

Создано: 20.11.2025 в 14:03

Обновлено: 01.12.2025 в 19:12

<https://rnd.move.ru/objects/9286737144>

Юлия Беляева, ЛЕНДЛОРД

**79896211195**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Драгунская, 12**

**6 299 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Драгунская, 12

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Драгунская](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

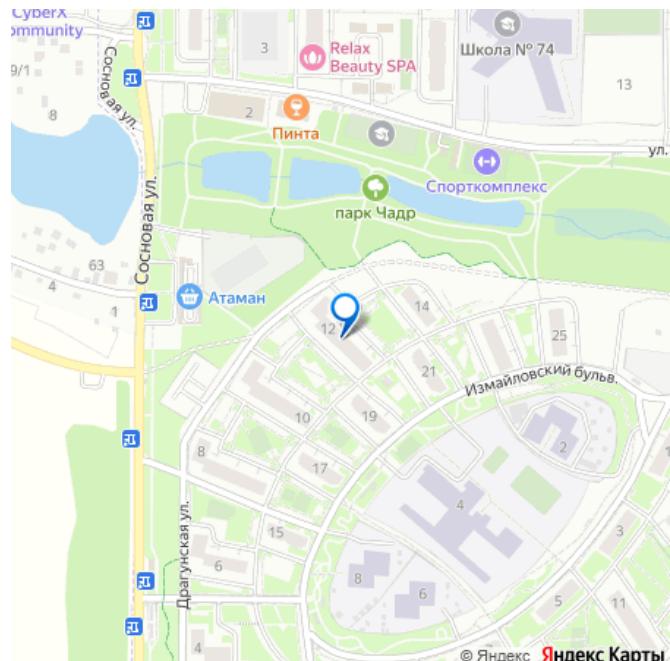
17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

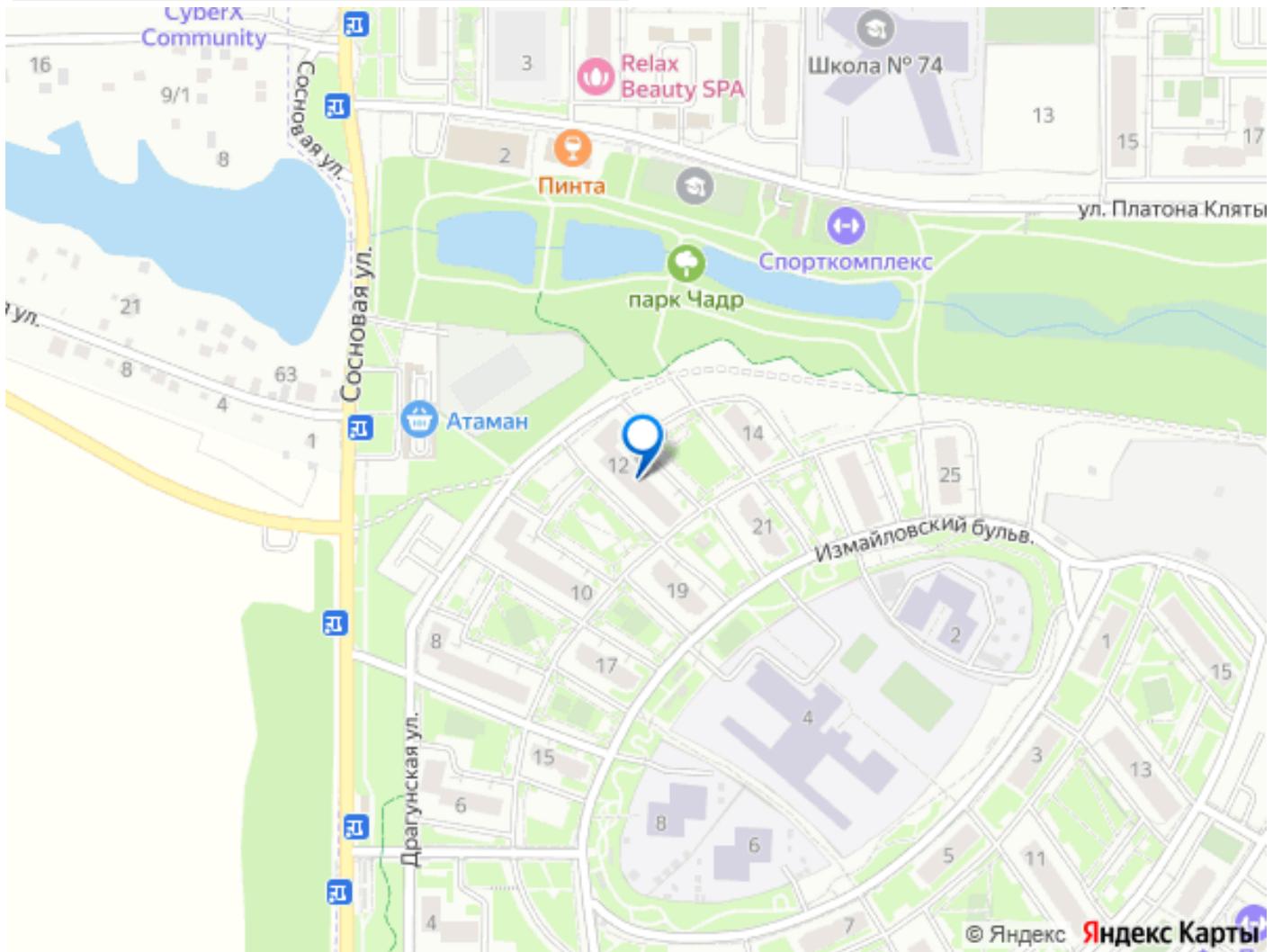
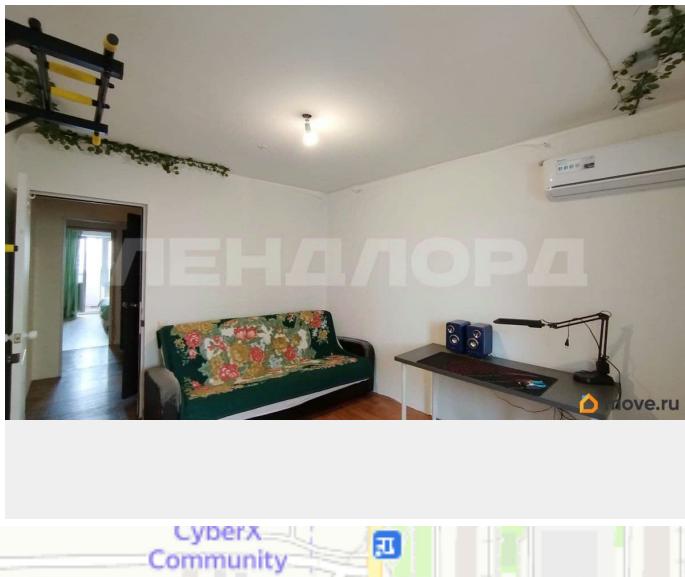
Каталожный номер — F076148 НЕ ФЕЙК! В продаже квартира формата евро 4. Кухня-столовая - 17,5м и три изолированные комнаты. В квартире полностью заменена электропроводка, в двух комнатах и кухне-столовой переделан ремонт от застройщика, заменена входная дверь и часть межкомнатных. При продаже остается практически вся мебель, встроенная бытовая техника. Мкр «Суворовский» имеет развитую инфраструктуру: в пешей доступности детские сады, школы, магазины различного назначения, торговый центр, кафе, спорткомплекс, прогулочный парк Чадр, остановки общественного транспорта.

Квартира без обременений, два взрослых собственника, укажем полную стоимость в договоре. Рассматриваем все формы расчета. Остались вопросы? Звоните, покажем квартиру в удобное для Вас время.

Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя  
Данный объект участвует в  
программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России