

Создано: 27.11.2025 в 15:33

Обновлено: 01.12.2025 в 02:15

<https://rnd.move.ru/objects/9286966257>

Собственник

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Оружейный переулок**

**9 999 999 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Оружейный переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

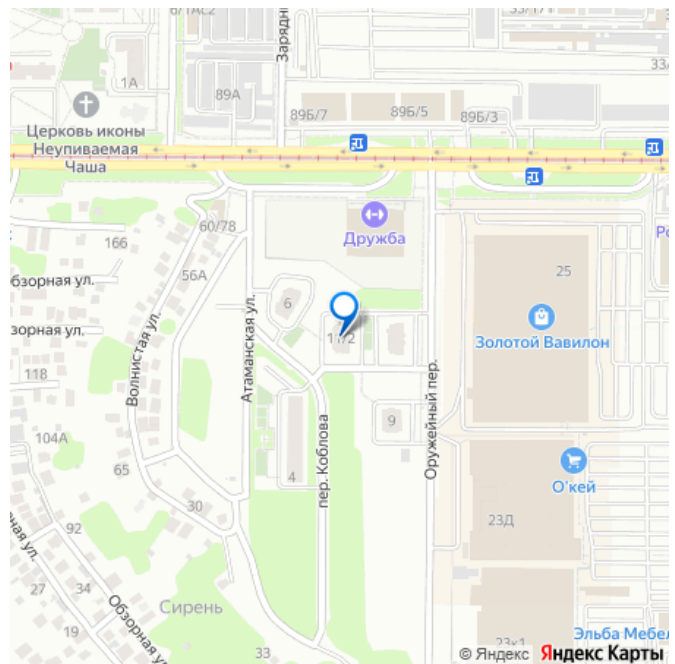
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



лифт

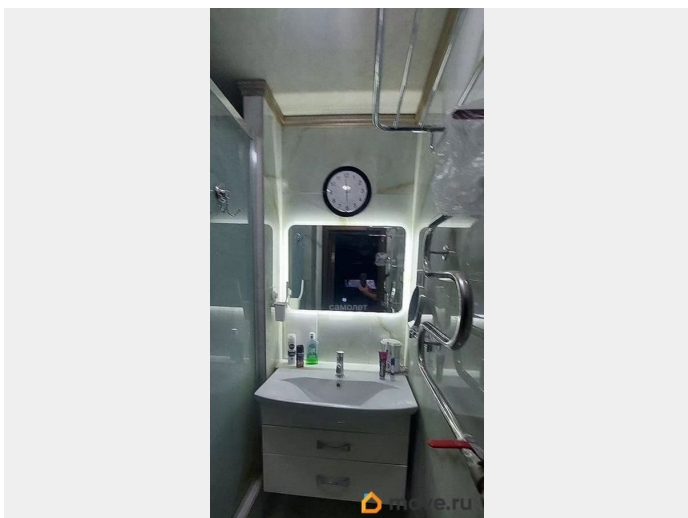
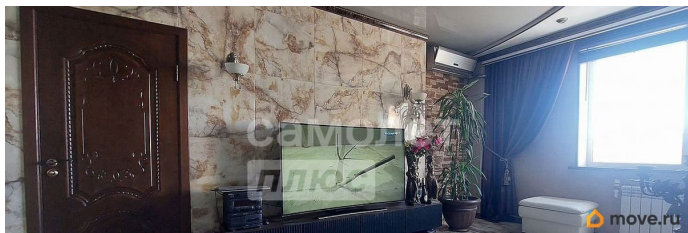
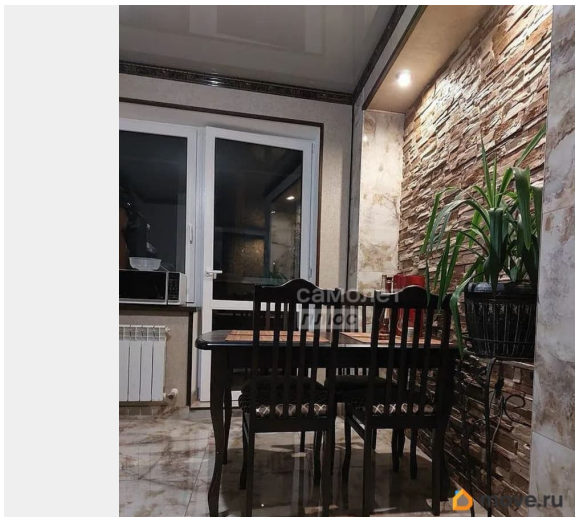
## Описание

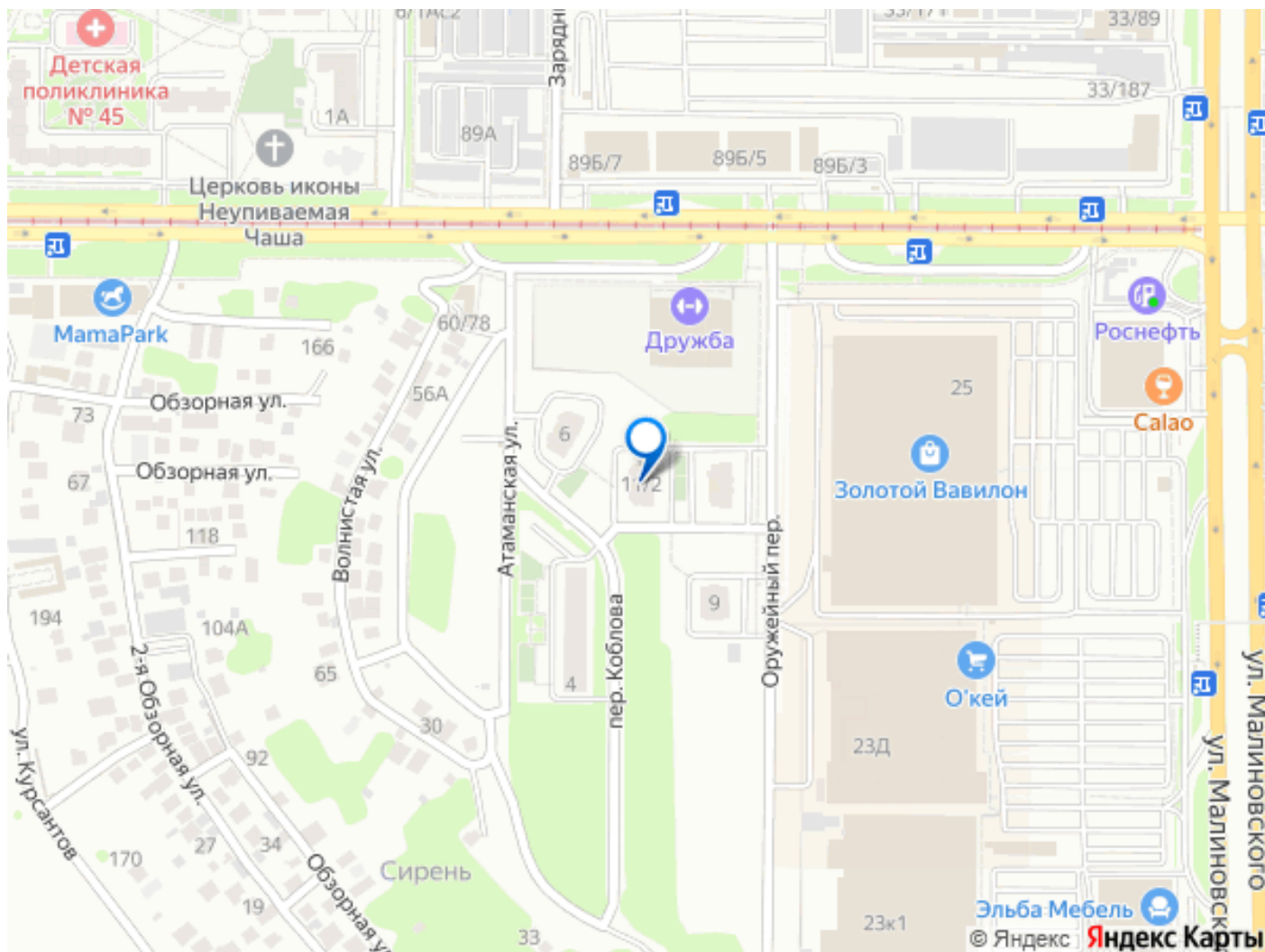
Арт. 123836479 Продается трехкомнатная квартира площадью 84 м² на 12 этаже 16-этажного кирпичного дома в Ростове-на-Дону. Дом оснащен системой видеонаблюдения и консьержем. Квартира в идеальном состоянии, без арестов и обременений, один собственник.

Расположение дома удобно: рядом магазины («Метро», «Лента», «Окей»), ТЦ «Золотой Вавилон» и фитнес-центры. Двор с детскими и спортивными площадками, всегда есть парковочные места. Классический ремонт выполнен из качественных материалов.

Просторная гостиная (30 м²) соединена с кухней-столовой (14 м²). Две спальни (15 и 16 м²) с панорамными окнами. В ванной — современная душевая кабина, санузел раздельный. Лоджия оборудована как дополнительная комната. Установлены «теплый пол», приточно-вытяжная вентиляция, немецкие розетки и выключатели. Квартира продается без мебели и техники, готова к проживанию.

Возможен любой вид расчета. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России