

Создано: 28.11.2025 в 12:10

Обновлено: 28.11.2025 в 13:02

<https://rnd.move.ru/objects/9286990940>

Агент

790000000000

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Подвойского**

11 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Подвойского

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

3/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

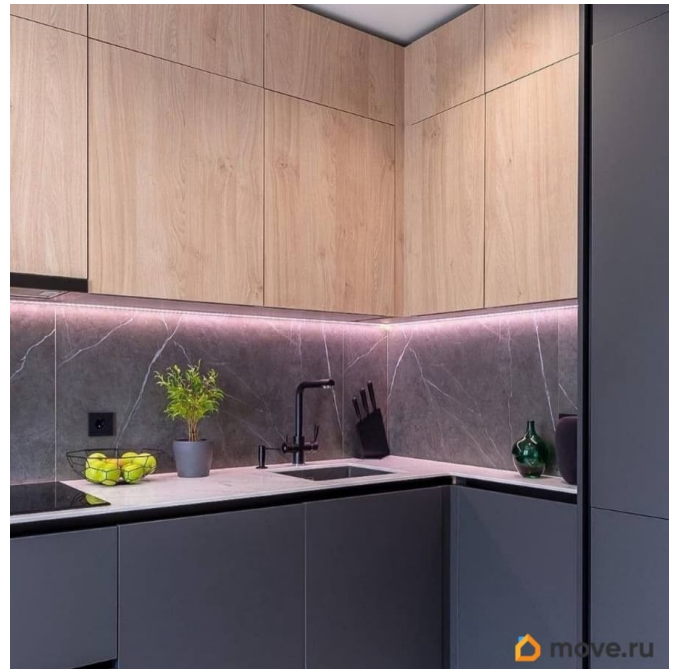
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

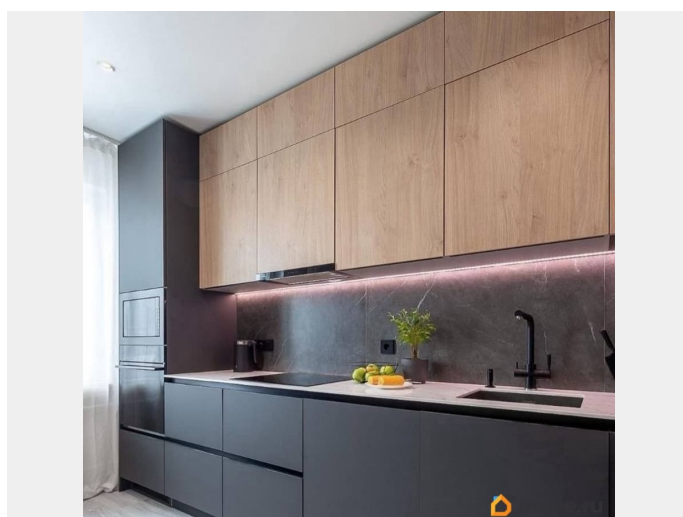
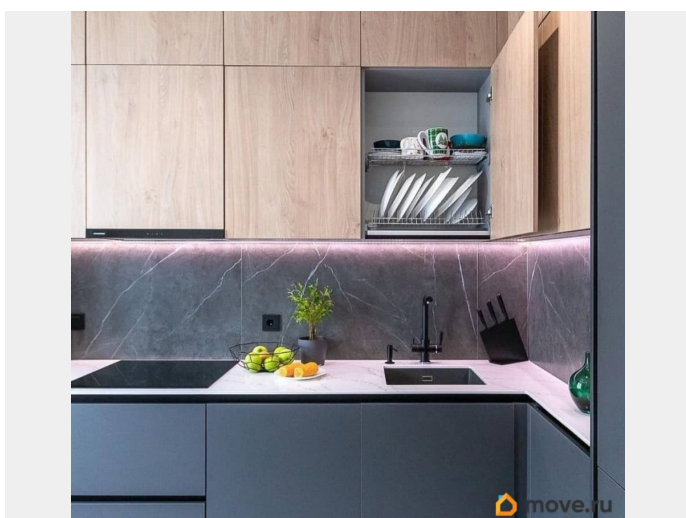
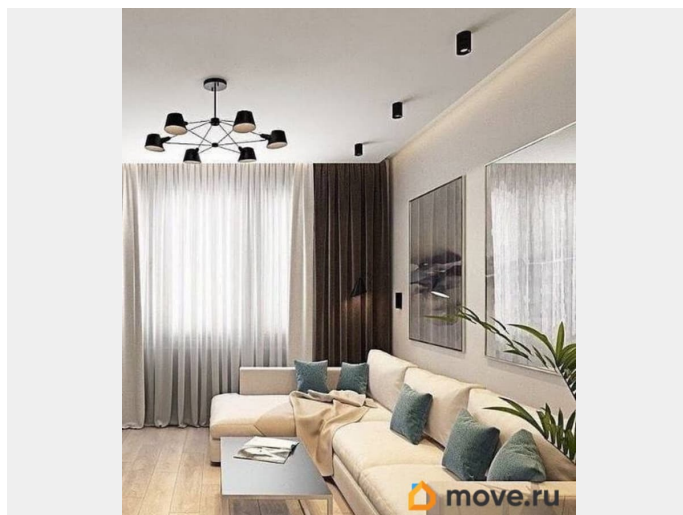
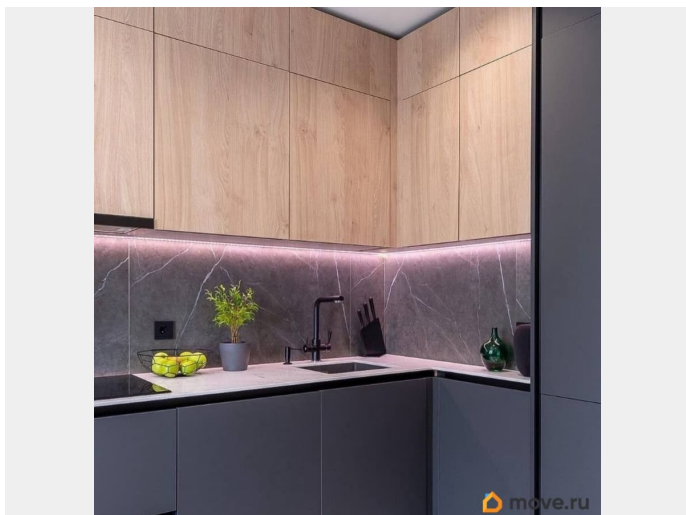
Квартира в новостройке

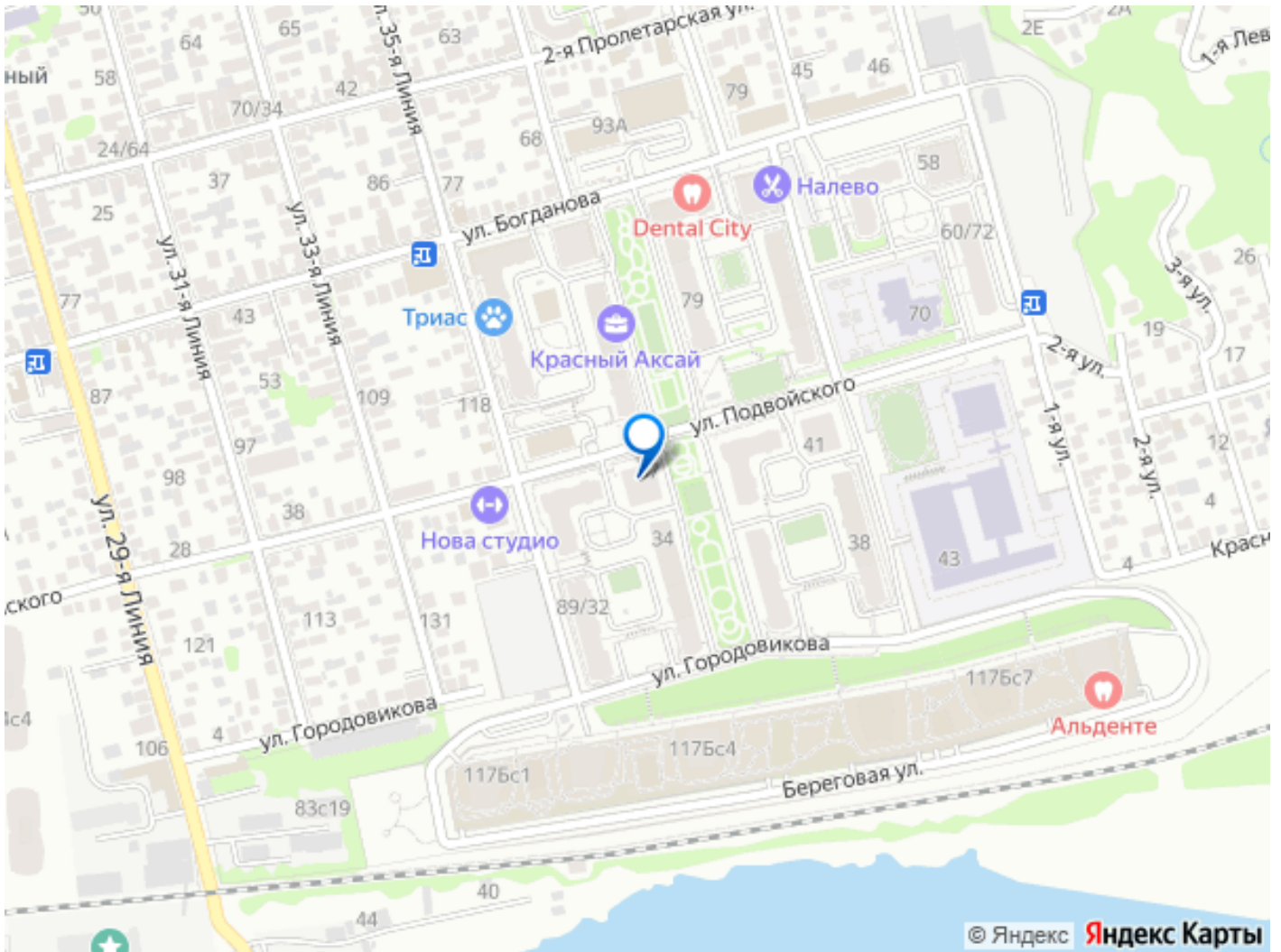
да

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 79 квадратных метров на третьем этаже современного 26-этажного кирпичного дома 2018 года постройки, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, улица Подвойского, 37. Жилая площадь составляет комфортные 44 квадратных метра, кухня занимает 18 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. В квартире выполнен качественный евро ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Особенностью данной квартиры является наличие совмещенного санузла и одного балкона с приятным видом на двор и улицу, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Для молодых семей с детьми особенно актуальны детская и спортивная площадки во дворе дома, а также близость таких учреждений, как детский сад «Софтиим», школа программирования и центр раннего развития детей «Milkids». Для заботы о собственной внешности и стиле рядом расположены такие заведения, как Grimerka, парикмахерская Savoy и барбершоп. Любителям приятного времяпровождения за чашечкой кофе рекомендуем посетить расположенную неподалеку кофейню. Приобретая эту

квартиру, вы выбираете комфортное и современное жилье в динамично развивающемся районе города.





Move.ru - вся недвижимость России