

Создано: 02.09.2025 в 05:45

Обновлено: 06.12.2025 в 13:16

<https://rnd.move.ru/objects/9284584081>**Агент****79000000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Берберовская улица****10 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

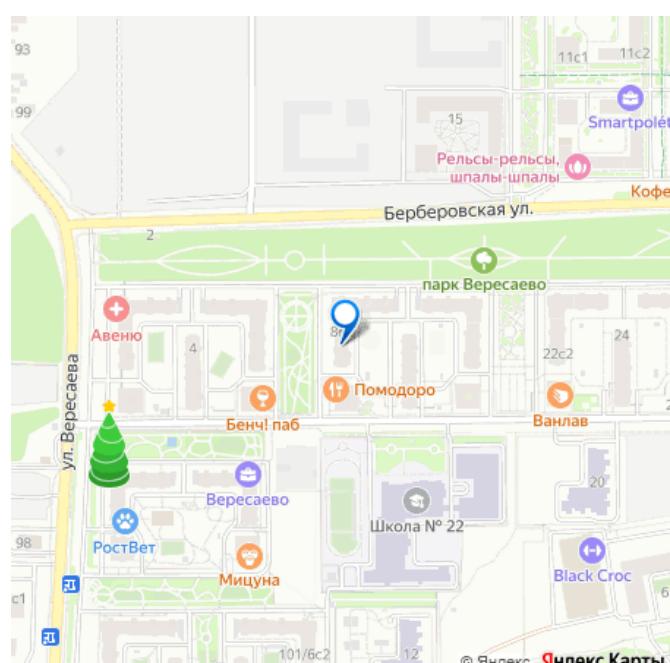
21/24

**Детали объекта**

Тип сделки

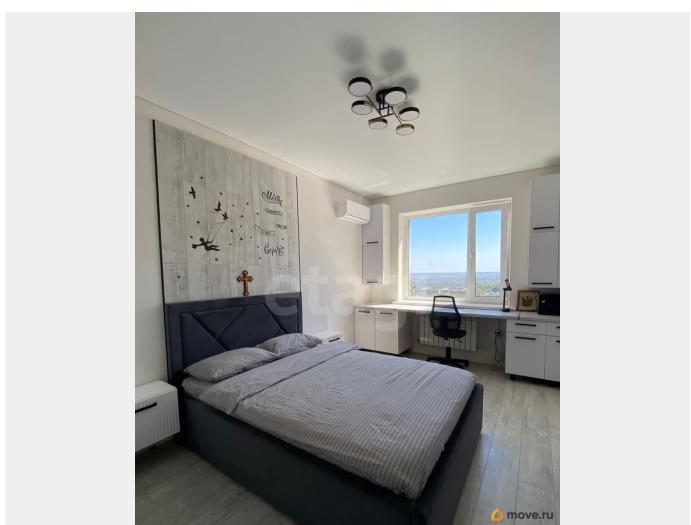
Продам

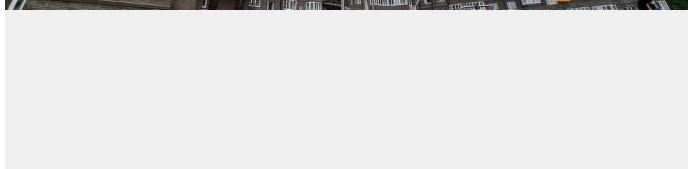
Раздел

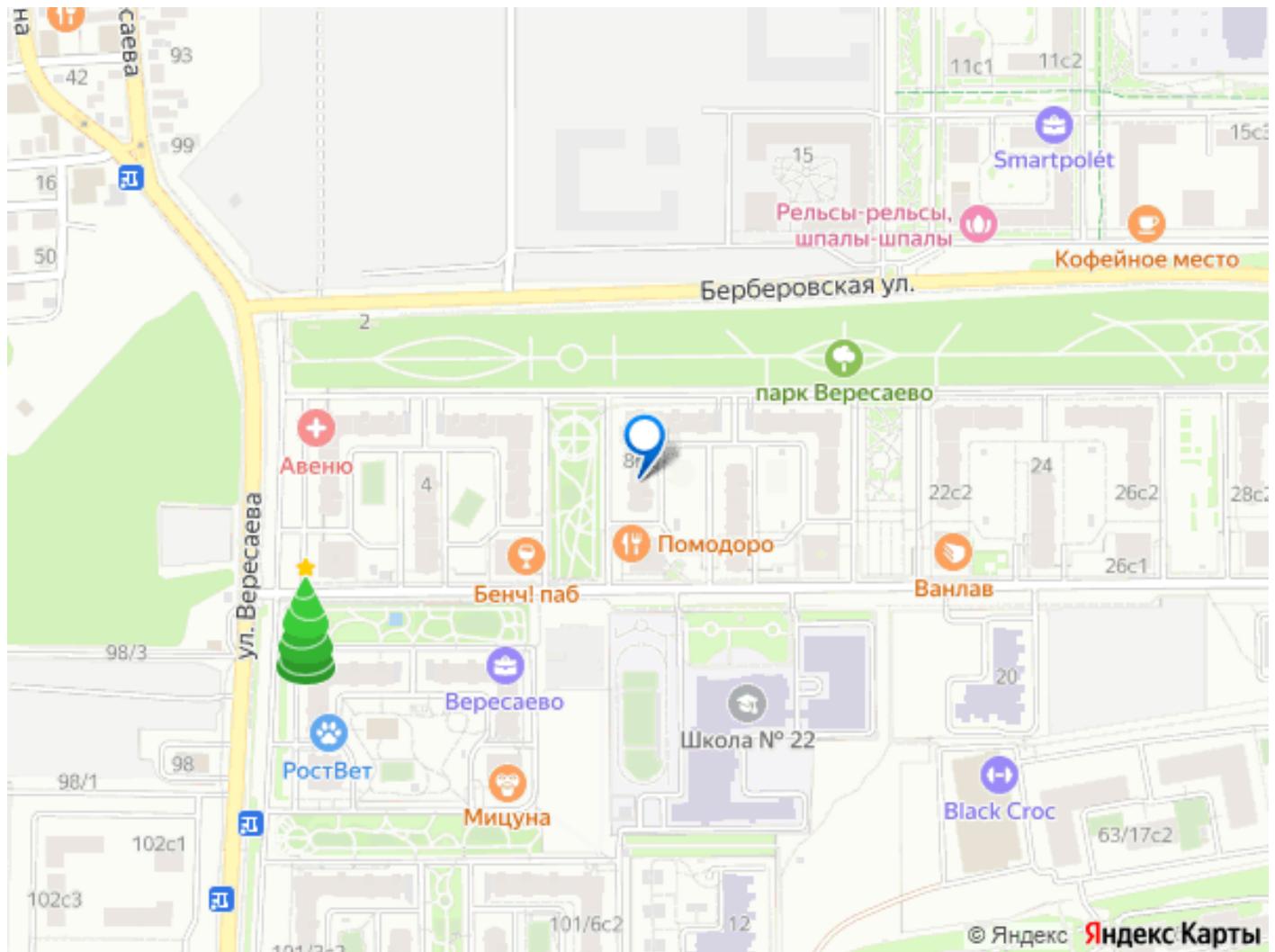
[Квартиры](#)**Описание**

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 80,2 кв.м. в жилом комплексе «Вересаево». Квартира находится на высоком этаже, что обеспечивает

превосходный вид из окон и абсолютно тихую атмосферу — здесь не побеспокоят шумные соседи сверху. Объект частично с ремонтом. Ключевым преимуществом является автономное газовое отопление, которое гарантирует независимость от сезонных отключений центрального отопления и позволяет самостоятельно регулировать микроклимат и расходы на коммунальные услуги в любое время года. Планировка включает изолированные комнаты и большую кухню площадью 15,7 кв.м., которая станет идеальным пространством для семейных обедов и приема гостей. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, два детских сада, супермаркеты и парковая зона с пешеходными дорожками и детскими аттракционами. На благоустроенной придомовой территории оборудованы современная детская площадка и спортивная зона. Отличная транспортная доступность упрощает перемещение по городу. Это предложение представляет собой выгодное вложение в комфортную и качественную жизнь для семьи. Код пользователя: 186026 Номер в базе: 9715657







Move.ru - вся недвижимость России