

🕒 Создано: 29.10.2025 в 07:19
Обновлено: 26.11.2025 в 20:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина**

16 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

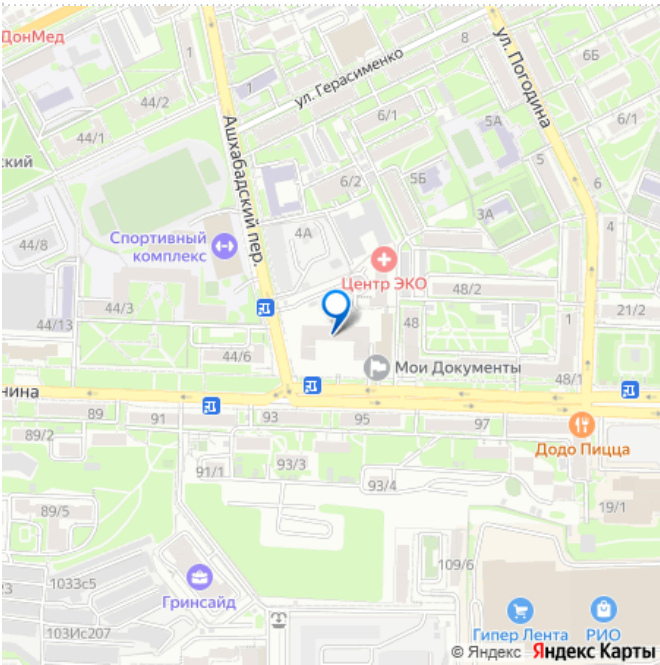
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

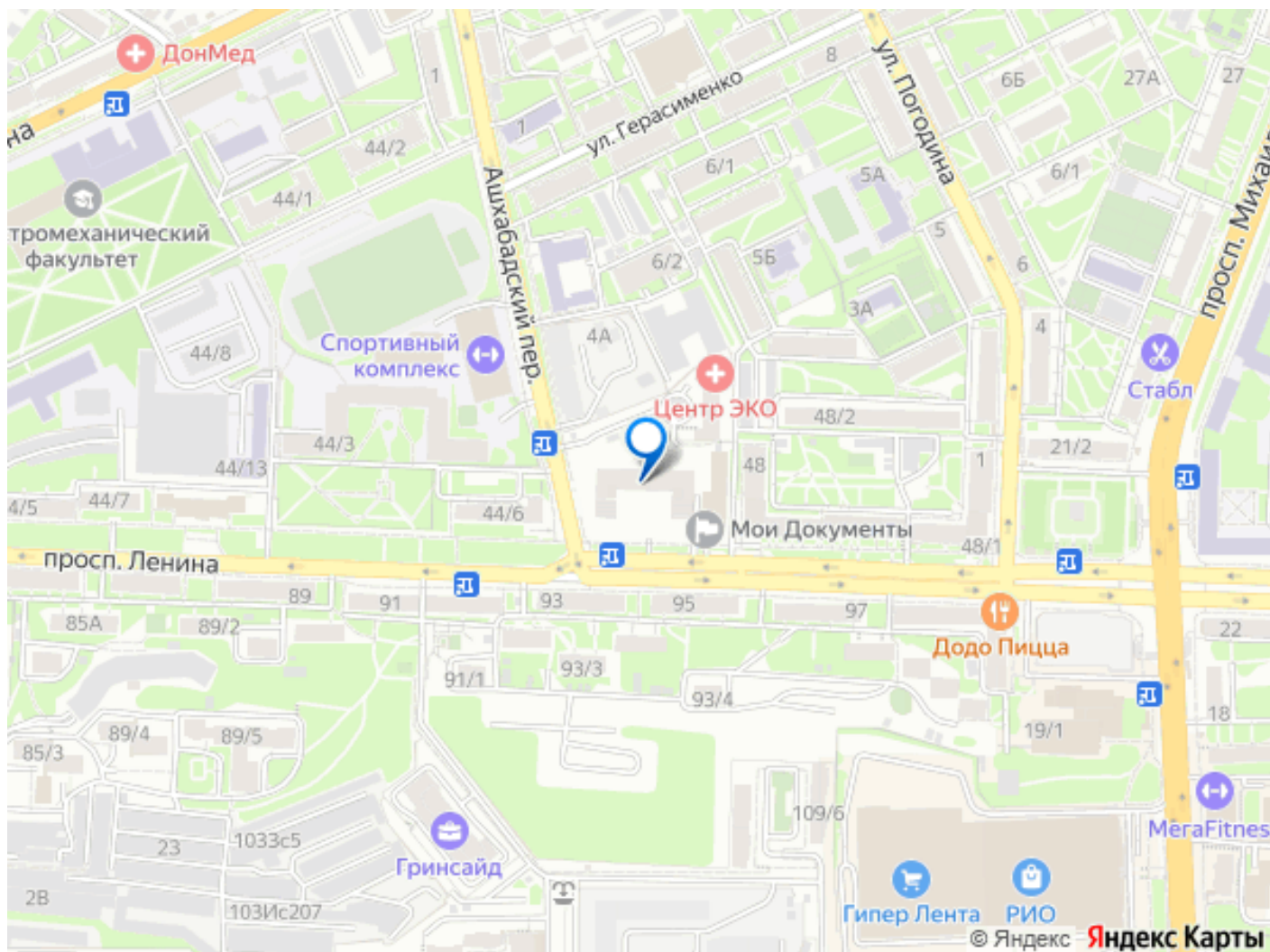
Арт. 92570970 Уникальное предложение для статусной и любящей семьи! Обладающей изысканным вкусом! К продаже представлена уникальная 3 комнатная квартира в престижном ЖК «Сердце Ростова» О доме : - надежное качество постройки, использованы исключительные материалы, отвечающие надежным технологиям строительства. О квартире: Функциональная планировка - 2 спальни, кухня-столовая, санузел, большая лоджия, прихожая с отведенными местами для хранения, - мебель и техника

Инфраструктура: - детский садик, школа - остановочный комплекс в 5 минутах ходьбы - высшие учебные заведения (ДГТУ, ЮФУ, ИУБиП, РИНХ, РГУПС и т.д.) - магазины («Пятерочка», «Магнит») - медицинские центры, фитнес-клубы - аптеки, салоны красоты

Безопасность и комфорт: - закрытая территория, система видеонаблюдения, - во дворе гостевая и подземная парковка.

Юридическое сопровождение в подарок.

Гарантия юридической чистоты сделки от компании ?Звоните и записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 10:00 до 20:00?.



Move.ru - вся недвижимость России