

Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 03.12.2025 в 16:06

<https://rnd.move.ru/objects/9284651951>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ларина**

**15 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Ларина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

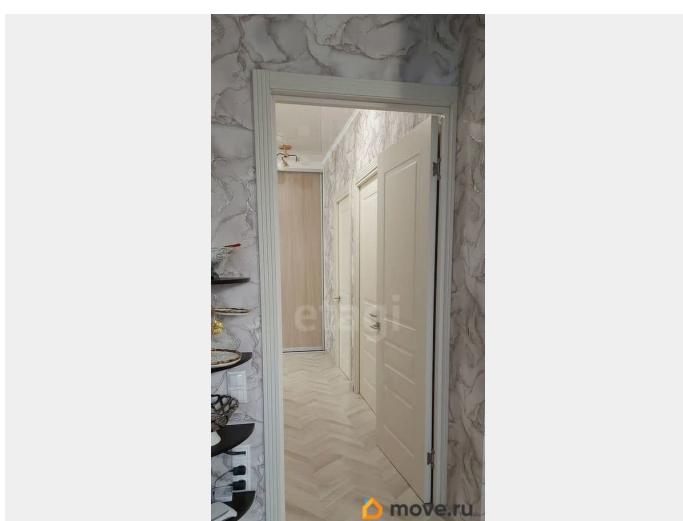
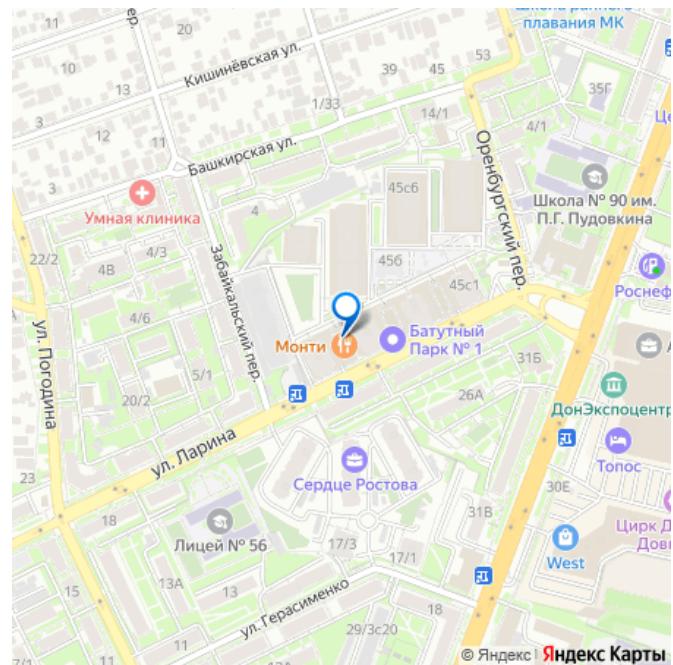
Квартира в новостройке

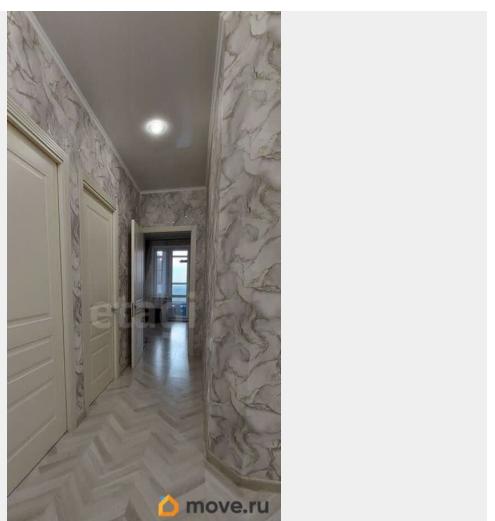
да

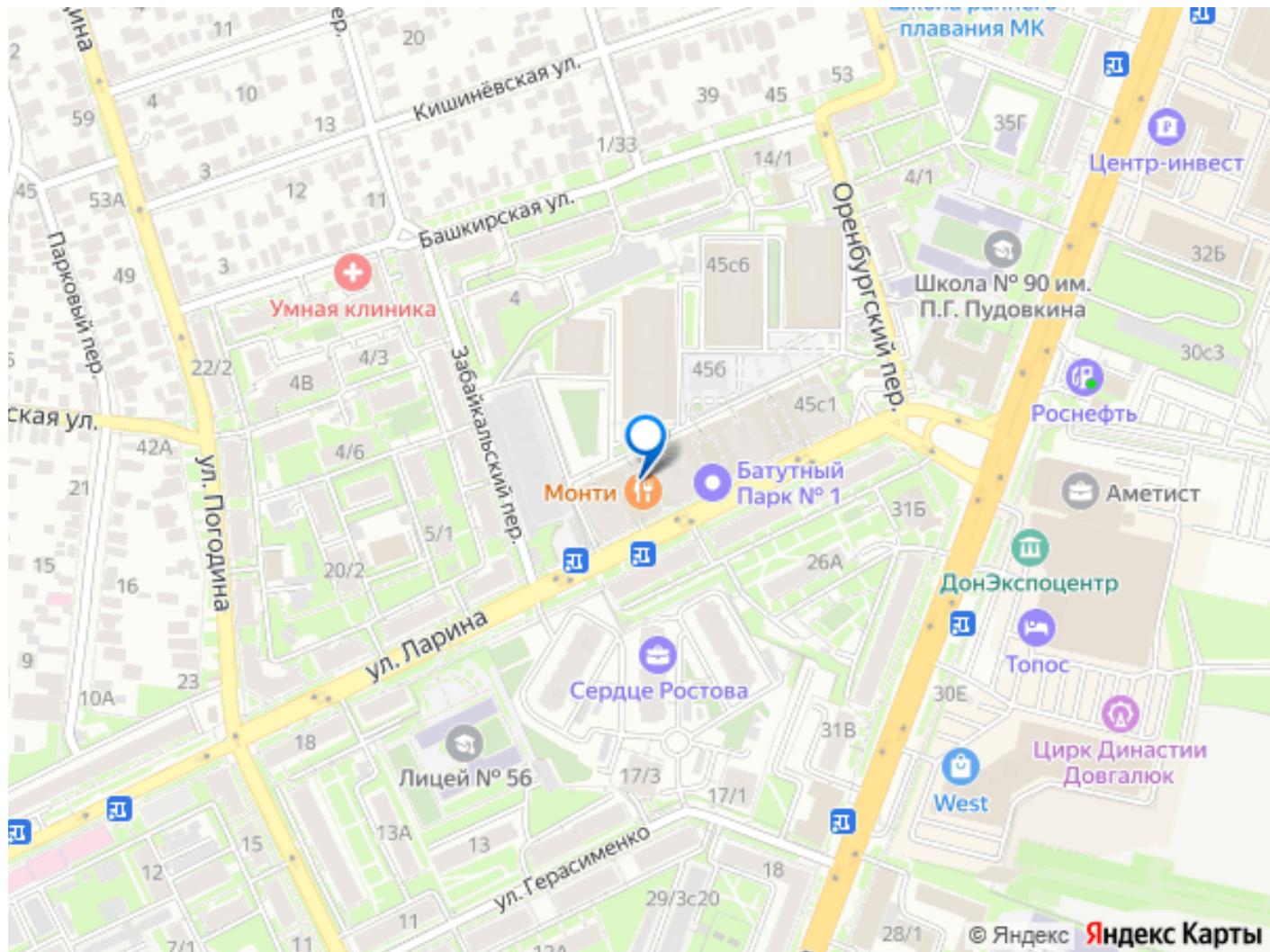


## Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 80,2 м<sup>2</sup> с качественным ремонтом расположена в жилом комплексе «Сердце Ростова 2». Общая площадь включает балкон и лоджию, что увеличивает полезное пространство. Планировка продумана для комфортного проживания: две изолированные спальни, кабинет, совмещенная кухня-гостиная с арочным переходом и два санузла. Квартира продается с мебелью и бытовой техникой — вся техника исправна, включая телевизор Samsung и приборы Haier. ЖК находится в развитом районе с полной инфраструктурой. В шаговой доступности — детский сад, школа № 90, лицей № 56, две поликлиники, магазины, рестораны и торговые центры «Горизонт» и «Рио». Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие части города. Квартира готова к заселению: ремонт выполнен с использованием современных материалов, все инженерные системы функционируют без нареканий. Закрытая территория комплекса гарантирует безопасность, а развитая инфраструктура микрорайона избавляет от необходимости длительных поездок за повседневными покупками или услугами. Это оптимальный вариант для семьи, ценящей комфорт, удобство и локацию. Код пользователя: 166264 Номер в базе: 8520925







Move.ru - вся недвижимость России