

Создано: 17.12.2025 в 14:41

Обновлено: 17.12.2025 в 20:05

<https://rnd.move.ru/objects/9287510958>

Светлана Маслова, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я
Баррикадная улица, 24**

12 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица,

24

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1-я Баррикадная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

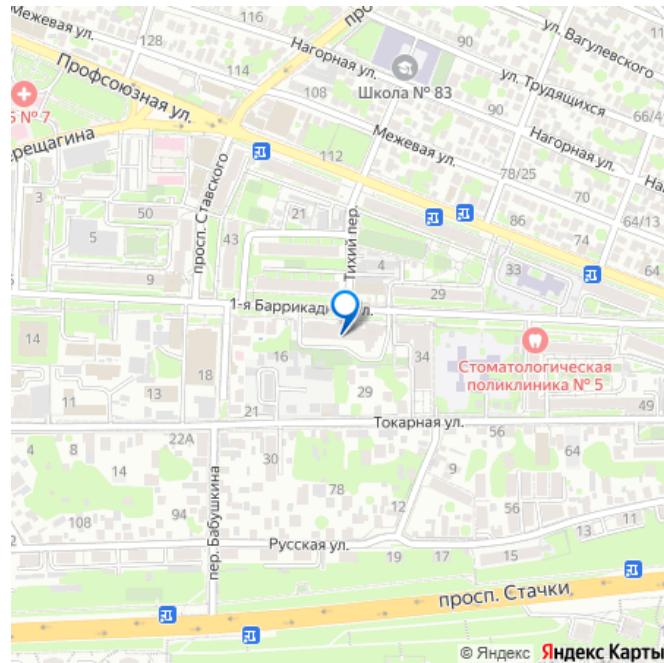
20 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

10/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1948092. Описание

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Ростов-на-Дону, ул.

Баррикадная, 24, 10/17 этаж, дом кирпичный

, 2022 г. ПЛАНИРОВКА: • Трёхкомнатная

планировка 80 м.кв. • Две спальни • Кухня-

гостинная • Просторный холл СОСТОЯНИЕ: •

квартира с отличным ремонтом •

сплитсистемы в каждой комнате • плитка в

прихожей, что очень практично • хорошая

шумоизоляция • тёплый пол • качественная

мебель ИНФРАСТРУКТУРА: Район — ЗЖМ, один

из самых удобных и развитых. В ШАГОВОЙ

ДОСТУПНОСТИ: • лицей 1, экономический

лицей 14, гимназия 62, СОШ 67; • несколько

детских садов; • поликлиники; • стадион

«Локомотив»; • два парка; • ТРЦ «Сокол» •

остановки общественного транспорта во все

направления города. • магазины • дом

находится в стороне от шумных дорог До

центра — 5-10 минут на транспорте. ДОМ И

ТЕРРИТОРИЯ: • закрытая территория •

кирпичный дом • двор без машин —

безопасно для детей • городское отопление •

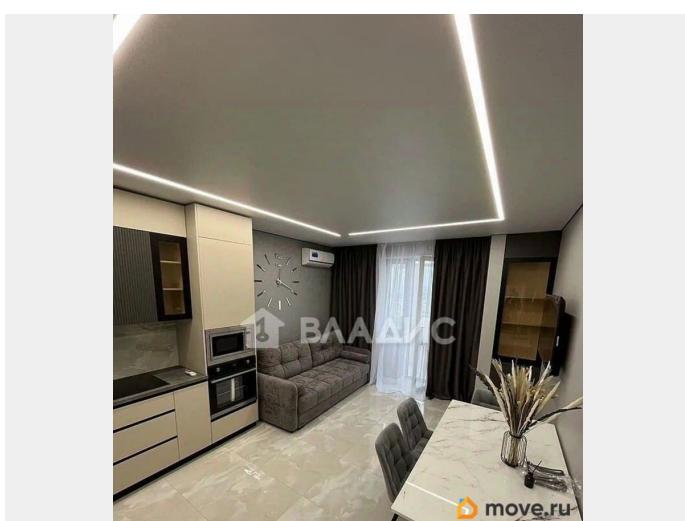
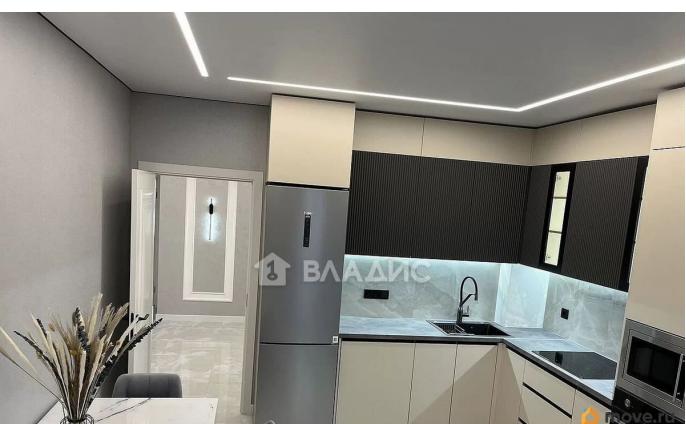
комфортный этаж 1 собственник, более 5 лет

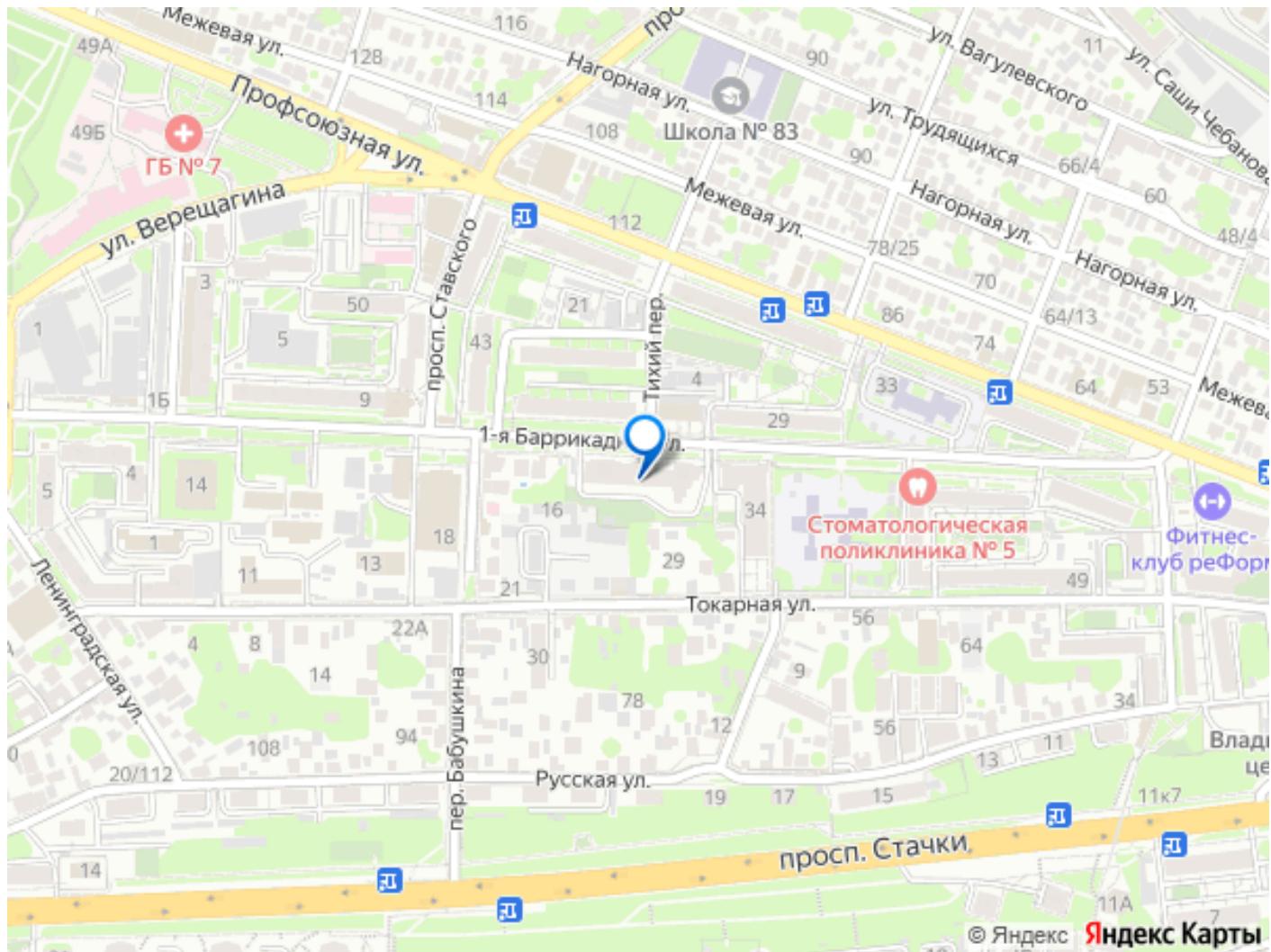
в собственности Без обременений. Сделка

под ключ с полным юридическим

сопровождением агентства недвижимости

«ВЛАДИС». ПРОДАЮ!!





Move.ru - вся недвижимость России