

Создано: 04.09.2025 в 13:27

Обновлено: 04.12.2025 в 21:01

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Сеченова, 12

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Сеченова, 12

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сеченова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

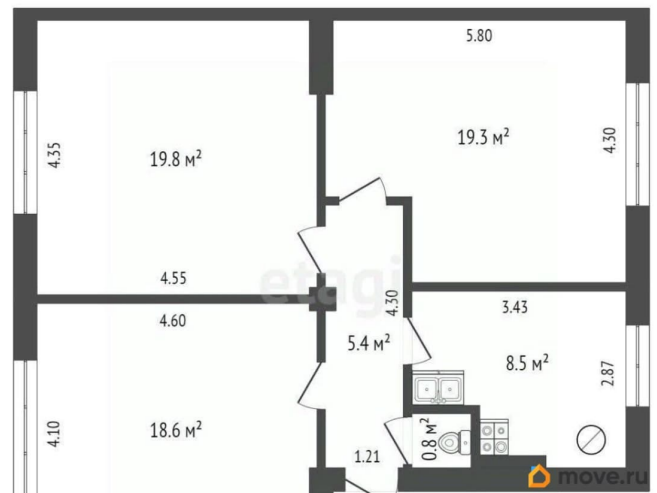
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286447175>

Виктория Александровна Суярова,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79198722027

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

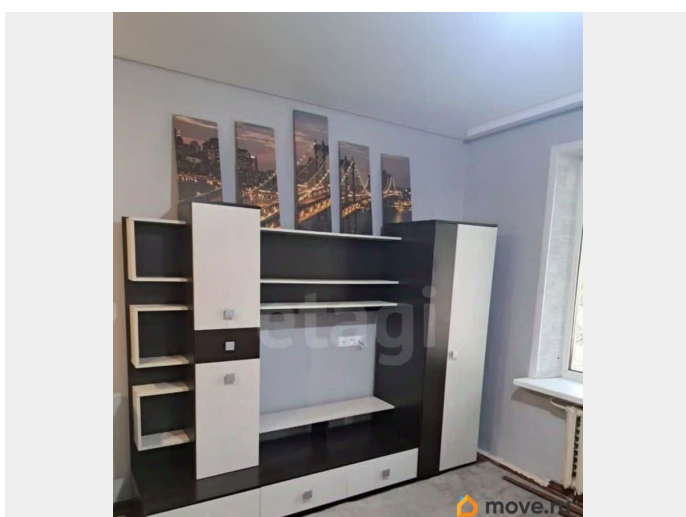
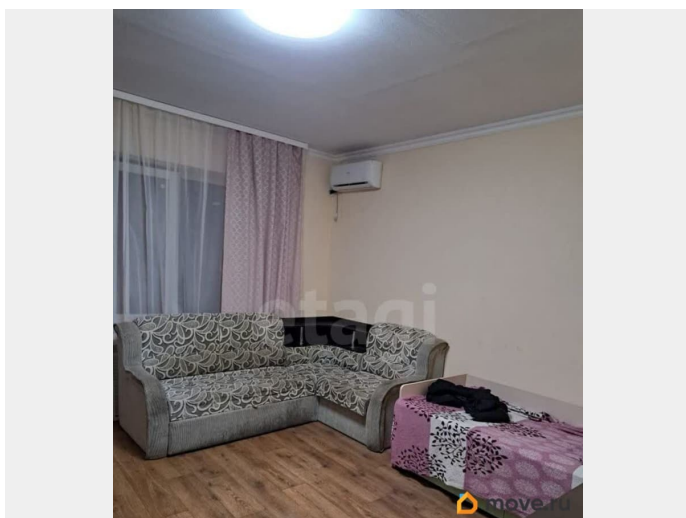
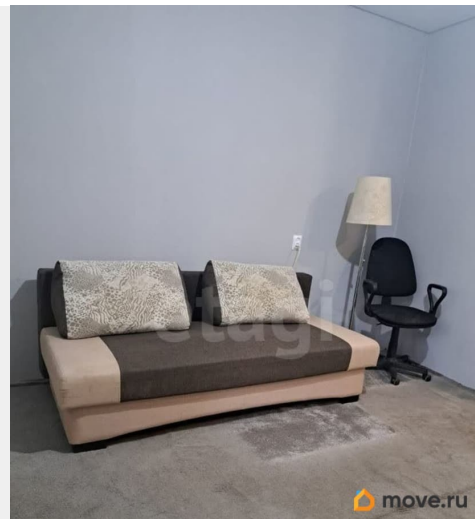
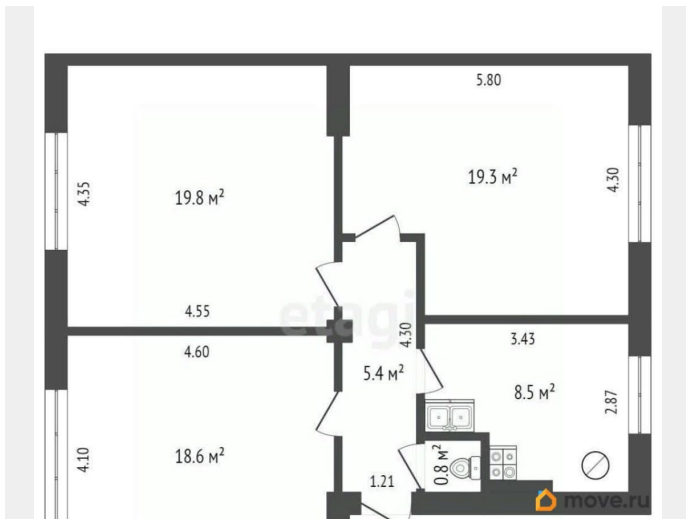
Покупка в ипотеку

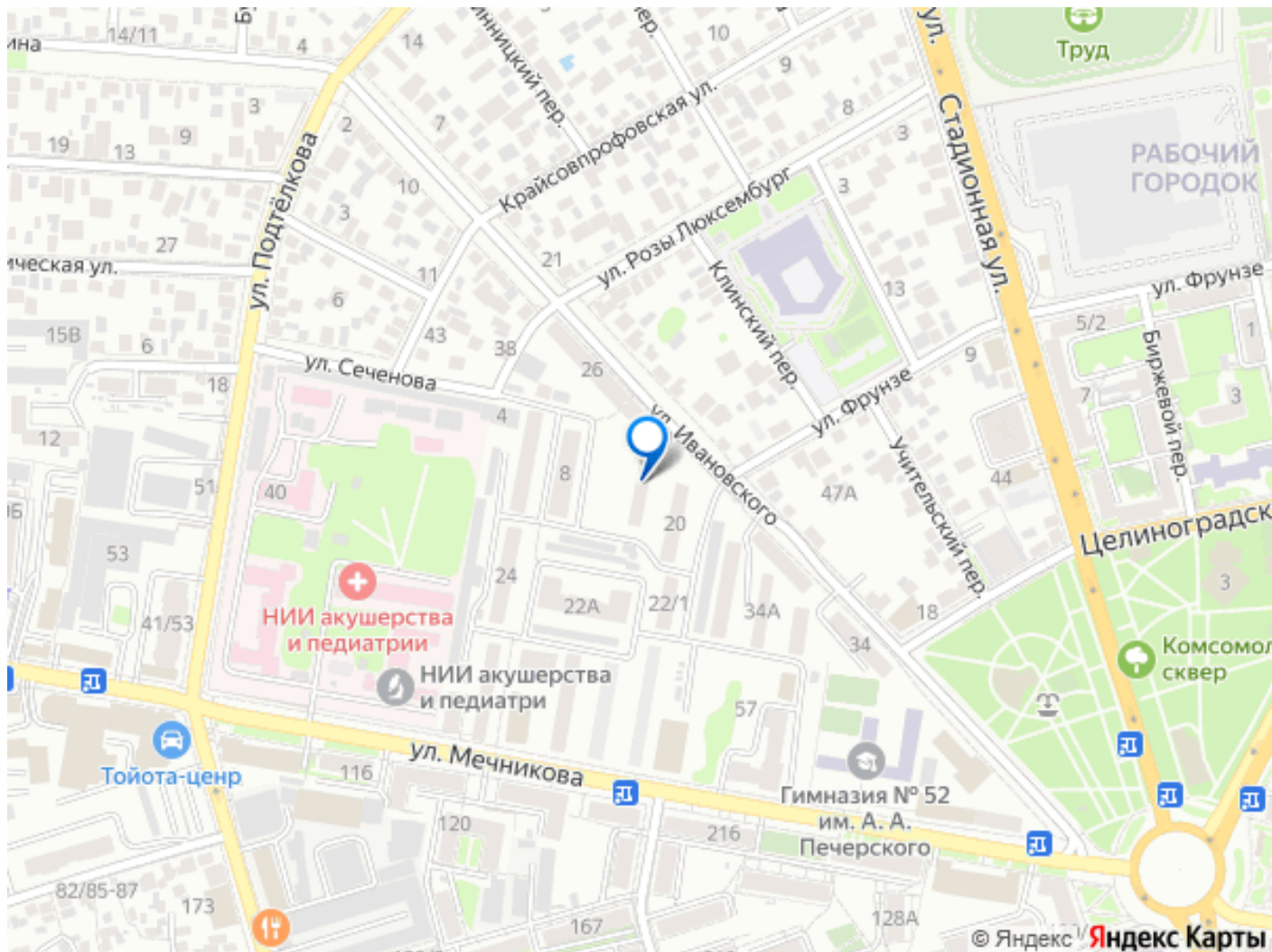
да

возможна ипотека

## Описание

Продается квартира в центре города!  
Расположена рядом с Комсомольской площадью. В данный момент квартира состоит из 3 комнат, которые сдаются в аренду и приносят около 30 тыс. рублей чистыми в месяц. Преимущества: \* Отличное месторасположение \* Высокий арендный потенциал \* Удобный доступ к общественному транспорту \* Развита инфраструктура: магазины, кафе, парки Не упустите возможность стать владельцем выгодного инвестиционного объекта! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, звоните по телефону [ваш номер телефона].  
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 183735 Номер в базе: 4868338





Move.ru - вся недвижимость России