

Создано: 26.11.2025 в 10:44

Обновлено: 01.12.2025 в 02:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Текучёва**

**14 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучёва

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

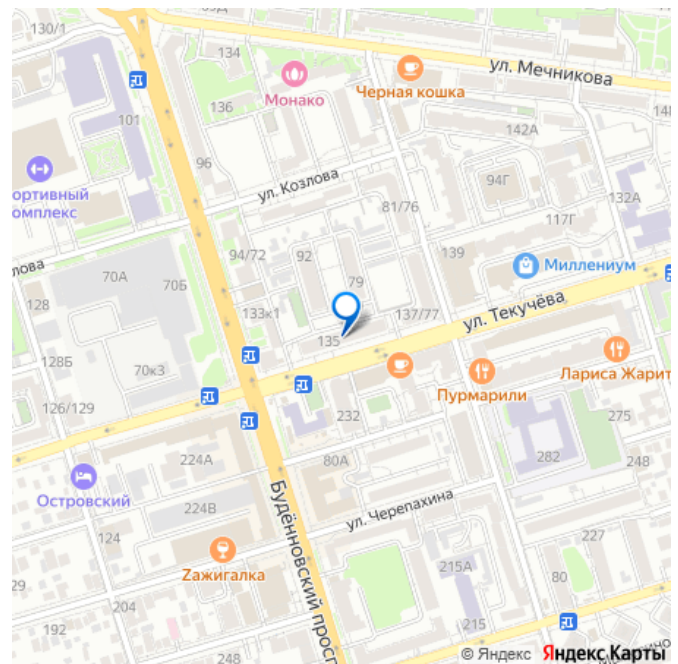
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286938119>

**Собственник**

**79000000000**

для заметок



## Описание

Арт. 126156795 Продается 3-х комнатная квартира в центре. Общая площадь 80м2. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Планировка: 3 комнаты + кухня Новая электропроводка и сантехнические коммуникации Водонагреватель горячая вода есть всегда Система теплого пола и индивидуальная система вентиляции, система фильтрации воды полностью укомплектована: кухонный гарнитур со встроенной техникой, мебель в спальнях и гостиной, системы хранения, сплит системы, техника и др. Установлены тройные стеклопакеты и выполнена шумоизоляция от соседей. Изолированные большие спальни, гостиная раздельно от кухни Раздельный большой сан.узел Широкий просторный чистый подъезд Хорошее расположение в центре города. В шаговой доступности детские сады и школы. Закрытая парковка . Детская площадка во дворе. 100м до фитнес клуба «Фитрон» и студии йоги Удобная транспортная развязка общественного транспорта. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

