

Создано: 08.12.2025 в 14:49

Обновлено: 08.12.2025 в 15:50

<https://rnd.move.ru/objects/9287240961>**ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест****79682332948****9 754 290 ₽**

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3



Жилая площадь

45.9 м²

Площадь кухни

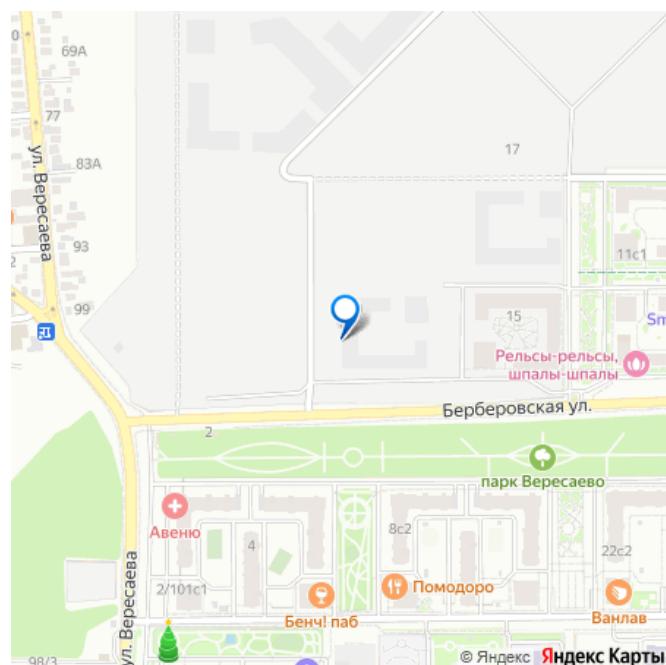
15.7 м²

Общая площадь

79.4 м²

Этаж

7/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2029 г.

лифт

Описание

- Новый кластер в продаже в Умном квартале «smartpolt»; - Возможность стать одним из обладателей квартиры в квартале на легендарной территории; - Удобная транспортная развязка: первый кластер на въезде в микрорайон. Перспектива развития транспортной сети вокруг квартала; - Выход со двора на территорию большого парка; - Школа и детский сад рядом с домом; - Концепция «Двор без машин»; - Холлы с дизайнерской отделкой; - Чистовая отделка — экономьте время и деньги на ремонте; - Индивидуальное отопление — регулируйте температуру в квартире; - Подземный паркинг; - Возможность спуститься в паркинг на бесшумном лифте со своего этажа; - Концепция «умного дома» с технологической инфраструктурой.



