

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я**

**Краснодарская улица, Литер 2**

**9 490 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская  
улица, Литер 2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

раздельный

---

Квартира в новостройке

да

---

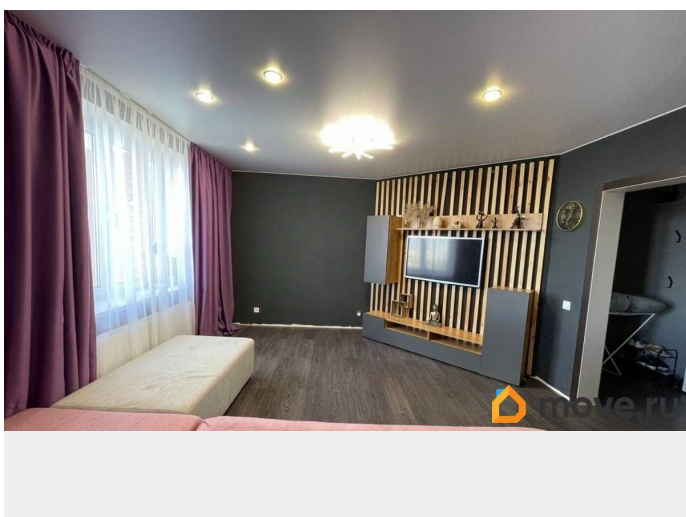
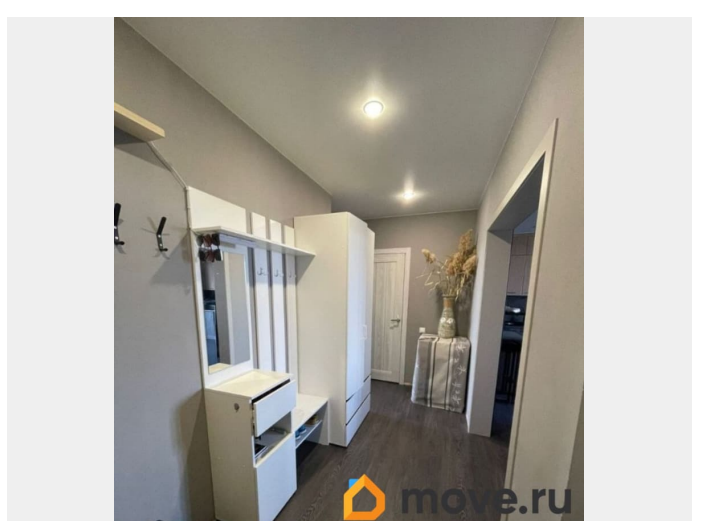
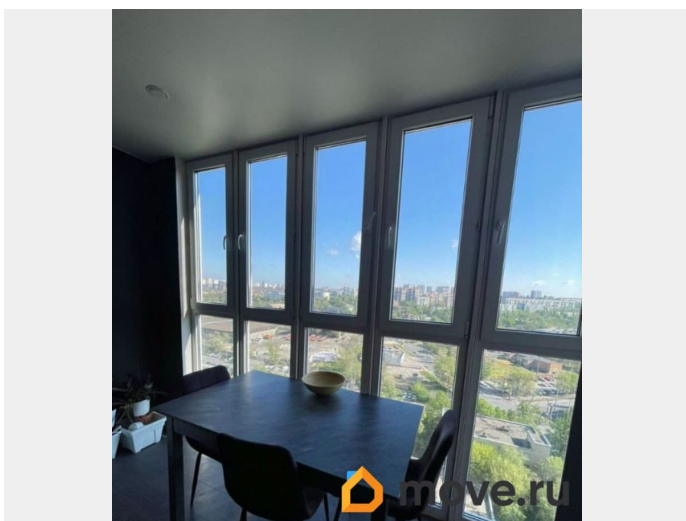
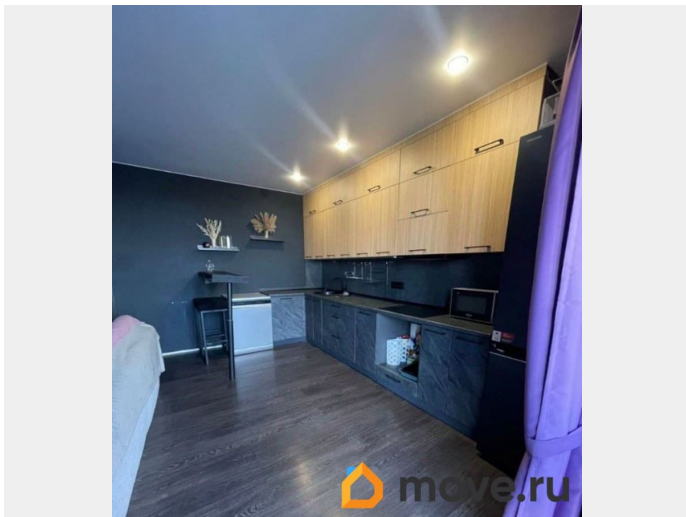
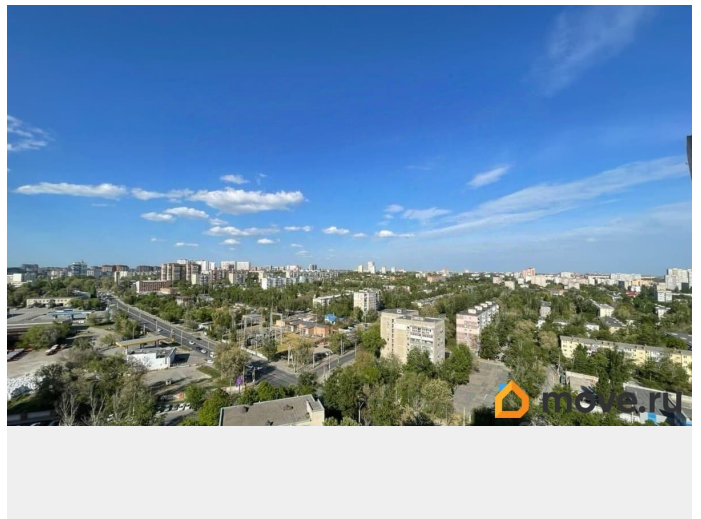
Год сдачи

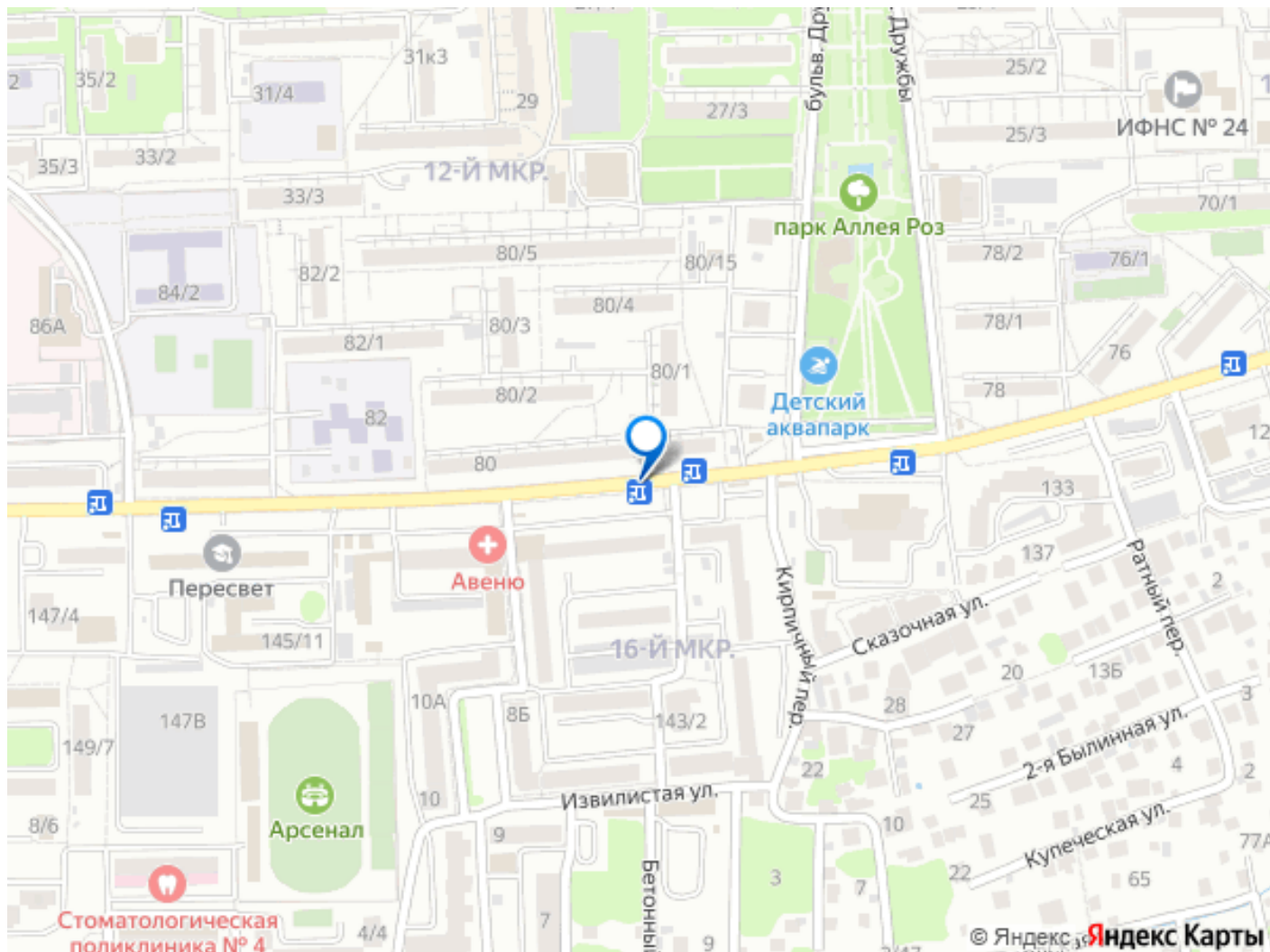
4 квартал 2021 г.

---

## Описание

Прекрасная видовая квартира! Большая кухня-гостиная 26 м?, 2 изолированные спальни, гардеробная комната, и две лоджии. Установлен водонагреватель, сплит система, в санузле теплый пол. Шикарный вид на вечерний город и на реку Мертвый Донец и Дон. Мебель и техника останутся по договоренности. ЖК «Я» - дом комфорт-класса: Закрытая территория, детские площадки, охраняемая парковка, мангальная зона, спортивная зона. Также на первых этажах имеется: пекарня, кофейня, продуктовый магазин, доставки Озон и Wildberries Яндекс Маркет, а также развивающие кружки для детей, салоны красоты, спорт зал, студия йоги. В шаговой доступности: две школы #86 и #87, продуктовые магазины Пятёрочка и Магнит, а также ТРЦ, поликлиники, медицинские центры. Быстрый выход на сделку!!! Звоните! Номер объекта по каталогу #189947. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России