

Создано: 18.11.2025 в 10:59

Обновлено: 06.12.2025 в 12:54

<https://rnd.move.ru/objects/9286673605>

Полина Саввиди, PRIME REALTY

**79888905581**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Варфоломеева, 222А/108А**

**19 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева,  
222А/108А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

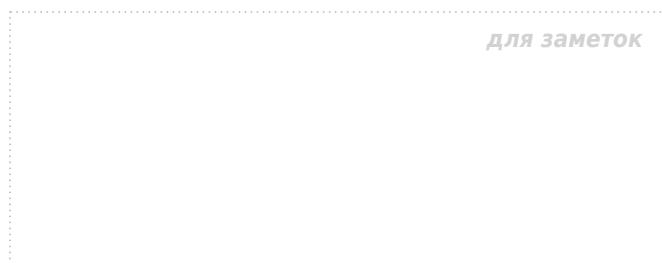
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

10/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

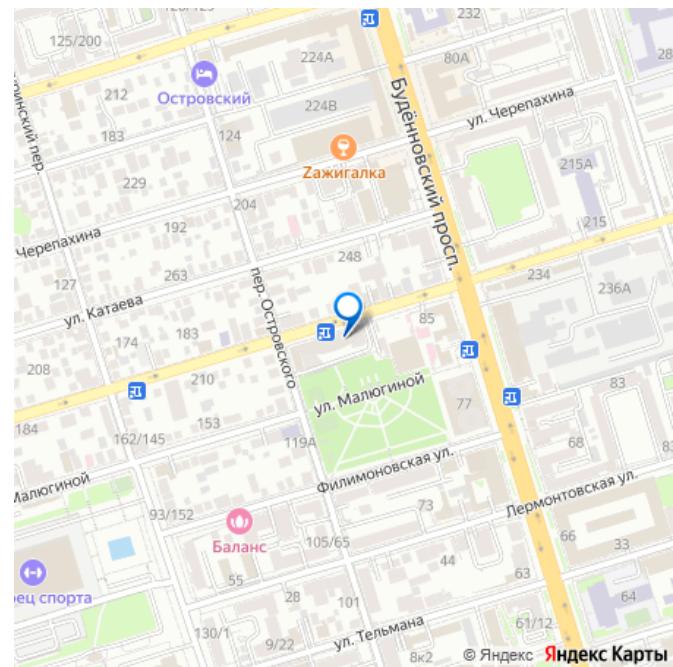
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 125942642 Предлагаем вашему вниманию исключительную трёхкомнатную квартиру в элитном жилом комплексе «Парадиз». Это предложение для тех, кто ценит комфорт, качество и лучшую локацию в городе. О квартире: Простор и комфорт: Удобная планировка и качественный ремонт, выполненный с использованием дорогих материалов, создают ощущение уюта и статуса. Великолепный вид: Окна выходят на ухоженный зелёный сквер Строителей, обеспечивая прекрасный вид и тишину. Полная готовность к проживанию: Вся современная техника уже установлена: кондиционер, стиральная и посудомоечная машины, холодильник, водонагреватель. Вам остаётся только заехать. О жилом комплексе «Парадиз»: 22-этажный дом, сочетающий элегантность модерна и современной классики. Расположен в самой высокой части города, в его историческом сердце.



Ключевые преимущества: Идеальная локация: Самый центр Ростова-на-Дону. Экология и отдых: Примыкание к парковой зоне для ежедневных прогулок. Развитая инфраструктура: Благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками. Транспортная доступность: Легко добраться в любой район города. Безопасный паркинг: Оборудованный подземный паркинг. Эта квартира ждёт своего нового владельца! Звоните, чтобы договориться о просмотре, и убедитесь в её привлекательности лично. Мы на связи с 9:00 до 21:00.

