

Создано: 28.11.2025 в 09:45

Обновлено: 03.12.2025 в 11:31

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 245/2

12 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 245/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

6/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

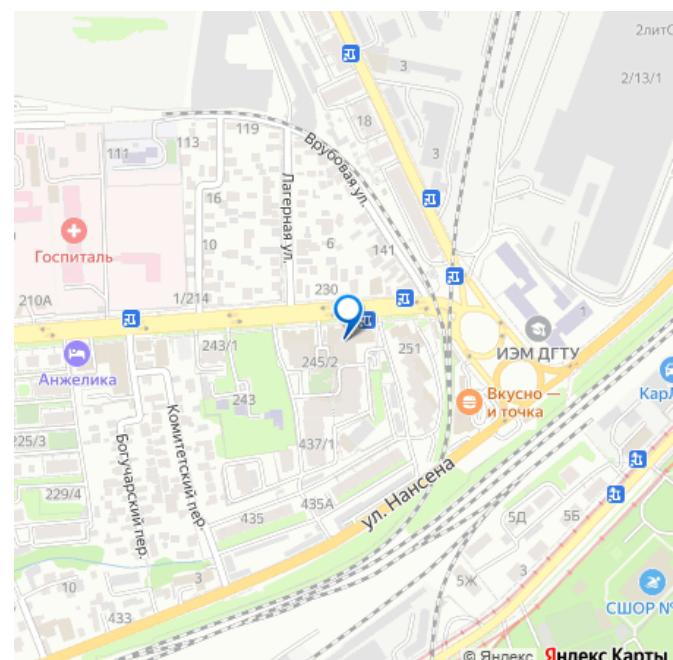
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286980762>

Валерия Сергеевна Голубева, Этажи
Ростов-на-Дону

79888905383

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

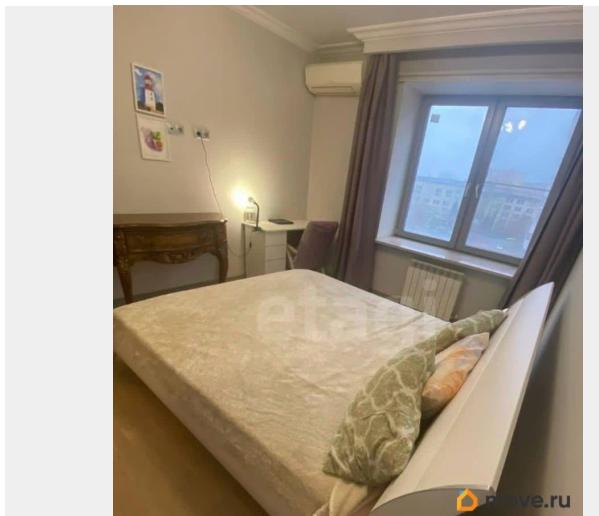
Покупка в ипотеку

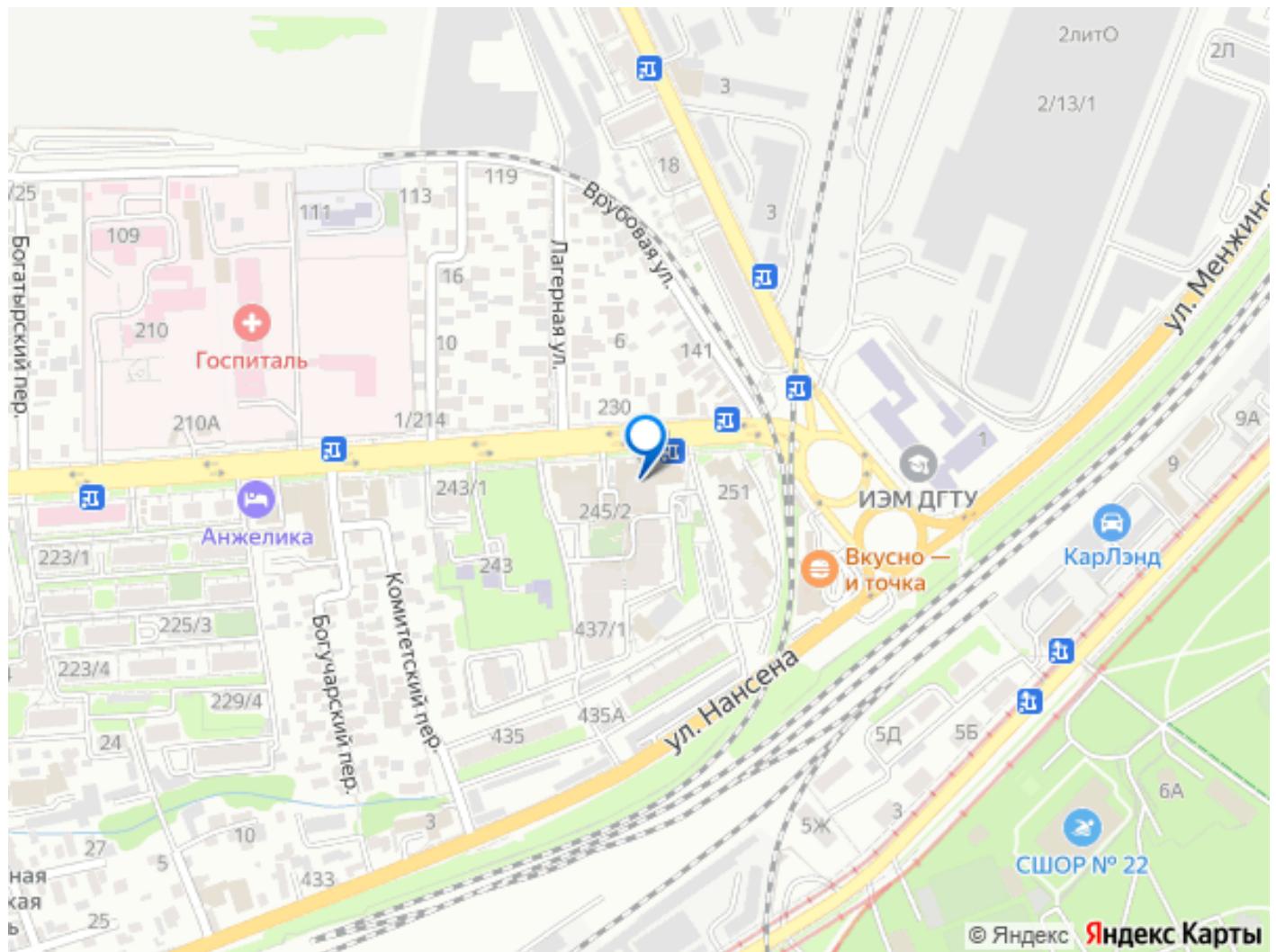
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается теплая трехкомнатная квартира в кирпичном ЖК «Ленинские горки». Общая площадь 80 квадратов, просторный зал 20 квадратов, две спальни 12 и 13, кухня 12 и большая утепленная лоджия 7 квадратов. Просторная ванна 7 квадратов, ванна в мозаике, оснащена душевой кабиной, ванной и биде. Все межкомнатные двери из массива, оконные рамы с двойным стеклопакетом, подоконники - камень. В квартире 3 встроенные гардеробные, много мест для хранения. В квартире 3 кондиционера «мицубиси». В кухне встроенная техника «бош». Почти все, что вы видите на фото остается новым покупателям. Напротив дома - остановка общественного транспорта, повсюду магазины, аптеки, рядом вуз, школа, садики, инфраструктурой точно будете довольны. Полная сумма в ДКП. Пишите, и организуем показ в удобное для Вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191253 Номер в базе: 10438163





Move.ru - вся недвижимость России