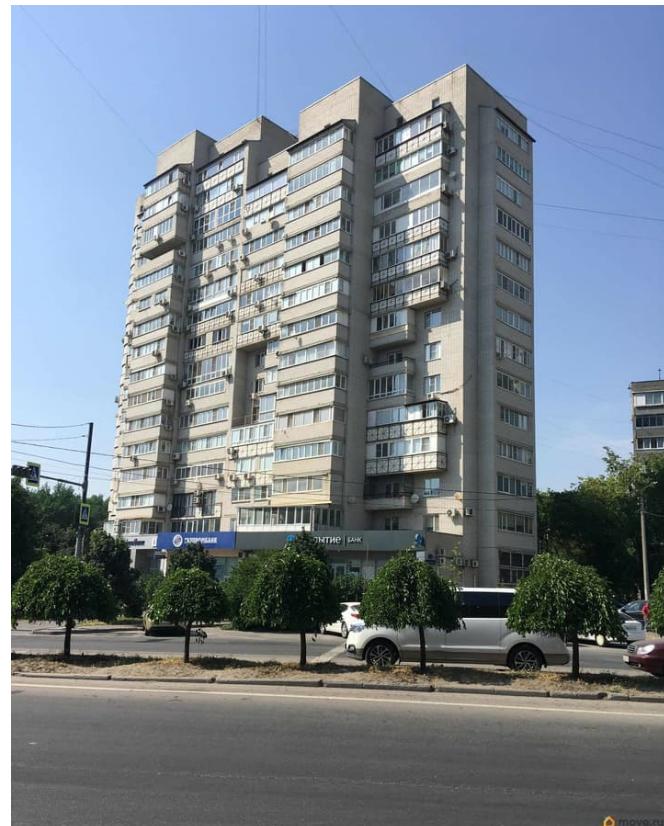
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Зорге](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

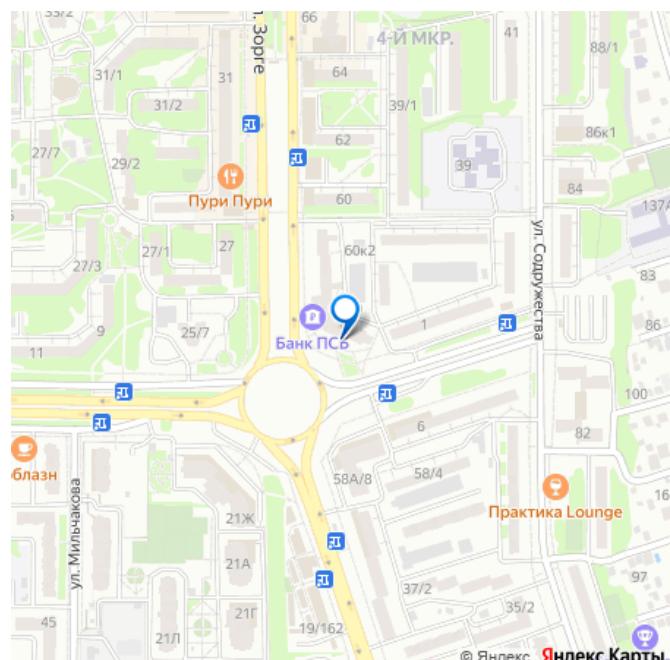
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

---

Ремонт

евро

---

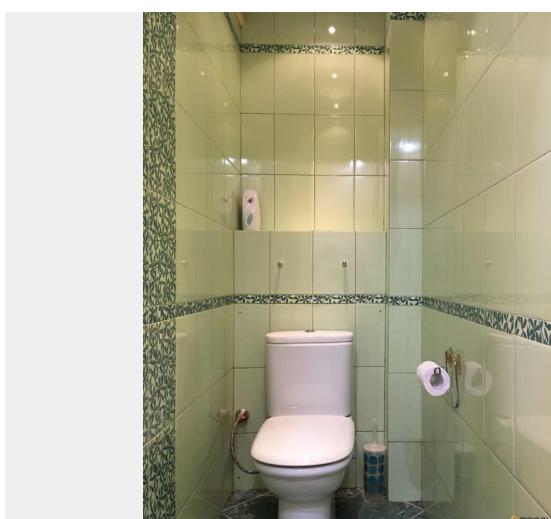
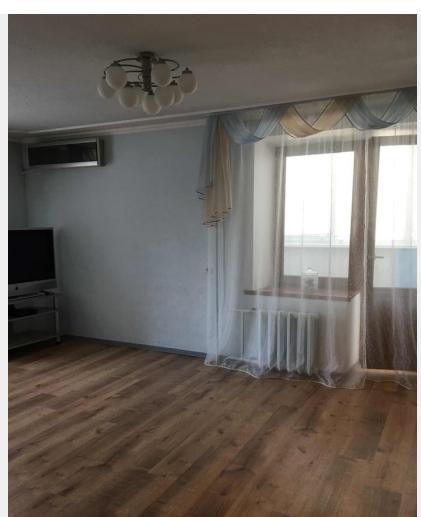
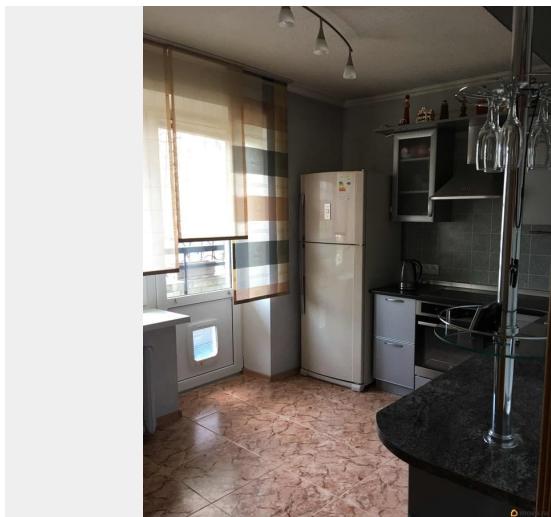
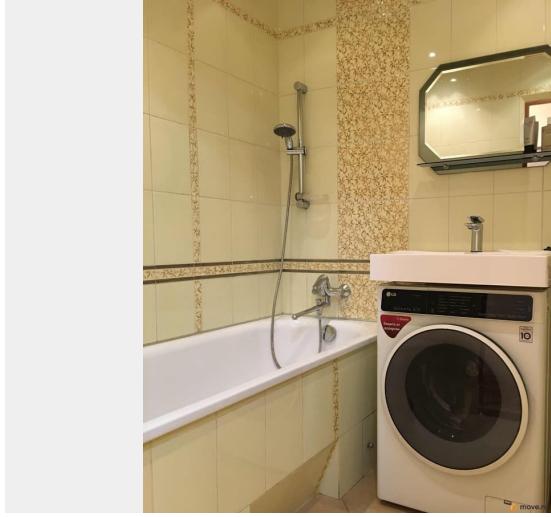
лифт

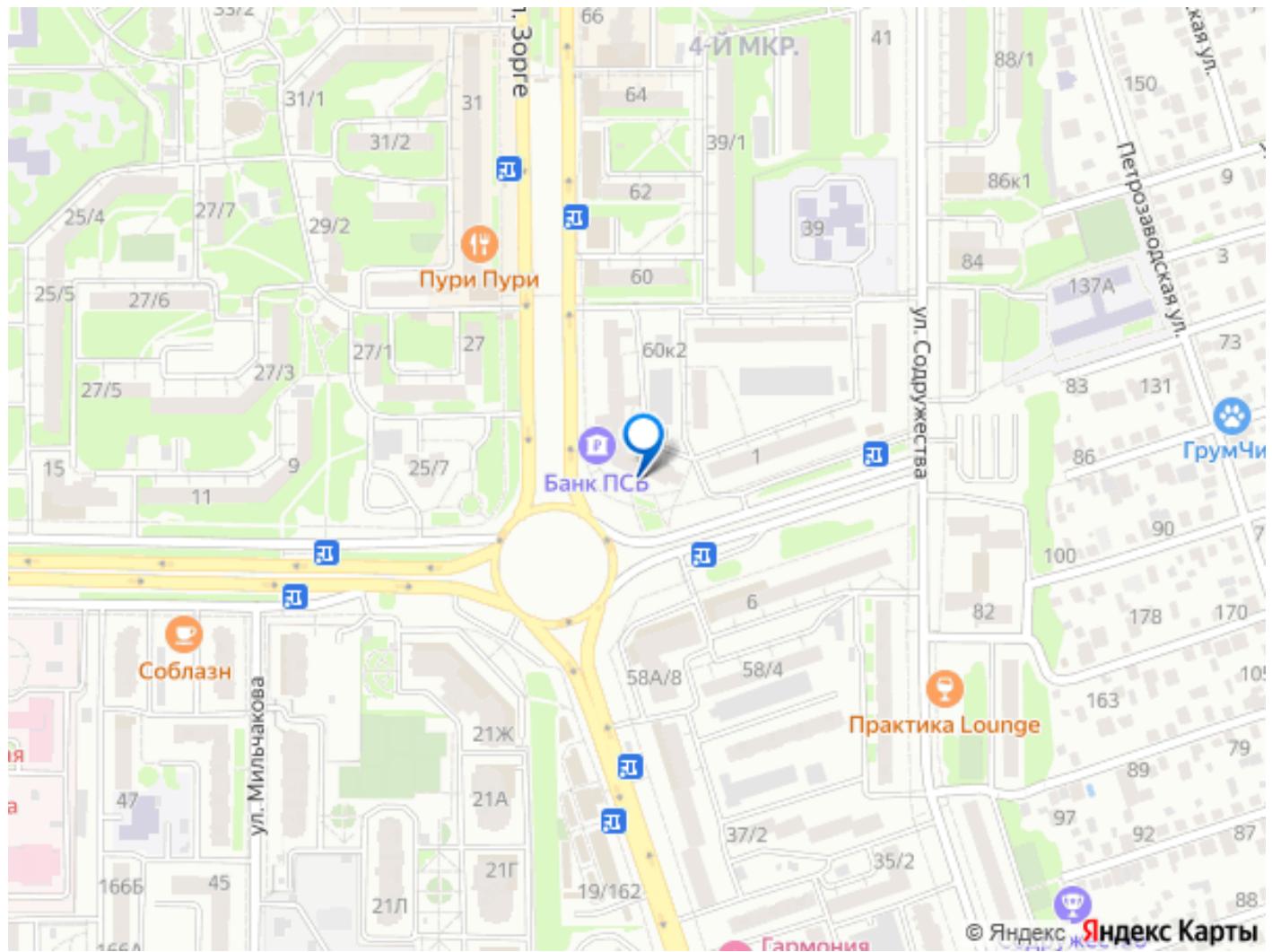
## **Описание**

СОБСТВЕННИК! Дом 14 этажей 2006 года.

Кирпич. Комфортный 3-ий этаж. Уникальный вид на три стороны!!! Полноценная 3-х комнатная квартиру в самом центре золотого квадрата ЗЖМ. Лучшее месторасположение в районе. В 3х минутах торговый центр Талер, магниты, Пятёрошки, детские сады, две школы. В подъезде всего 39 квартир и для них два лифта (грузовой и пассажирский). На этаже в большом общем тамбуре 3 квартиры. Около дома всегда в наличии места для парковки. Много мест для прогулок с собакой. Дом кирпич. Всегда прохладно в жару. Консьерж, видеонаблюдение в подъезде и прилегающей территории. Эксклюзивная планировка на 3 стороны. Состояние отличное, не требует ремонта. Бесшумные окна с профилем Германия с тройными стеклопакетами. Важно!!! Собственник с момента постройки дома!!! Обременений и ограничений нет. Полная стоимость договоре, подходит ипотека любого банка. Возможна продажа квартиры с подземным паркингом 22м2. Продается в первую очередь покупателям квартиры. Отдельно от квартиры парковка не продается!!! Цена парковки не включена в указанную стоимость. -----

---





Move.ru - вся недвижимость России