

Создано: 22.04.2025 в 18:42

Обновлено: 05.12.2025 в 16:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Эстонская, 49А**

13 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Эстонская, 49А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Эстонская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

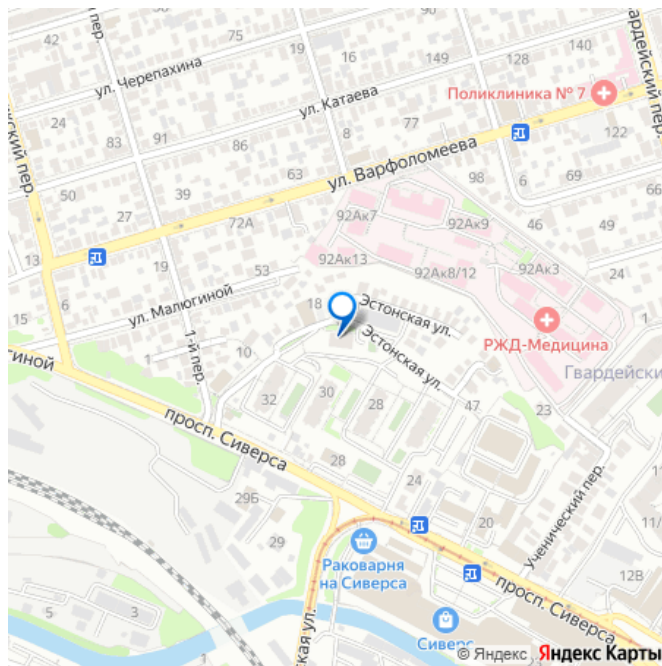
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9277708482>

**Ирина Колебошина, Дон-МТ-
недвижимость**

79885707986

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

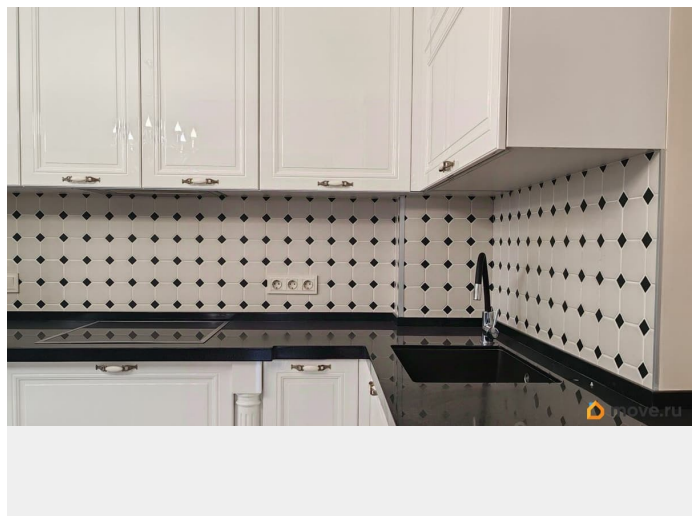
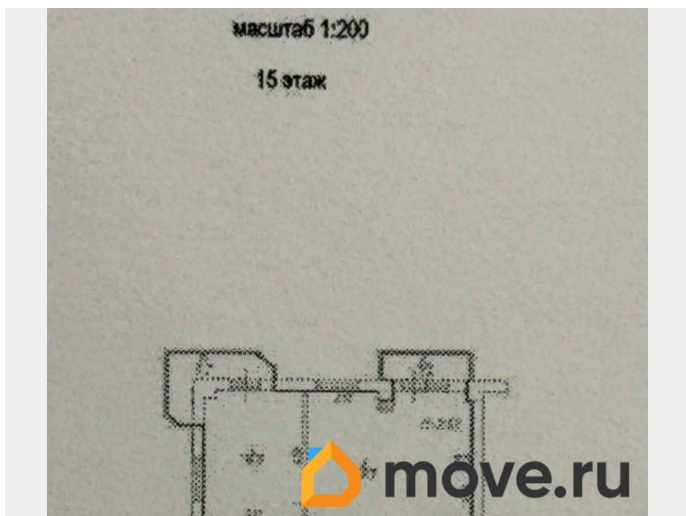
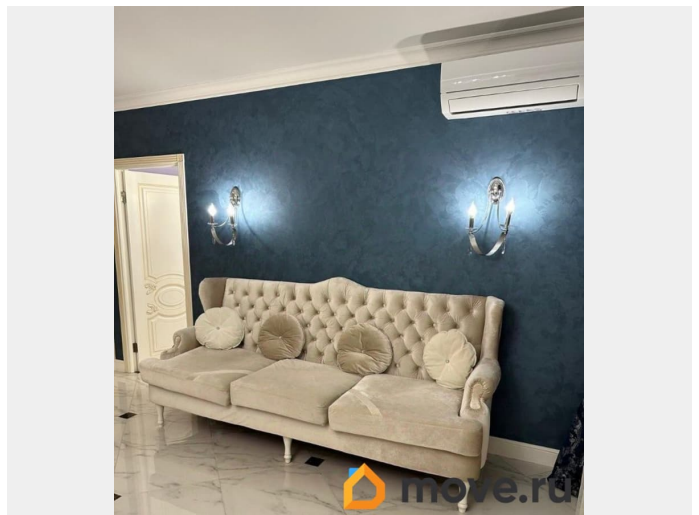
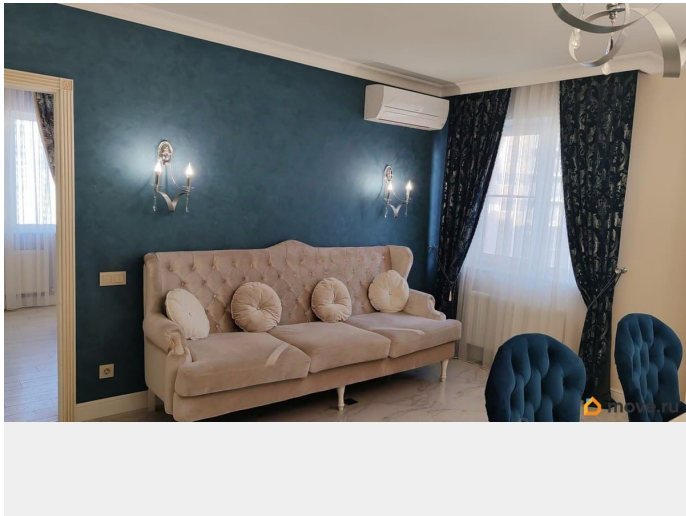
да

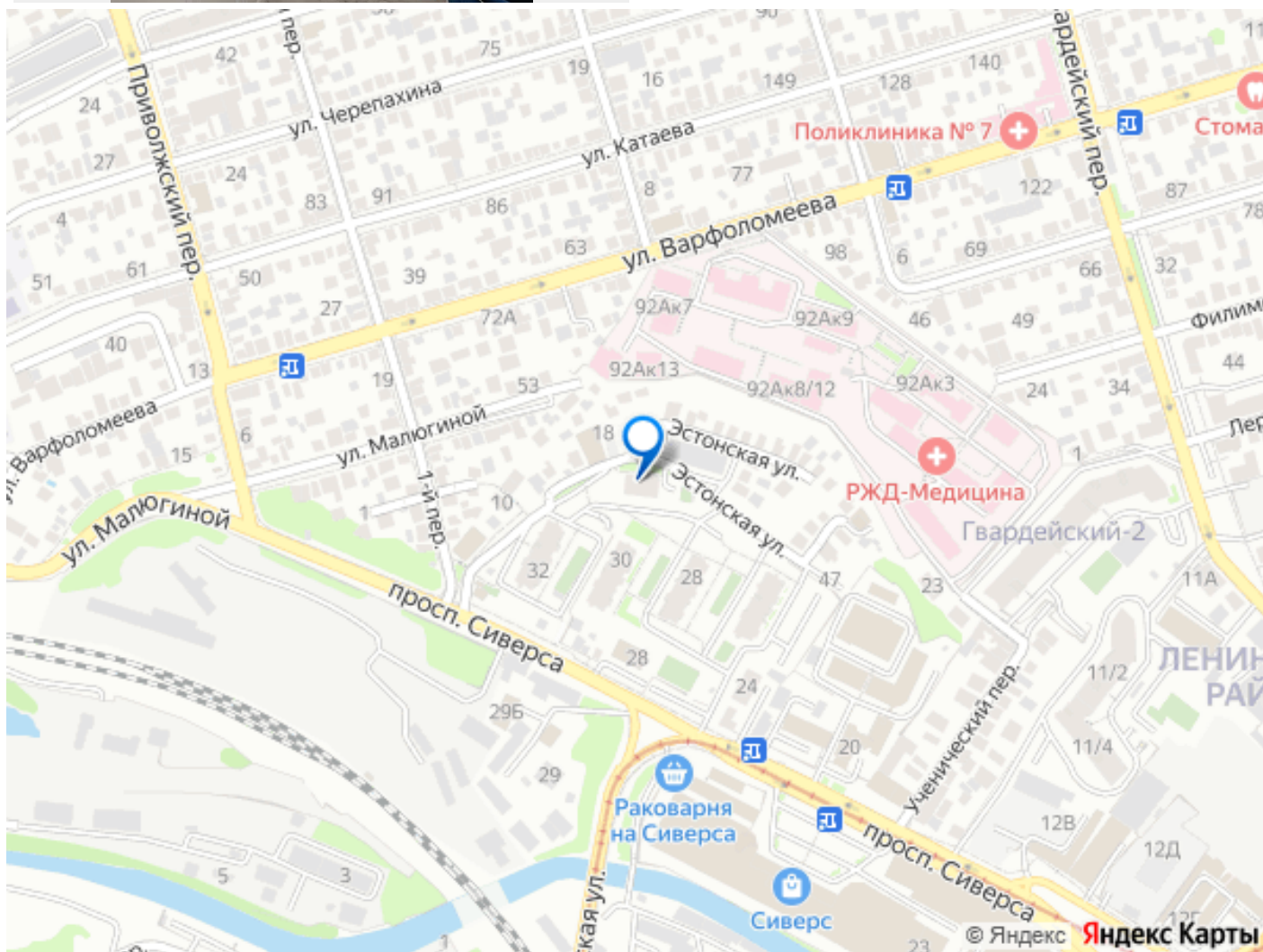
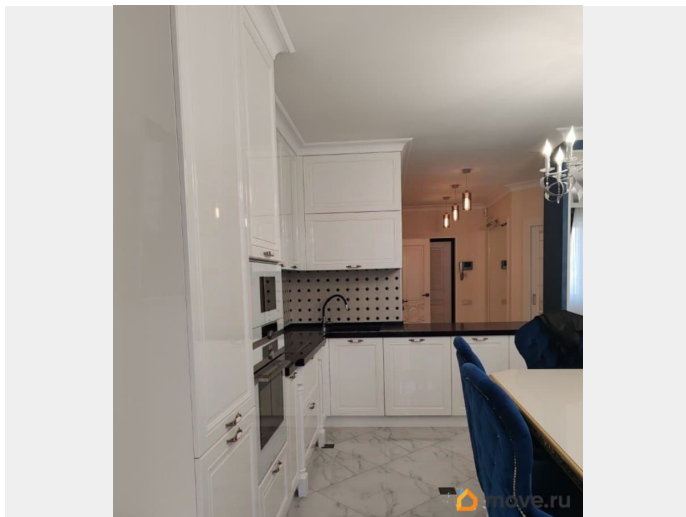
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 101898382 Очень красивая, эксклюзивная квартира, в кирпично-монолитном доме. Квартира просторная, светлая с шикарным ремонтом по авторскому дизайн-проекту. Качественная отделка выполнена из материалов премиум класса, на стенах венецианская штукатурка. Ремонт свежий и в эксплуатации был недолго. Квартира готова к проживанию, продается с мебелью и техникой. Все что на фото останется новому собственнику. Есть отдельная хозяйственная комната со стиральной машиной, раковиной и шкафом для хранения. Установлена охранный система. Для безопасности в доме есть видео наблюдение, домофон, консьерж. Прекрасная локация! В пешей доступности клиническая больница, Дворец Sports, главный железнодорожный вокзал, международный автовокзал. Рядом школа, детский сад, развитая инфраструктура. Удобная транспортная развязка в любом направлении.

Есть узаконенная перепланировка. В подземном паркинге имеется место для автомобиля, продается отдельно за 1,5 млн рублей. Занижение. Показ в любое удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России