

Создано: 10.12.2025 в 13:21

Обновлено: 10.12.2025 в 14:12

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Сеченова, 12**

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Сеченова, 12

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Сеченова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

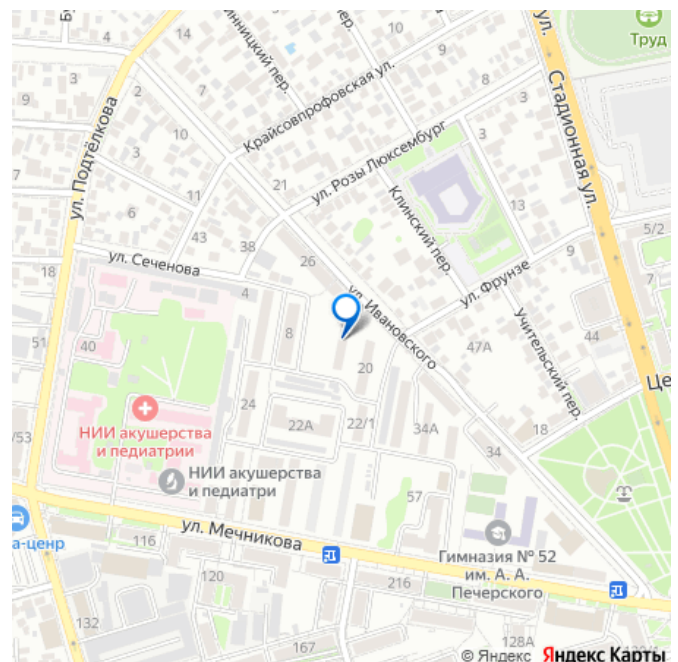
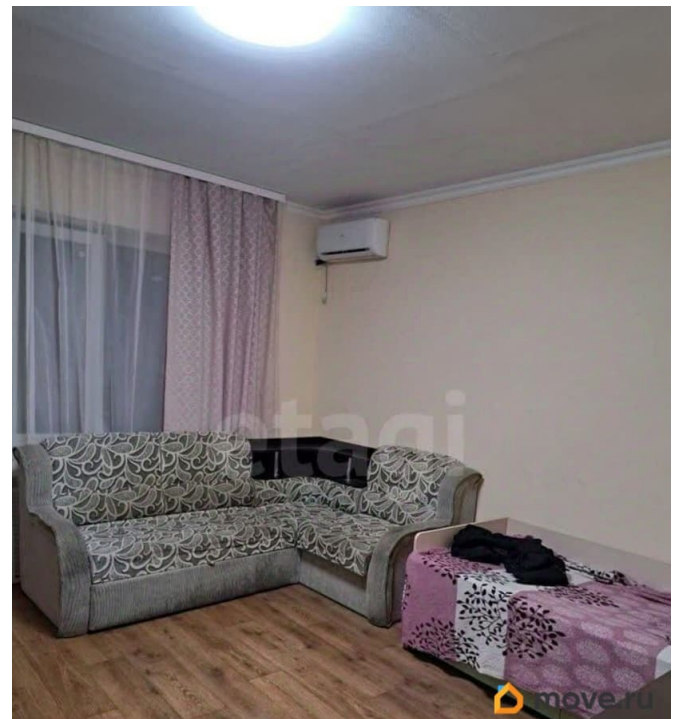
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9287337534>

**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону
79885712977**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

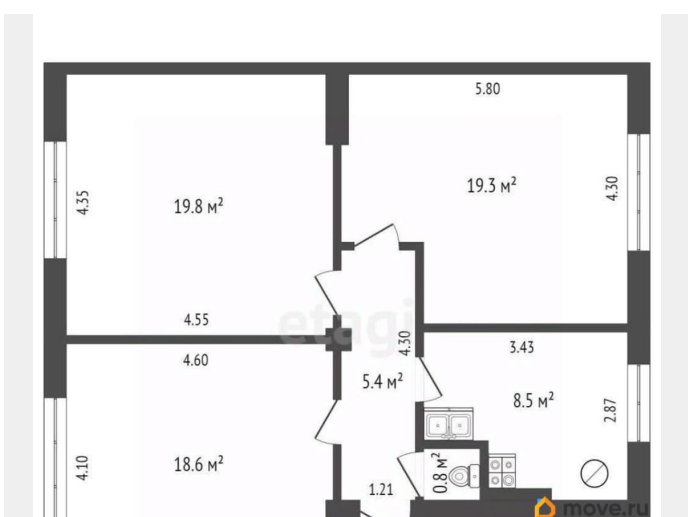
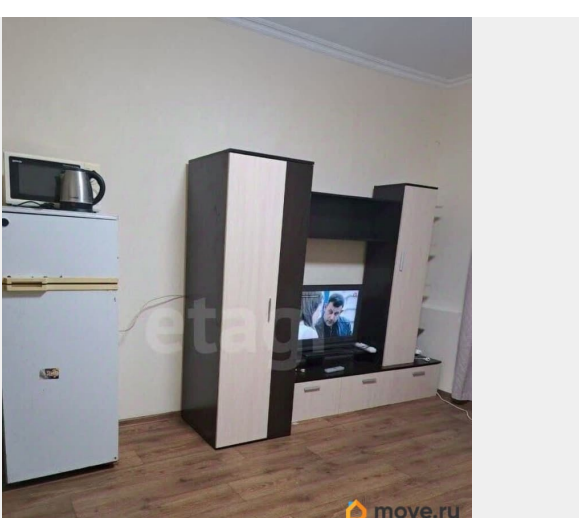
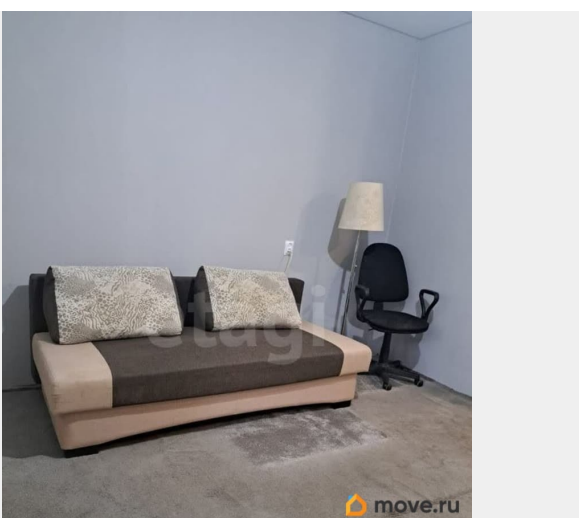
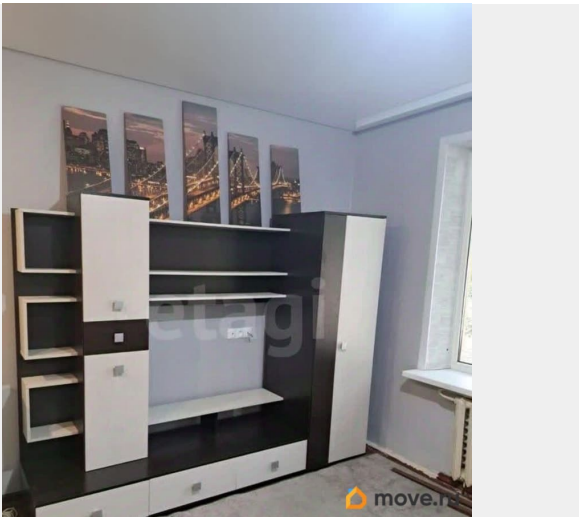
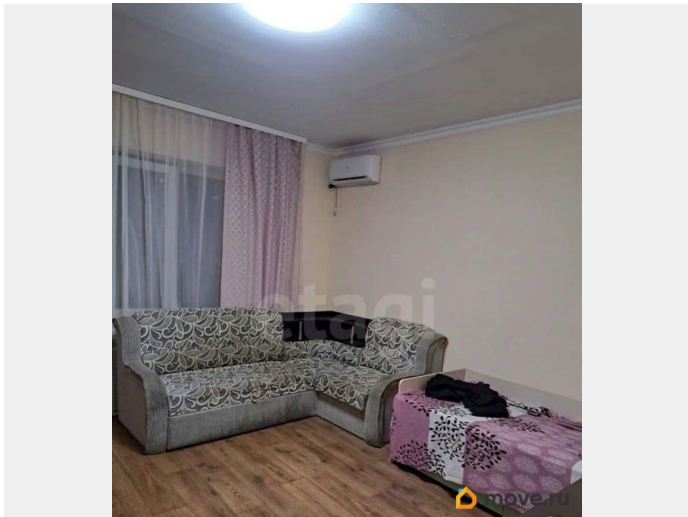
Покупка в ипотеку

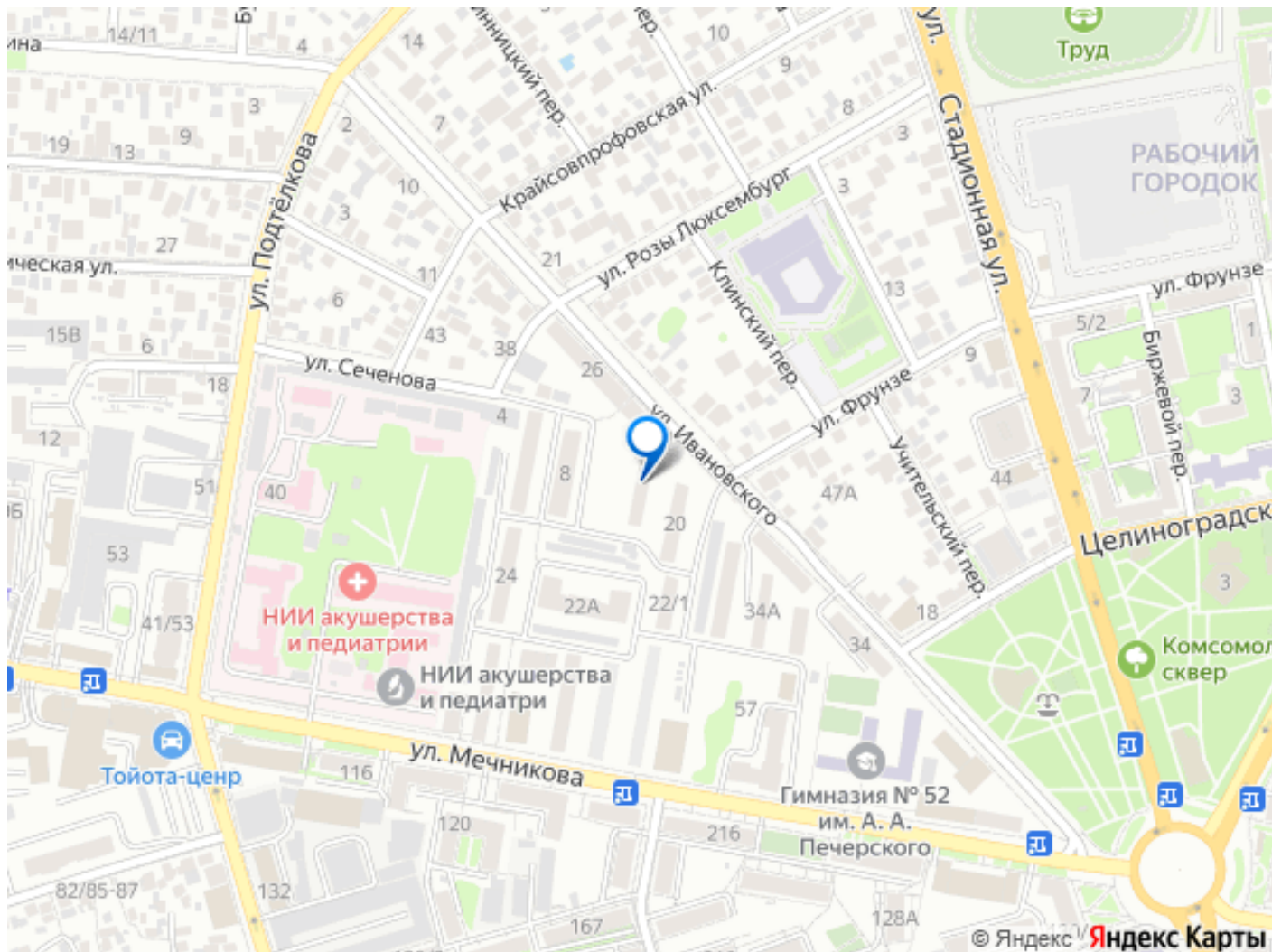
да

возможна ипотека

Описание

Продается квартира в центре города!
Расположена рядом с Комсомольской площадью. В данный момент квартира состоит из 3 комнат, которые сдаются в аренду и приносят около 30 тыс. рублей чистыми в месяц. Преимущества: * Отличное месторасположение * Высокий арендный потенциал * Удобный доступ к общественному транспорту * Развита инфраструктура: магазины, кафе, парки Не упустите возможность стать владельцем выгодного инвестиционного объекта! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, звоните по телефону [ваш номер телефона].
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 4868338





Move.ru - вся недвижимость России