

Создано: 22.12.2025 в 14:20

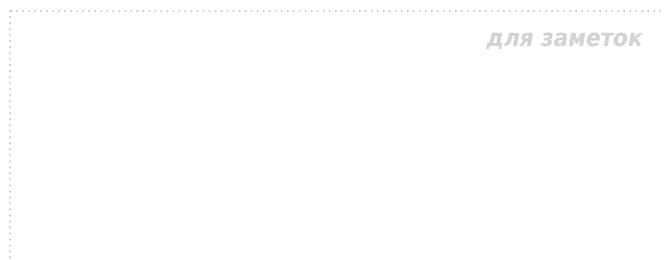
Обновлено: 22.12.2025 в 14:53

<https://rnd.move.ru/objects/9287586063>

ГК Георгий, ГК Георгий

**79885517313, 7989501**

**7921**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Штахановского, 16**

**9 970 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Штахановского,

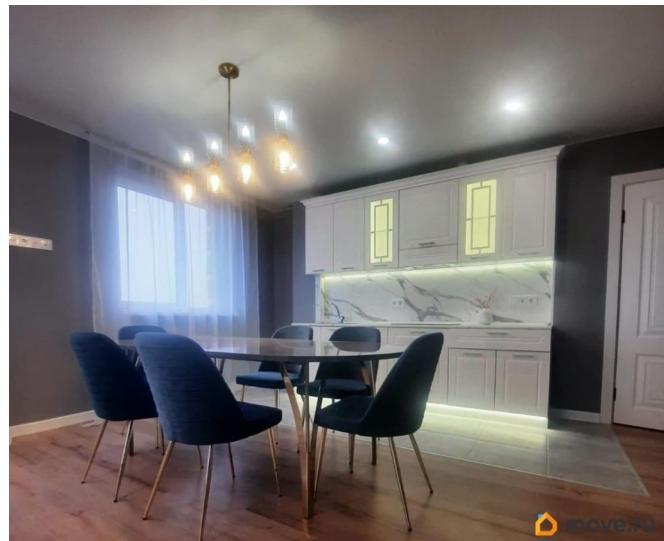
16

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Штахановского](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

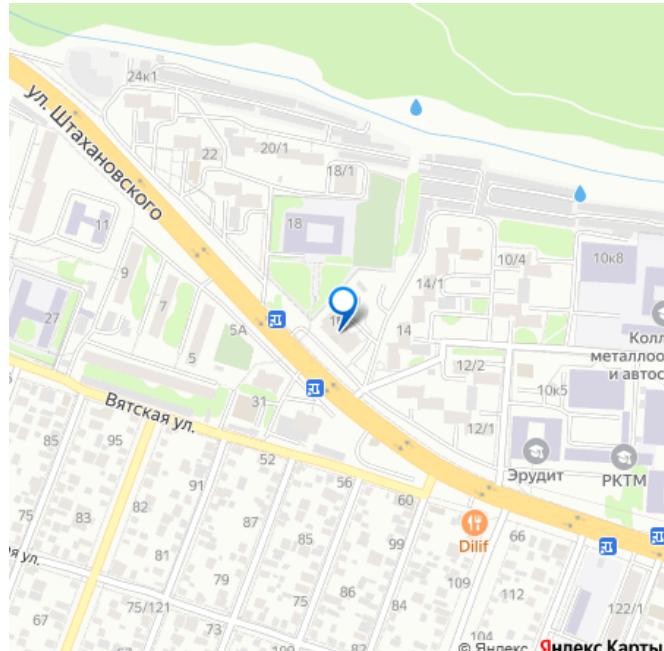
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

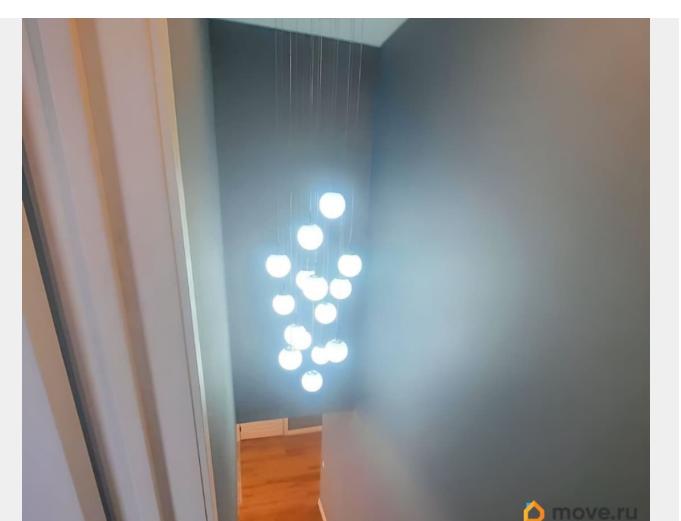
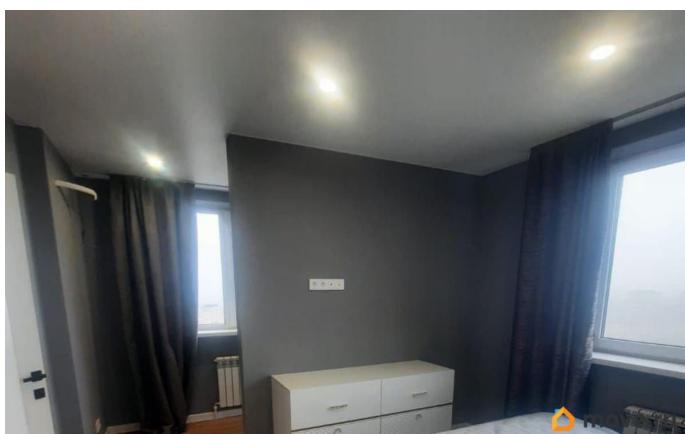
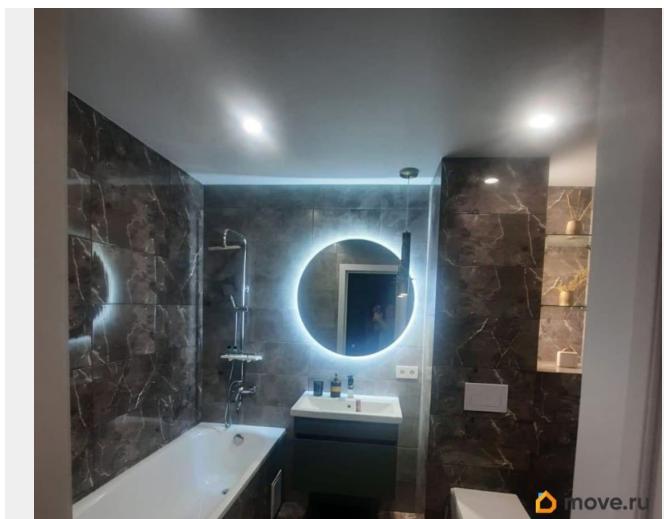
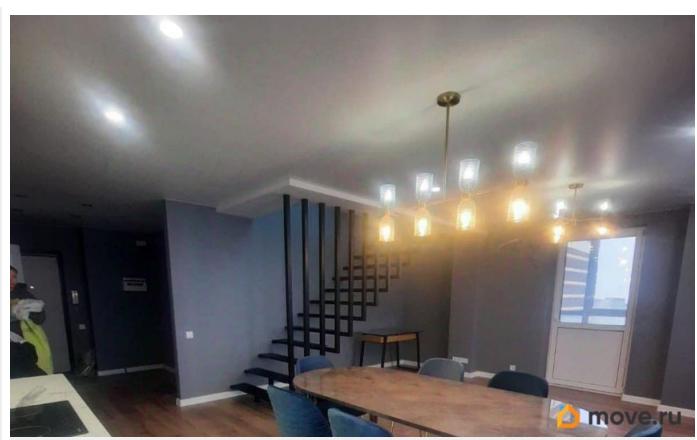
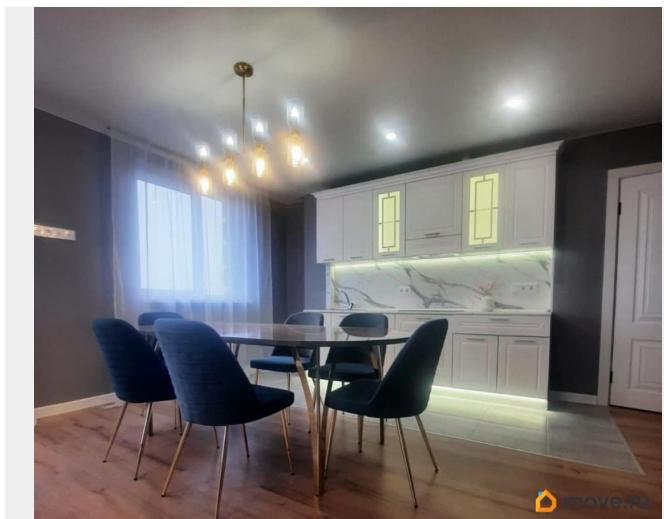
Продается просторная, двухуровневая 3-ком квартира с дизайнерским ремонтом в современном кирпичном доме, построенном 2017 году. Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м. с учетом лоджии, 73 м.кв. Кухня — 25 кв. м, что позволяет с комфортом разместить обеденную зону и зону отдыха. Квартира отличается продуманной планировкой и высоким качеством отделки. Дизайнерский ремонт создаёт атмосферу уюта и современности. Новая мебель (Турция, Словакия).

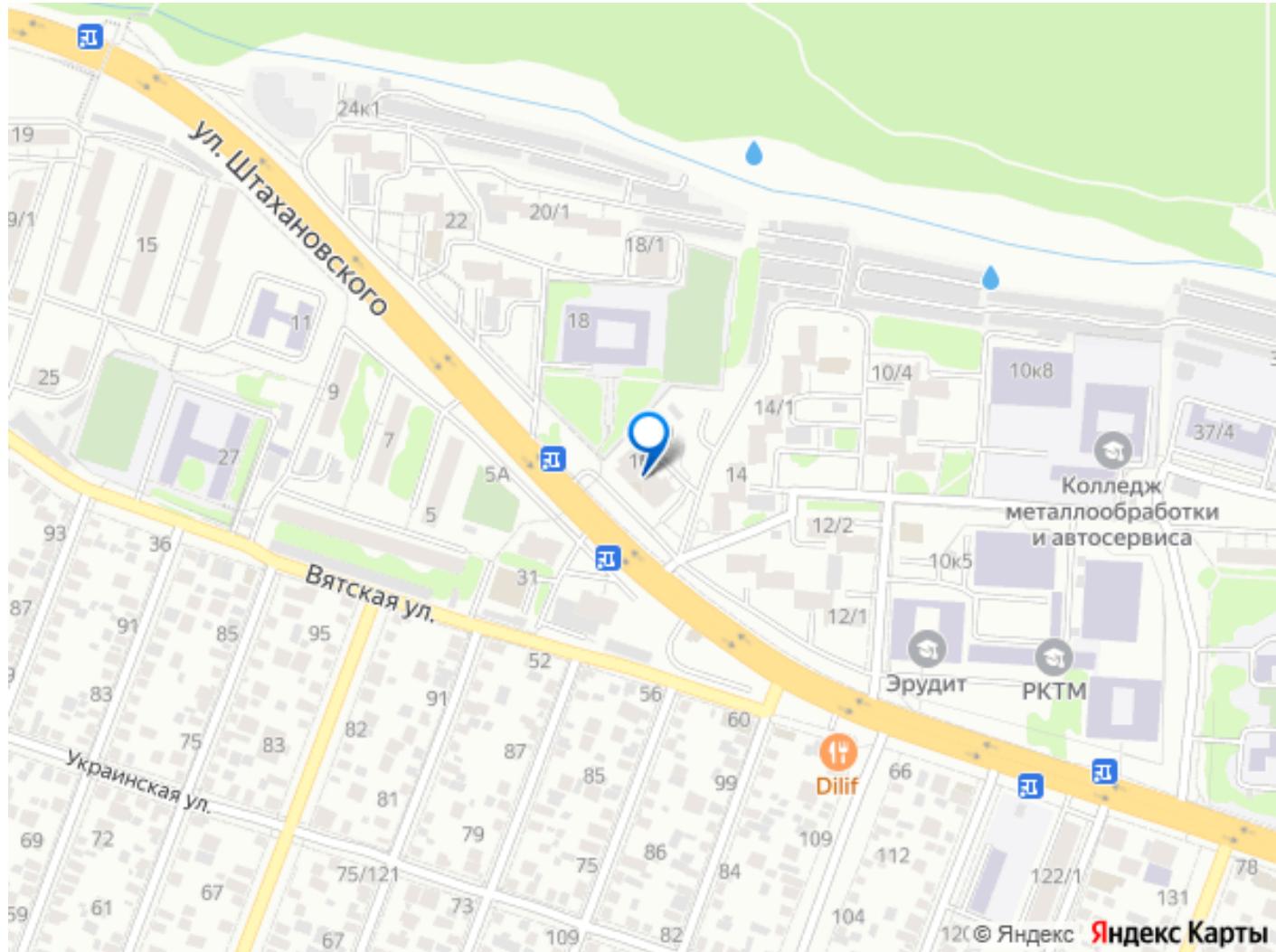
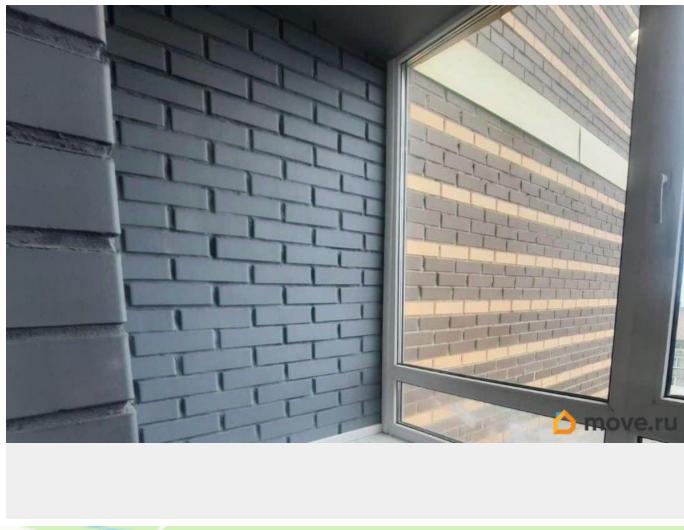
Просторные комнаты залиты светом благодаря большим окнам. Санузел совмещенный и выполнен в стиле, гармонирующем с общей концепцией квартиры. Большая лоджия позволяет насладиться свежим воздухом и видами на город. Дом оснащен современными пассажирскими и грузовыми лифтами, что обеспечивает удобство перемещения. Подземная парковка решает проблему хранения автомобиля и предоставляет дополнительное удобство для автовладельцев. Зеленый, ухоженный двор. Закрытая территория, консьерж, зона барбекю во дворе, детская площадка. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Поблизости расположены магазины, обеспечивающие все необходимые удобства для комфортной жизни. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке.

Фотографии реальные. Объект реальный.

Никто не прописан и не проживает.

Показываю по предварительной  
договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России