

🕒 Создано: 27.11.2025 в 19:32

Обновлено: 27.11.2025 в 19:29

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Красноармейская улица**

15 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

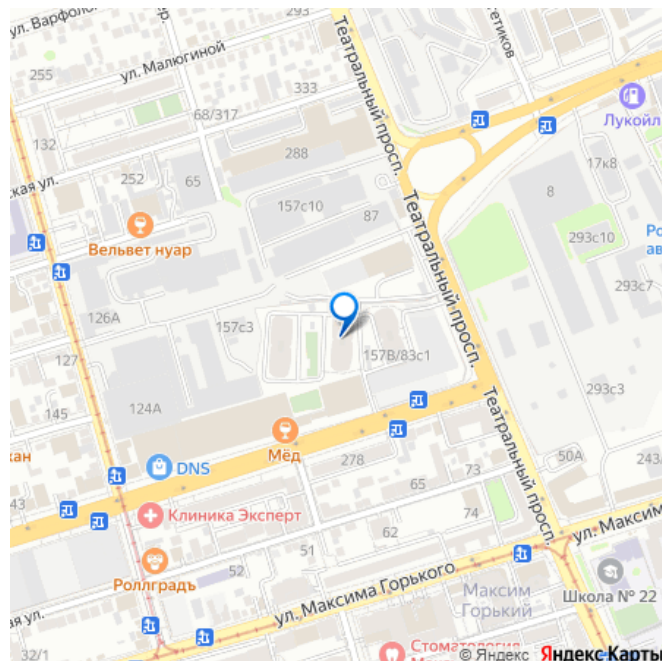
Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Продаётся просторная и светлая квартира площадью 78 квадратных метров на двенадцатом этаже нового монолитного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, Красноармейская улица, 157в/83 ст2. Здание построено в 2022 году и включает в себя 25 этажей, обеспечивая жильцам современные условия проживания и впечатляющие виды из окон как во двор, так и на улицу. В вашем распоряжении три комнаты общей жилой площадью 54 квадратных метра, кухня занимает приятные 18 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Квартира может похвастаться дизайнерским ремонтом, который выполнен с учетом всех современных требований комфорта и стиля. Особое внимание заслуживает удобная планировка: квартира оборудована совмещенным санузлом и имеет один балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками с близкими. Для удобства жителей предусмотрены различные варианты парковки – как во дворе, так и подземная территория. Также дом оснащен консьержем, закрытой территорией и кодовой дверью, что обеспечивает дополнительный уровень безопасности. Для активного отдыха и занятий спортом во



дворе комплекса обустроены детская и спортивная площадки. Рядом расположены разнообразные объекты инфраструктуры, включая школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, а также популярные заведения общественного питания и магазины, такие как Магнит и супермаркеты, кафе и рестораны Big Duck, Гурия и другие, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни.

