

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Стахановского, 16**

9 970 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Стахановского,
16

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Стахановского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

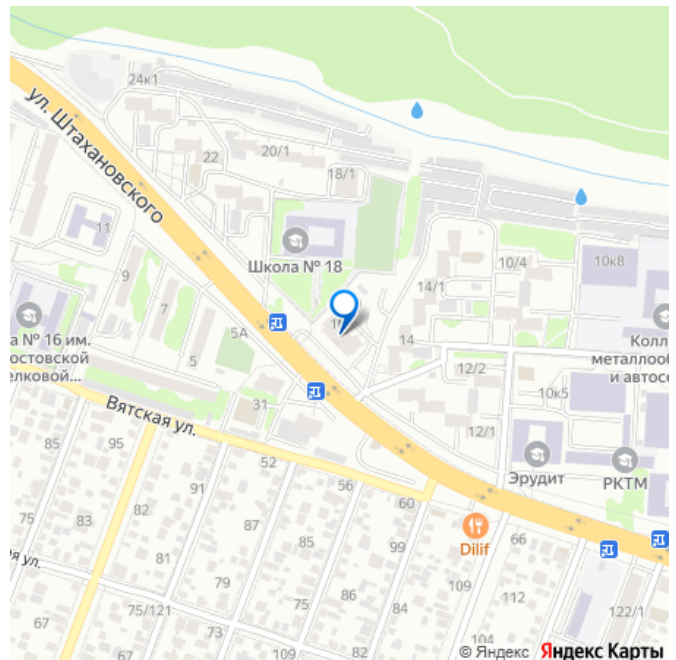
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, двухуровневая 3-ком квартира с дизайнерским ремонтом в современном кирпичном доме, построенном 2017 году. Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м. с учетом лоджии, 73 м.кв. кухня — 25 кв. м, что позволяет с комфортом разместить обеденную зону и зону отдыха. Квартира отличается продуманной планировкой и высоким качеством отделки. Дизайнерский ремонт создаёт атмосферу уюта и современности. Новая мебель (Турция, Словакия). Просторные комнаты залиты светом благодаря большим окнам. Санузел совмещенный и выполнен в стиле, гармонирующем с общей концепцией квартиры. Большая лоджия позволяет насладиться свежим воздухом и видами на город. Дом оснащен современными пассажирским и грузовым лифтами, что обеспечивает удобство перемещения. Подземная парковка решает проблему хранения автомобиля и предоставляет дополнительное удобство для

автовладельцев. Зеленый, ухоженный двор. Закрытая территория, консьерж, зона барбекю во дворе, детская площадка. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Поблизости расположены магазины, обеспечивающие все необходимые удобства для комфортной жизни. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Фотографии реальные. Объект реальный. Никто не прописан и не проживает. Показываю по предварительной договоренности.

