

Создано: 12.11.2025 в 23:15

Обновлено: 05.12.2025 в 02:37

<https://rnd.move.ru/objects/9286540815>

Ирина Хомякова, Альтаир

79896210920

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я
Баррикадная улица, 4с3**

11 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Баррикадная улица,
4с3

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 2-я Баррикадная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

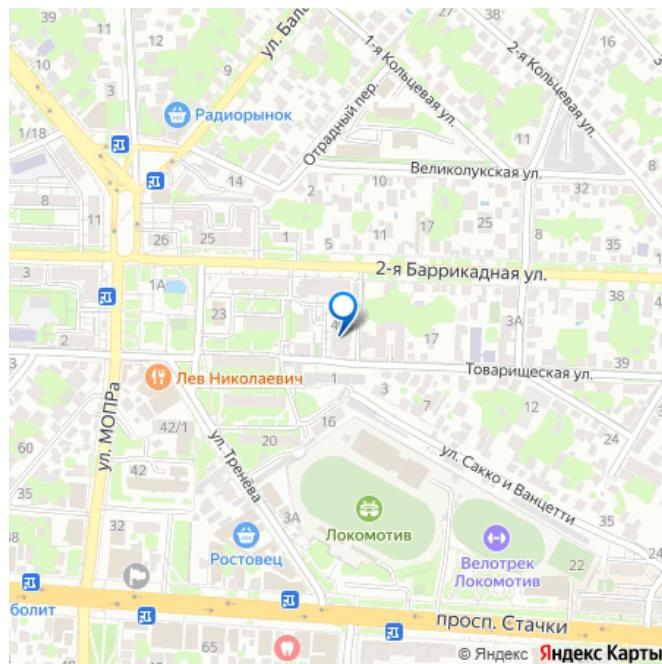
20 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

5/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

id:2088. Предлагаю эксклюзивный вариант евро 4 х комнатной квартиры- квартира индивидуальной планировки: 3 изолированные спальни, санузел раздельный, холл 7 метров с нишами под встроенные шкафы, кухня-гостиная 20,5 метров и лоджия 5 метров/ остеклена и облагорожена с выходом из кухни-гостиной. brДому 2 года, каркасно-монолитный с подземным паркингом, подземным двухуровневым паркингом, автономной газовой котельной, 3 скоростными лифтами Отис. brСостояние евро: в ремонте не жили. brВ ванной глянцевый крупноформатный керамогранит 60*120 с мраморным рисунком, удобная душевая кабина- с трапом, стеклянными шторками, размер душевой 150*100, инсталляция унитаз фирмы Cersanit, раковина 100 см с тумбой. Межкомнатная столярка рамочные двери МДФ. Напольное покрытие ламинат и глянцевый керамогранит. Натяжные потолки матовые с диодной линейной подсветкой , встроенными светильниками и люстрами. brКвартира без

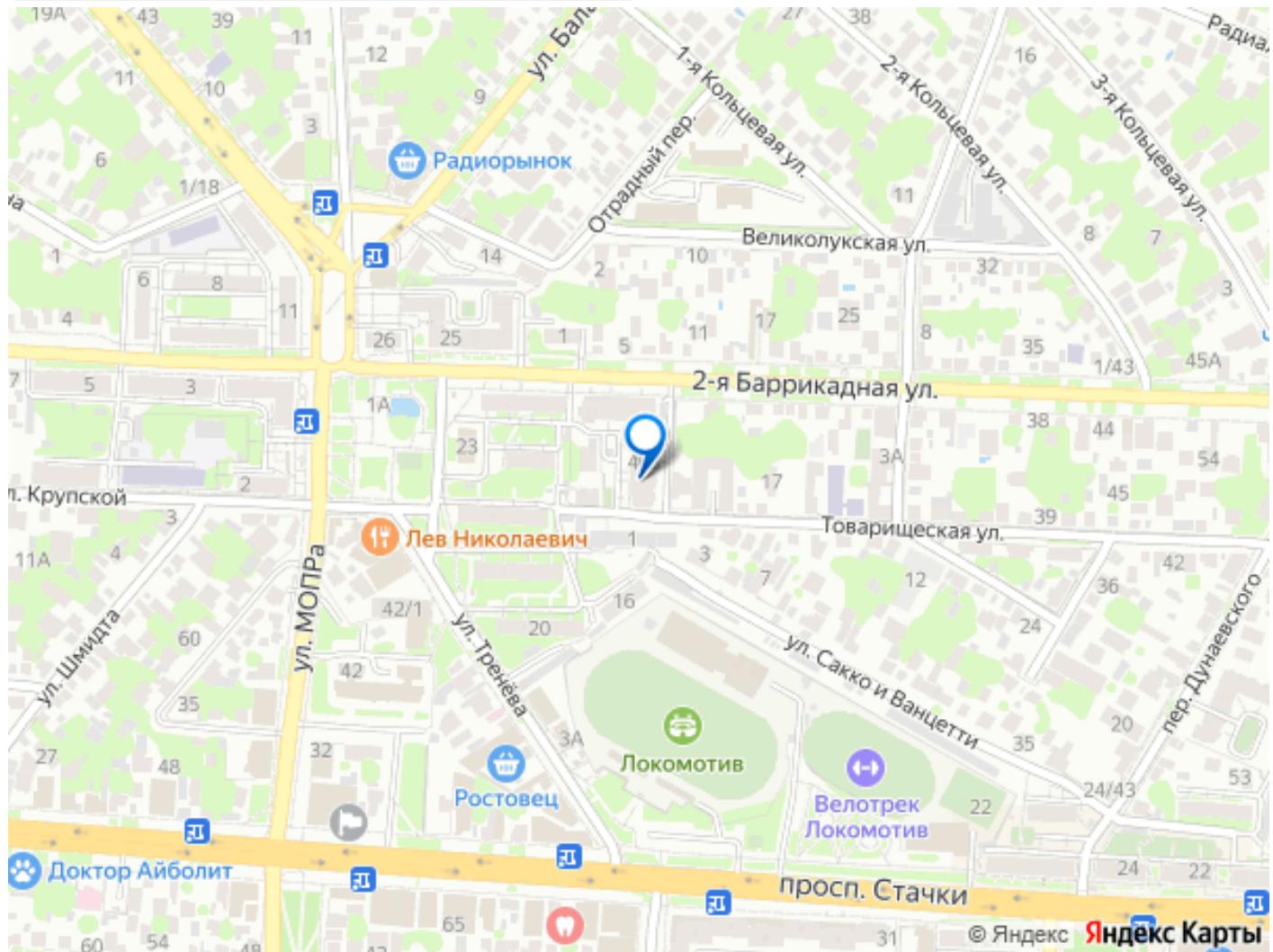
банковских залогов и обременений, чистая
безальтернативная продажа!!! brArt.

67570351





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России