

Создано: 26.11.2025 в 14:56

Обновлено: 26.11.2025 в 13:34

<https://rnd.move.ru/objects/9286937678>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мильчакова**

**7 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мильчакова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Мильчакова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

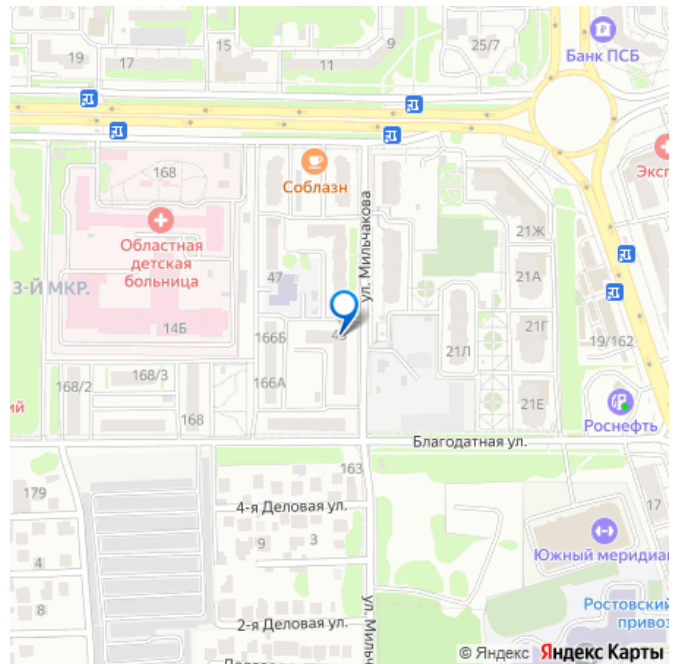
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



## Описание

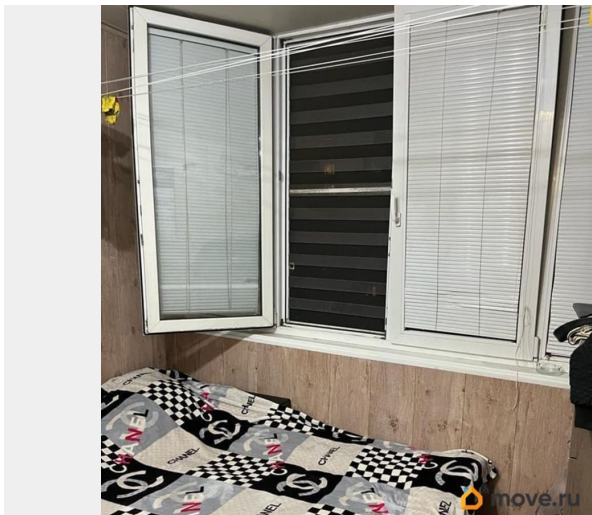
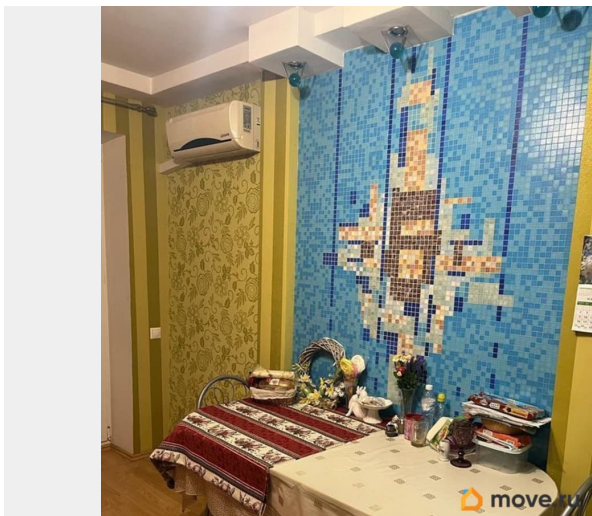
Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 79 квадратных метров на шестом этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Мильчакова, дом 45. Жилые помещения занимают 51 квадратный метр, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Кухня площадью 11 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, который выполнен с использованием современных материалов и тенденций дизайна. Также имеется отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Из окон открывается приятный вид на улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Благодаря расположению окон, в помещениях всегда достаточно естественного света. Для жителей дома предусмотрены все условия комфортного проживания: во дворе находятся детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время и заниматься спортом. Безопасность жильцов обеспечивает консьерж, а вопрос парковки решается благодаря наличию мест во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает проживание здесь особенно удобным и приятным. Для поддержания внешнего

вида и здоровья неподалеку работают различные салоны красоты, а также продуктовый магазин удовлетворит ежедневные потребности в продуктах питания. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и уютом. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

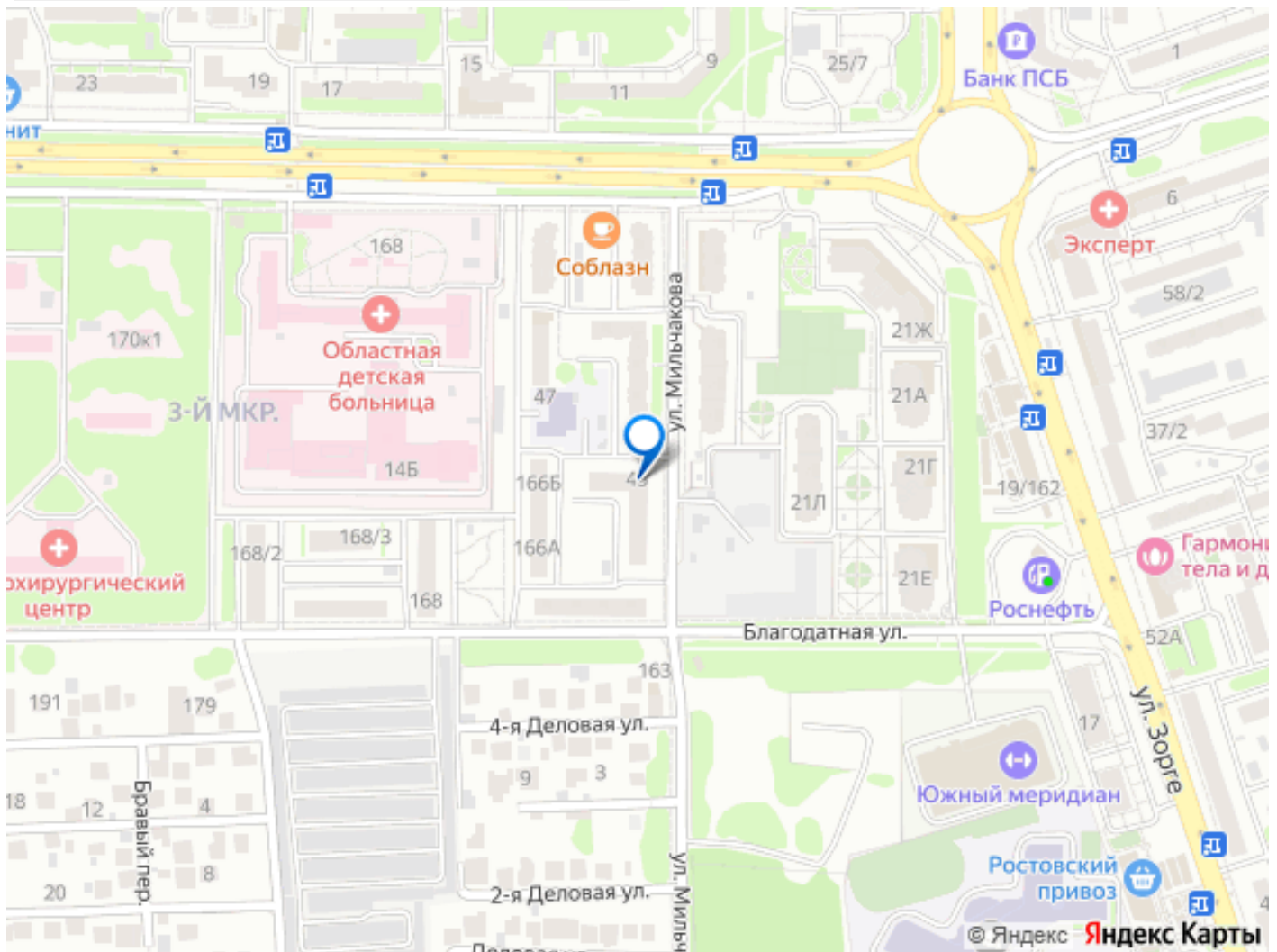
---

\_\_\_\_ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами.

Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.







Move.ru - вся недвижимость России