

🕒 Создано: 08.11.2025 в 00:33

Обновлено: 26.11.2025 в 15:14

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Грибоедовский переулок**

**5 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Грибоедовский  
переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[Грибоедовский переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

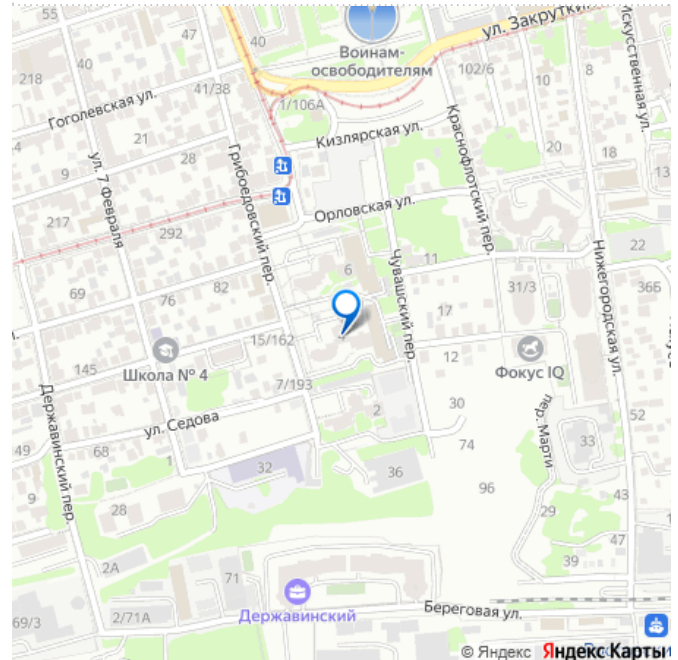
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

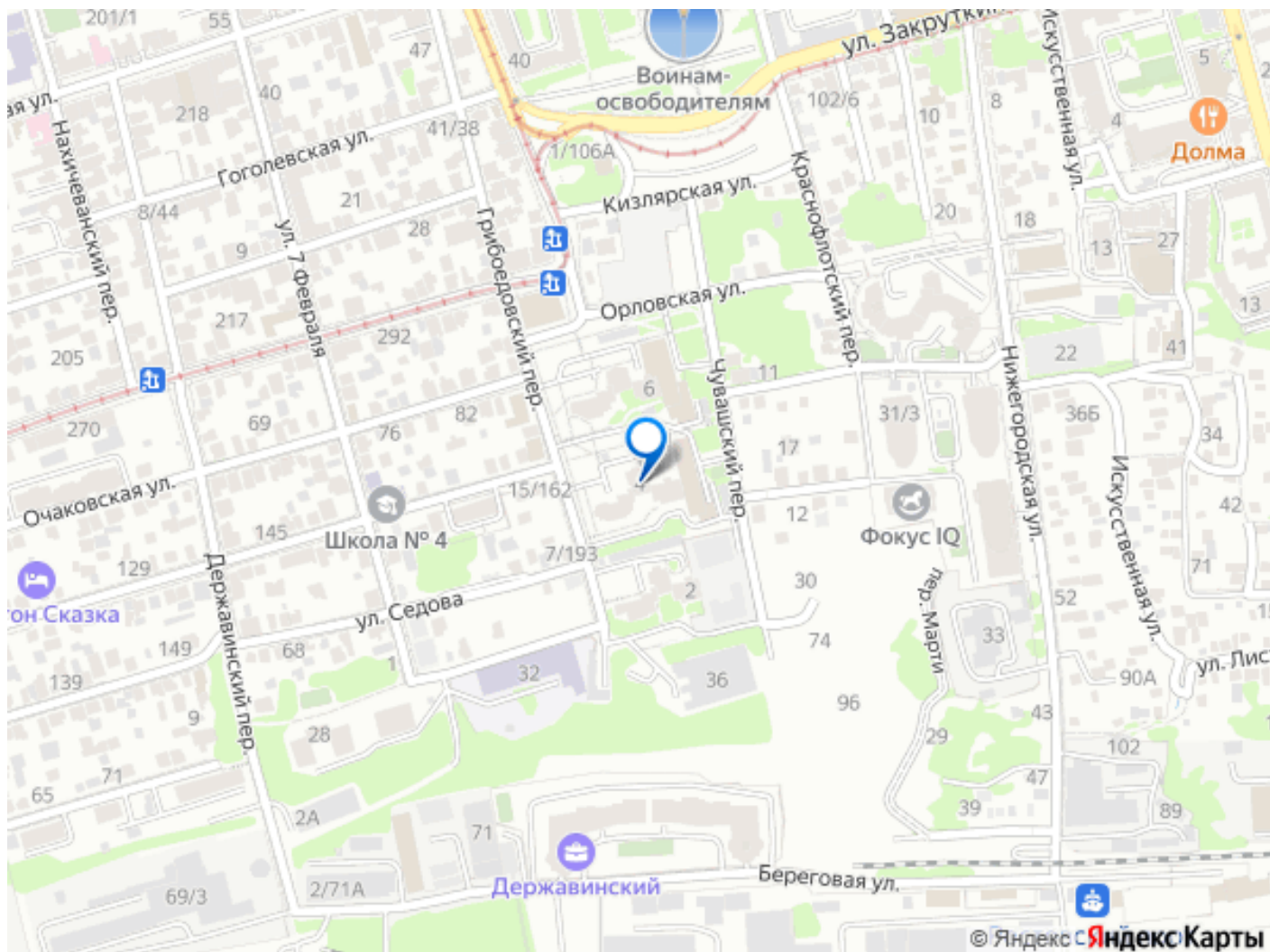
для заметок



лифт

## Описание

Арт. 105827153 Просторная 3-комнатная квартира 80 кв. м в самом сердце города на Грибоедовском спуске! В самом центре города, в монолитном доме, продается уютная и невероятно просторная 3-комнатная квартира с отдельными комнатами. Это редкое предложение с идеальной планировкой (80/50/10 кв. м) и лучшей локацией. Балкон и лоджия застеклены, что увеличивает полезное пространство в любое время года. Ремонт: Состояние хорошее, в квартире сохранился добротный паркет, а санузел — отдельный. Золотая локация: Финансовые условия: Рассмотрим все варианты расчета: ипотека, материнский капитал и другие сертификаты. Эта квартира — не просто квадратные метры, это готовое решение для жизни без компромиссов в самом сердце города с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Не упустите свой шанс! Звоните по ID 105827153, чтобы узнать подробности и назначить просмотр! Специалист Надежда



Move.ru - вся недвижимость России