

Создано: 16.08.2024 в 14:33

Обновлено: 04.12.2025 в 04:28

<https://rnd.move.ru/objects/9284498296>

Сергей Чурилов, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Передовая, 1-5**

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Передовая, 1-5

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Передовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

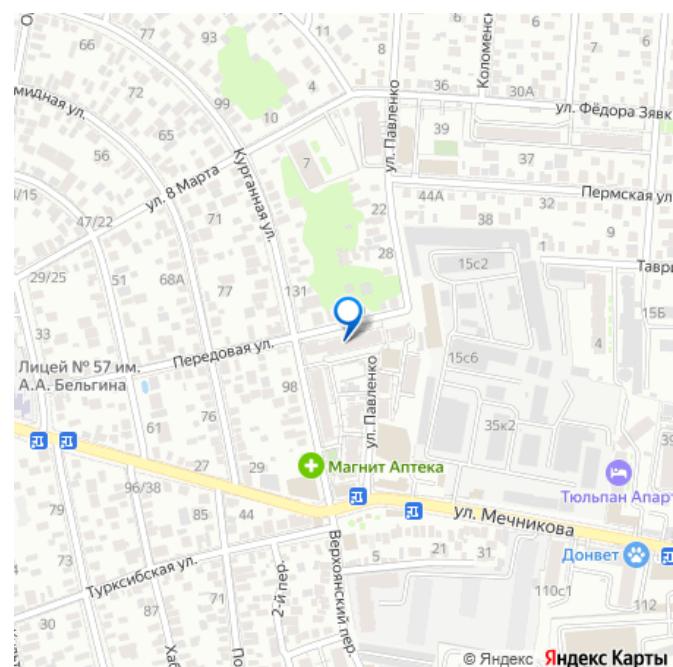
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

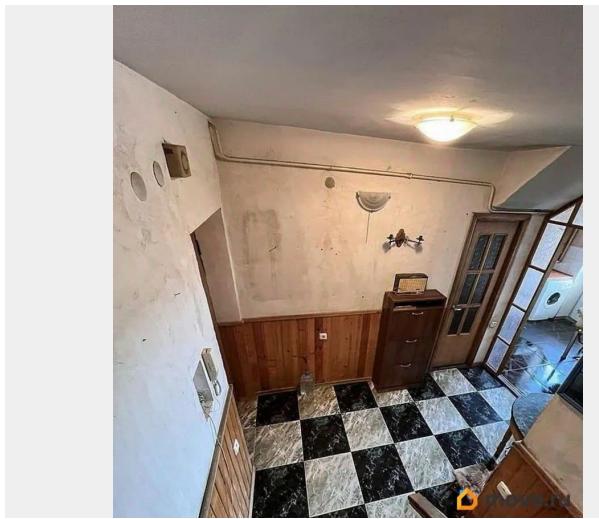
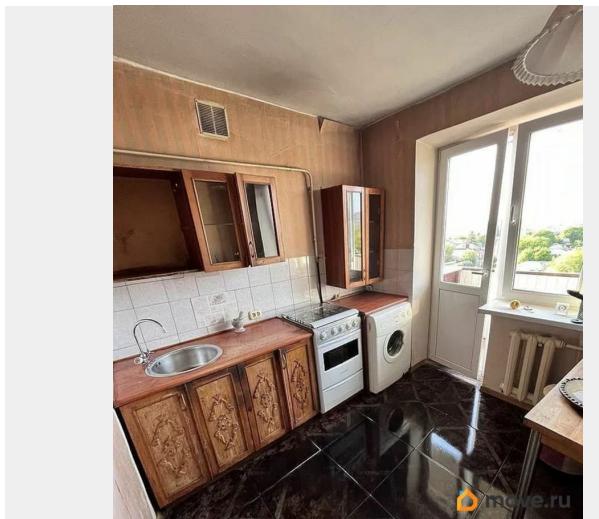
да

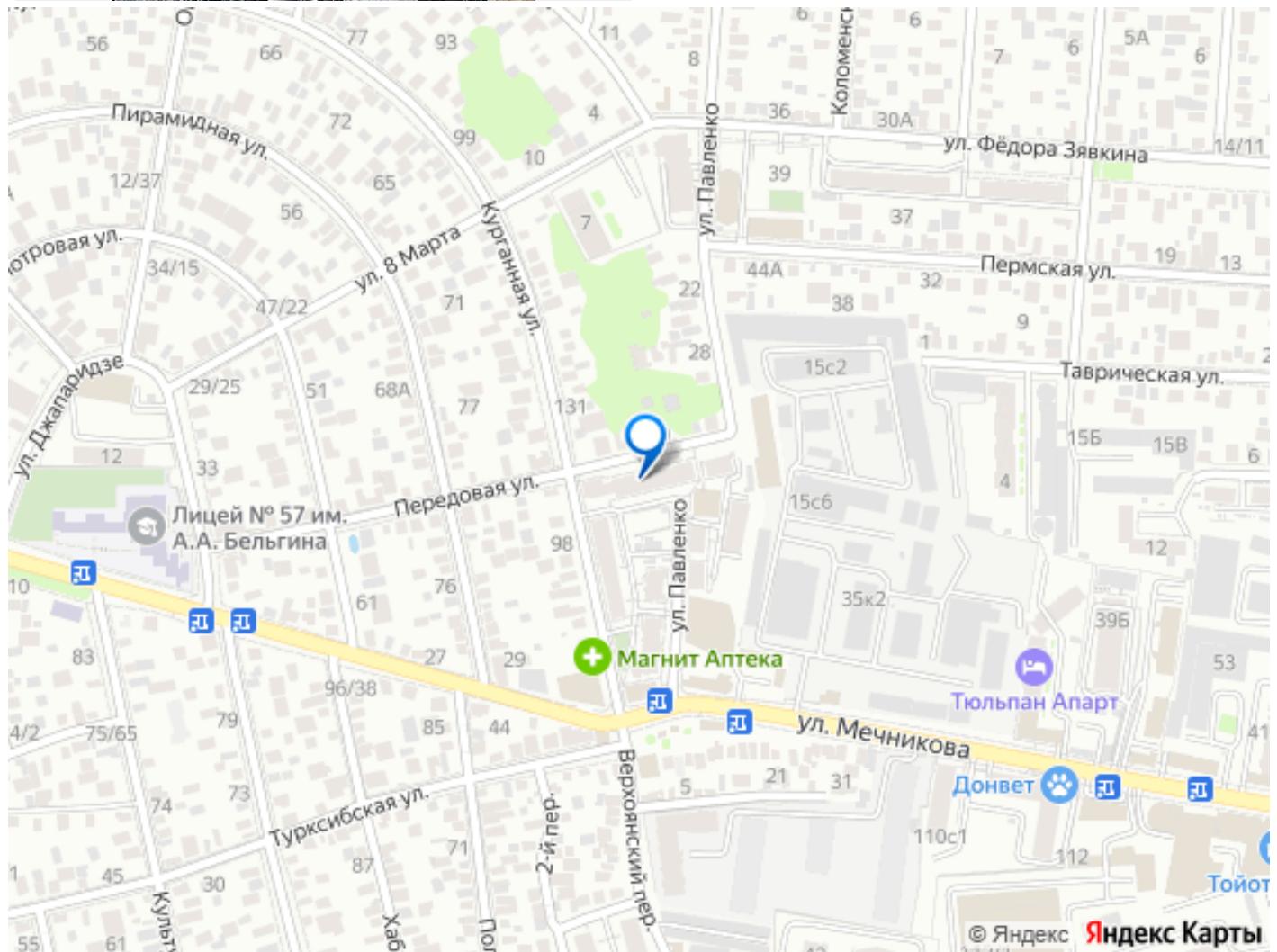
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 71802946 Продается полноценная трехкомнатная квартира. Квартира находится на 6 и 7 этажах. Три изолированные комнаты. Два балкона, лоджия. Это не просто квартира, это ДВУХЭТАЖНАЯ квартира!!!!!!
ПЕРЕПЛАНИРОВОК НЕТ!!!! Такая планировка в два этажа от застройщика!!!! На 1 этаже кухня с балконом, с/у, просторная прихожая и огромное пространство для хранения под лестницей. На 2 этаже три изолированные комнаты, две из них с балконом и лоджией. Балкон застеклен. Также на втором этаже два с/у. И небольшая, проходная комната для отдыха. В жилых комнатах деревянные полы. На 1 этаже плитка. Дом кирпичный, в доме новый лифт. Из окон открывается прекрасный вид на город. В пешом доступе школа, детский сад. Во дворе продуктовый магазин Апекс, в соседнем Пятерочка и множество других магазинов. Остановка общественного транспорта также в двух шагах от дома. ТАКИХ КВАРТИР НА РЫНКЕ ГОРОДА НЕТ!!! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое

сопровождение. Помощь в одобрении
ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России