

Создано: 18.07.2025 в 21:46

Обновлено: 28.11.2025 в 23:26

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Кировский проспект**

**22 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кировский проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Кировский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

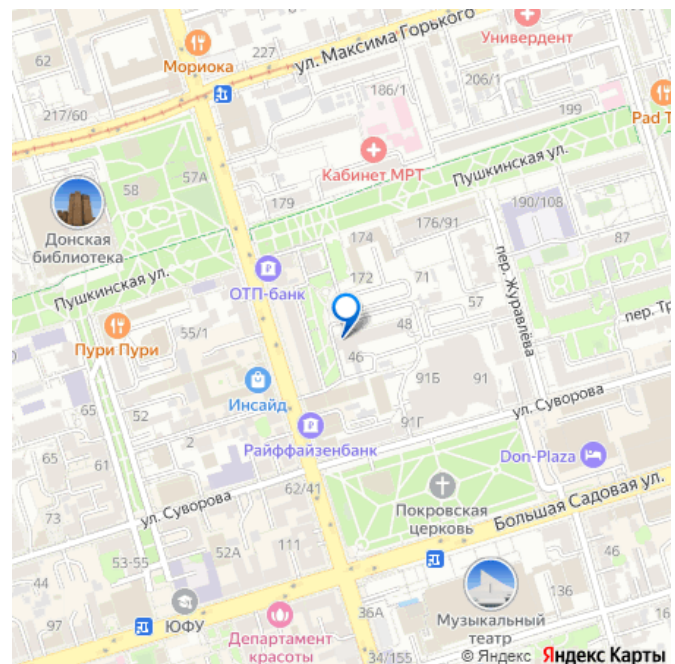
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

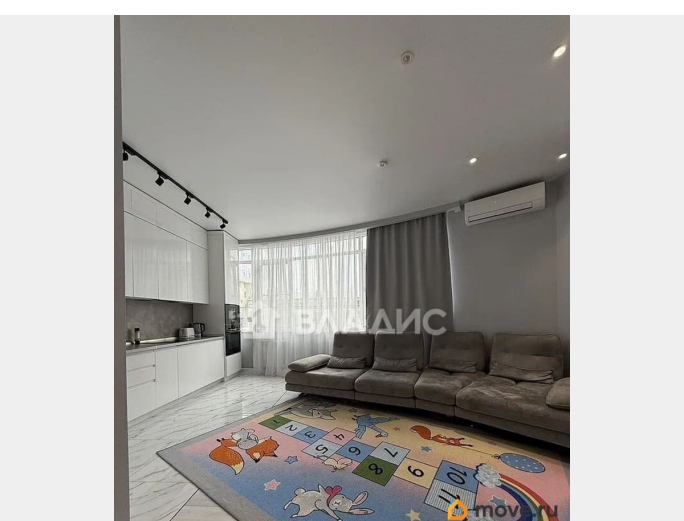
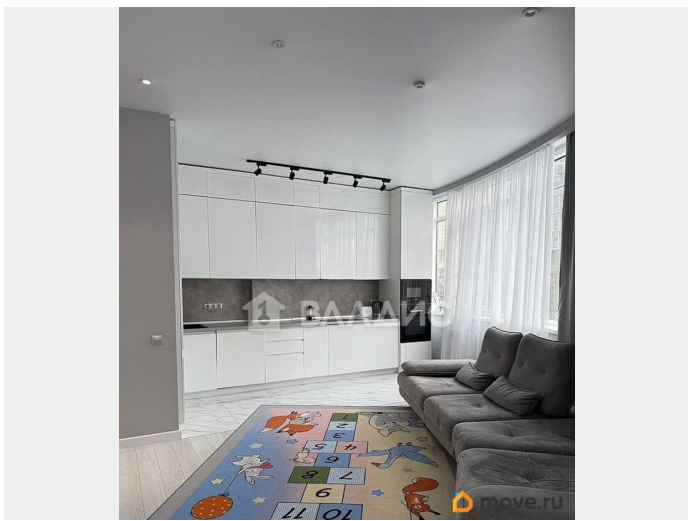
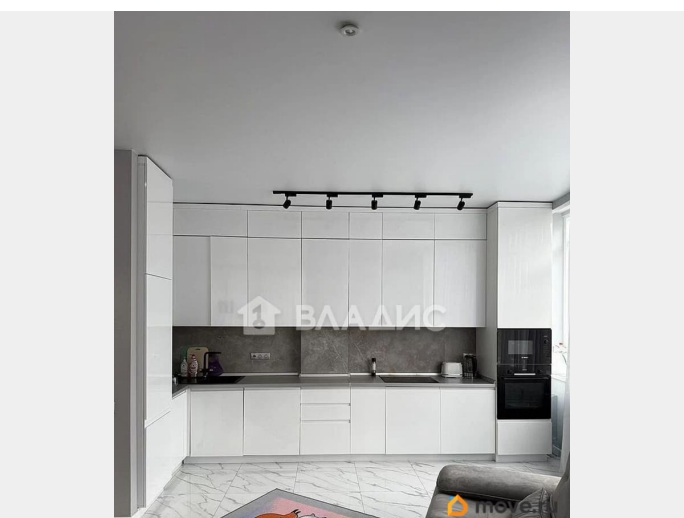
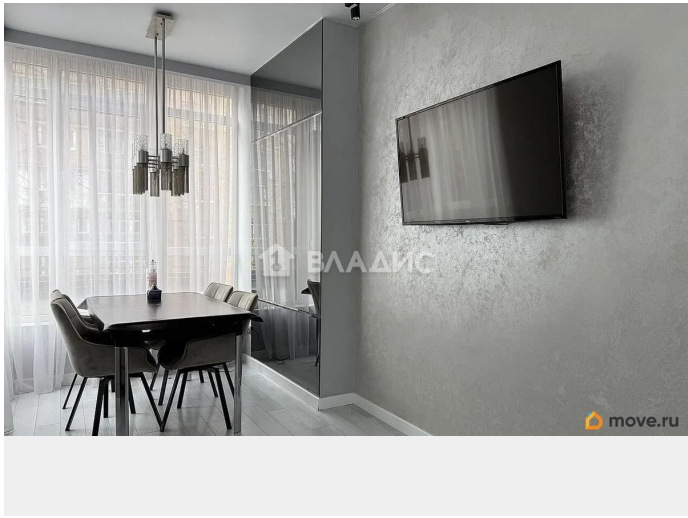
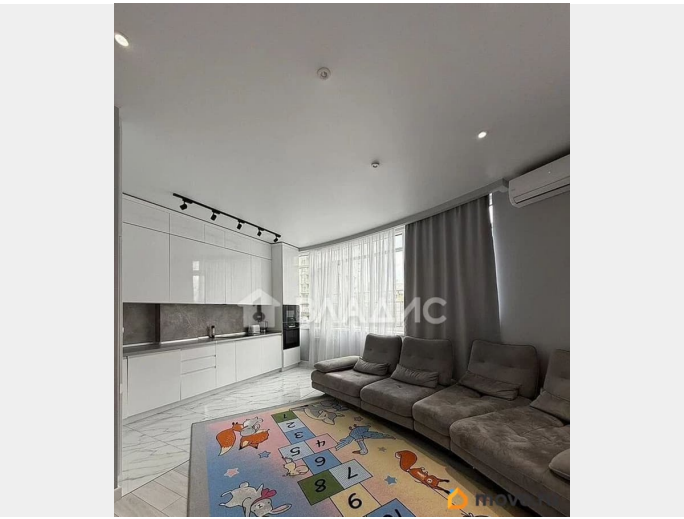
лифт

## Описание

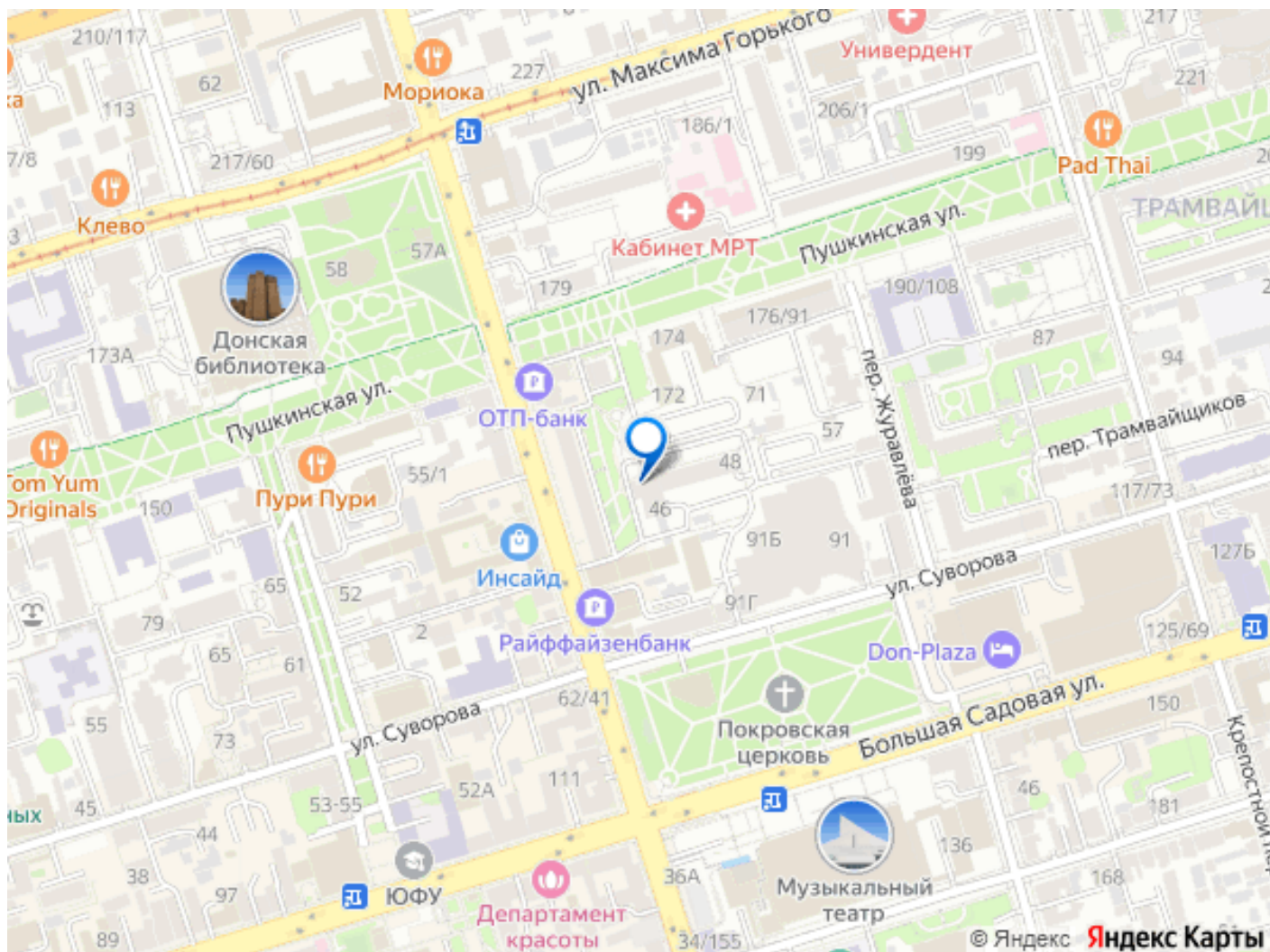
Код объекта: 1685533. Уникальное предложение на рынке недвижимости Ростова-на-Дону

Адрес и общая информация: Россия, Ростов-на-Дону, Кировский проспект, 46. Квартира расположена на 4 этаже 21-этажного кирпичного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков — 3 метра, общая площадь — 79,2 кв. м, кухня — 26 кв. м.

Планировка и комнаты: Трёхкомнатная квартира с изолированными комнатами. Окна выходят на улицу, есть одна лоджия. Ремонт и дизайн: Дизайнерский ремонт, который позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Инфраструктура: Расположение квартиры обеспечивает лёгкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры: магазины, школы, детские сады, спортивные клубы и медицинские учреждения находятся в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Преимущества: Своя котельная обеспечивает эффективное отопление, а кирпичные стены гарантируют хорошую звуко- и теплоизоляцию. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры в одном из лучших районов Ростова-на-Дону! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России