

Создано: 02.12.2025 в 13:43

Обновлено: 04.12.2025 в 15:11

<https://rnd.move.ru/objects/9287054028>

Светлана Сеник, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 77**

35 000 000 ₽

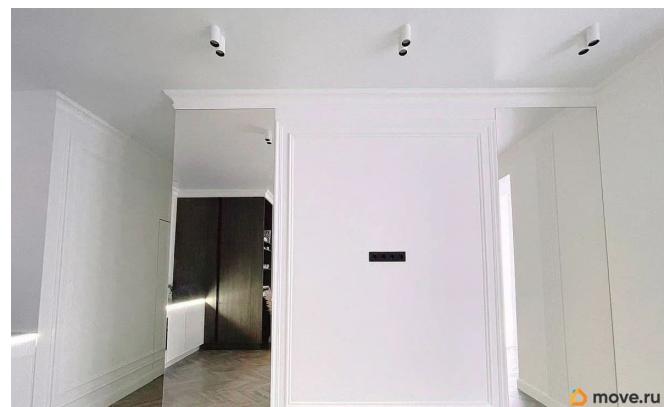
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
77

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)



move.ru

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

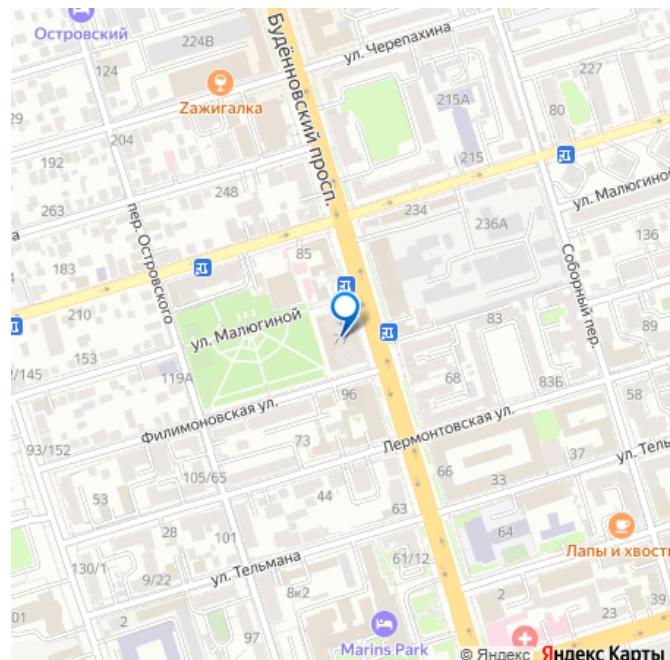
24 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

6/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127178446 Продается евротрехкомнатная квартира в ЖК премиум-класса «Сквер». Общая площадь 80м2.
• Скрытые двери Academy • Испанское напольное покрытие Faus французская елка
• Стены отделаны под лампу Лосева и окрашены краской Flugger • Карнизы, плинтуса, молдинги и стенные панели Orac decor • Итальянский широкоформатный керамогранит 41zero42 • Свет со множеством сценариев от Maytoni и Arlight • Обеденная группа Cazarina interiors • Мягкая и корпусная мебель выполнена на заказ в одном из лучших мебельных ателье города. В квартире закончен дизайнерский ремонт, сделан для себя под авторским надзором, силами дорогой строительной бригады, в отделке использованы только премиальные и высококачественные материалы по самой последней моде: ЖК расположен в самом центре города, до Пушкинской 5 минут

пешком, рядом вся инфраструктура, в шаговой доступной все топовые школы и гимназии города, фитнес-клубы, рестораны, магазины и т.д. В ЖК двухуровневый паркинг, озелененная терраса для жителей на 3 этаже с зонами отдыха, детской площадкой и площадкой для гольфа.

Квартира видовая, окна выходят в тихий зеленый сквер, потрясающий вид на закат из каждой комнаты. Продажа в связи с переездом. Остается вся мебель, техника, декор, все готово к проживанию. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

