

Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 11.12.2025 в 11:35

<https://rnd.move.ru/objects/9284651365>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица**

**9 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)



**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

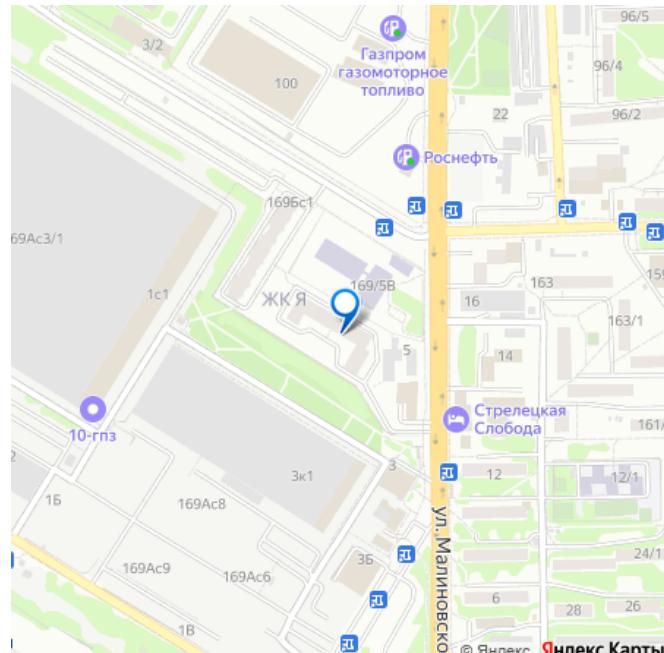
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

1/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

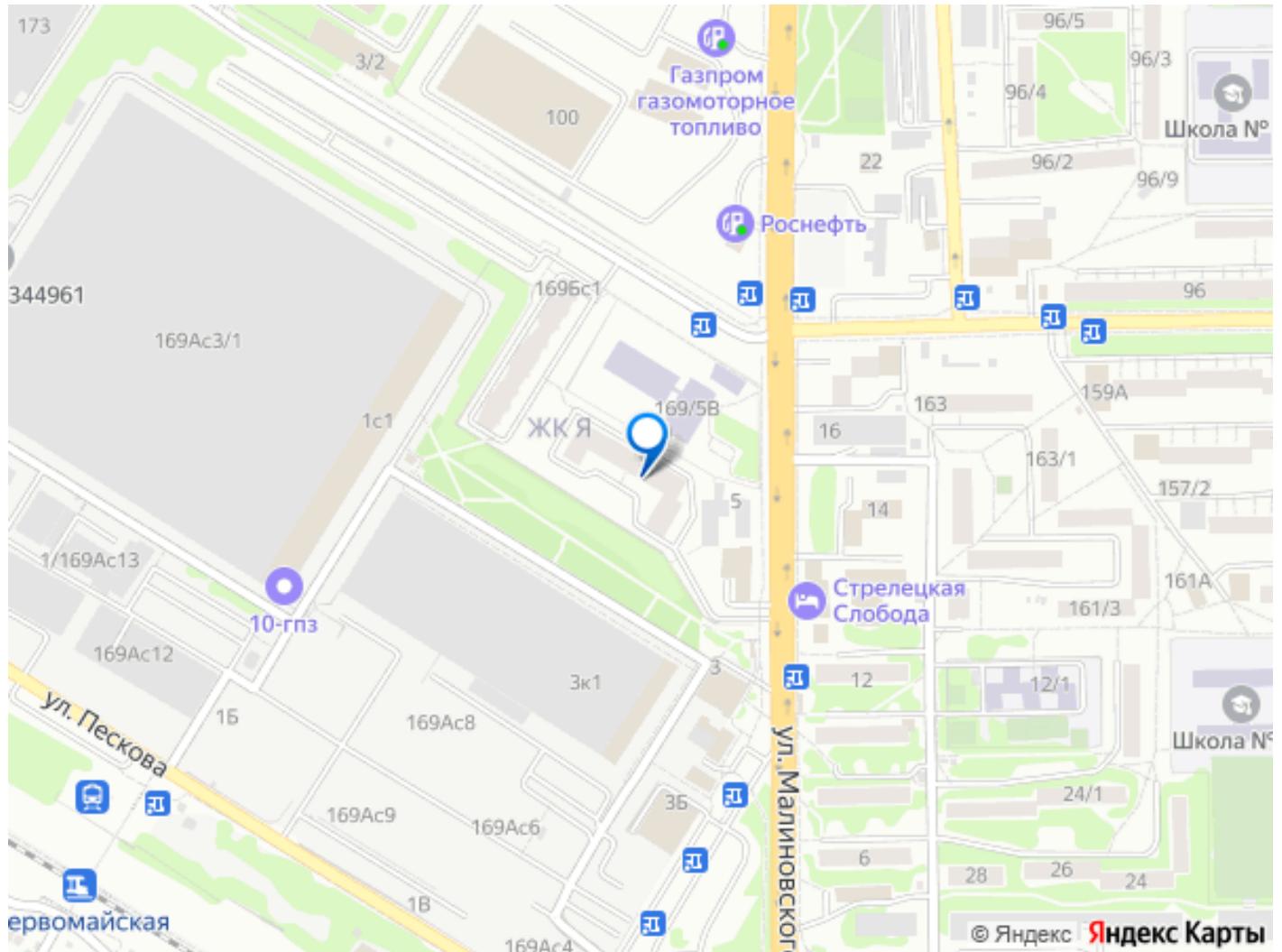
да

## Описание

Зк ЗЖМ (Западный), ул. 2-я Краснодарская / ЖК Я / Малиновского / ГПЗ-10 Продам Зк квартиру в новом жилом комплексе «ЖК Я» комфорт класса в ЗЖМ! В квартире три изолированные комнаты, кухня-гостиная, две лоджии и два санузла. Отличное состояние, квартира с качественным ремонтом, ванная комната выложена плиткой. Лоджии застеклены и облагорожены. Делали для себя. По согласованию остается мебель и техника. • Квартира готова к проживанию. Заходи и живи! Дом комфорт-класса. Закрытая территория, консьерж, охрана, детские площадки, охраняемая парковка, мангалная зона, спортивная зона (футбольная и баскетбольная площадка, тренажеры), пассажирский и грузовой лифты. Также на первых этажах этаже имеется пекарня, кофейня, продуктовый магазин, доставки Озон и Wildberries Яндекс Маркет, а также развивающие кружки для детей, салоны красоты, спорт зал, студия йоги. Рядом с домом находится сквер для прогулок. В шаговой доступности две школы ~86 и ~87, продуктовые магазины Пятёрочка и Магнит, а также ТРЦ, поликлиники, медицинские центры. Остановки общественного транспорта 3 минут ходьбы, хорошая транспортная развязка в любой район города и даже за город. Полное

юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки! Преференции банков-партнёров по ипотечным программам для наших клиентов. Поможем подобрать комфортную банковскую программу. Подробности по телефону, Юрий Владимирович “Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя”





Move.ru - вся недвижимость России