

Создано: 13.12.2025 в 10:16

Обновлено: 13.12.2025 в 10:07

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Таганрогская улица, 135/1

5 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица,
135/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

81.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

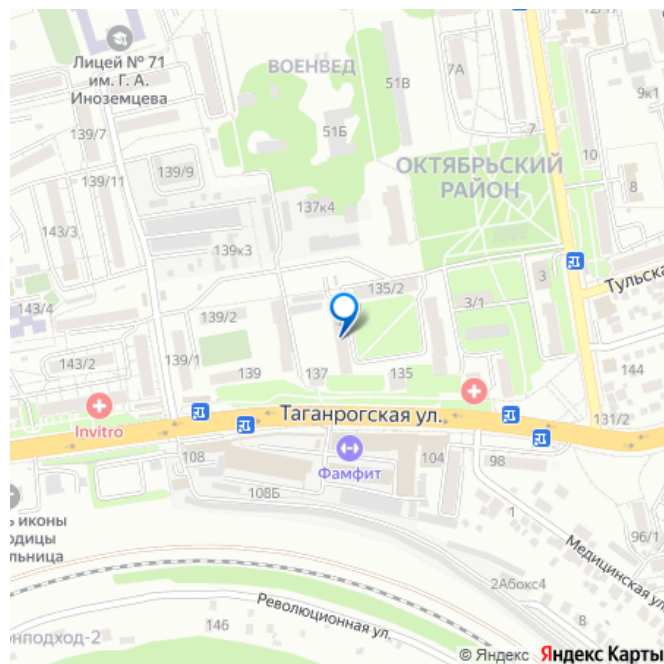
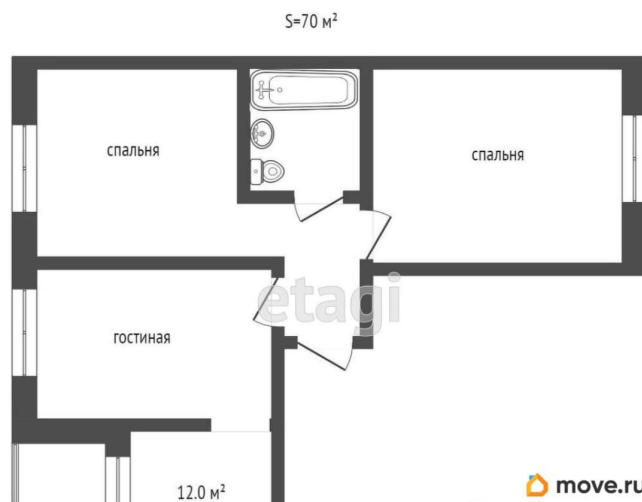
<https://rnd.move.ru/objects/9287387974>

Константин Вячеславович Бухтияров,

Этажи Ростов-на-Дону

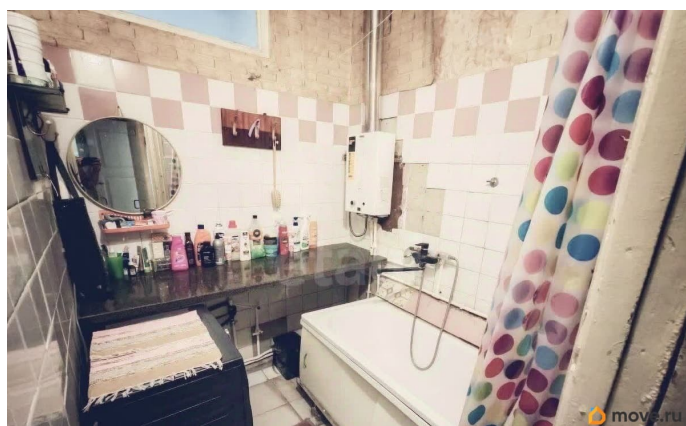
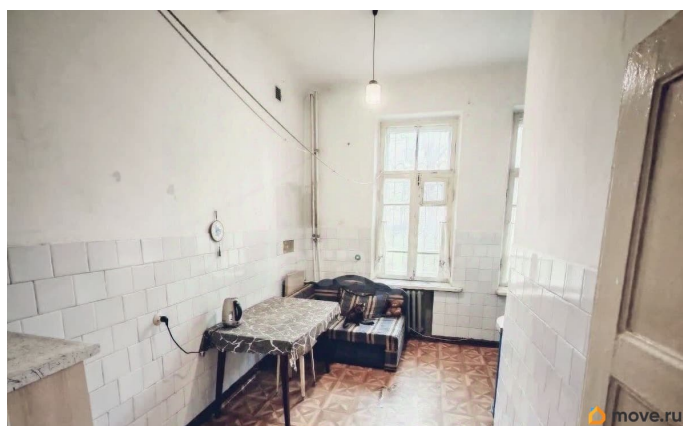
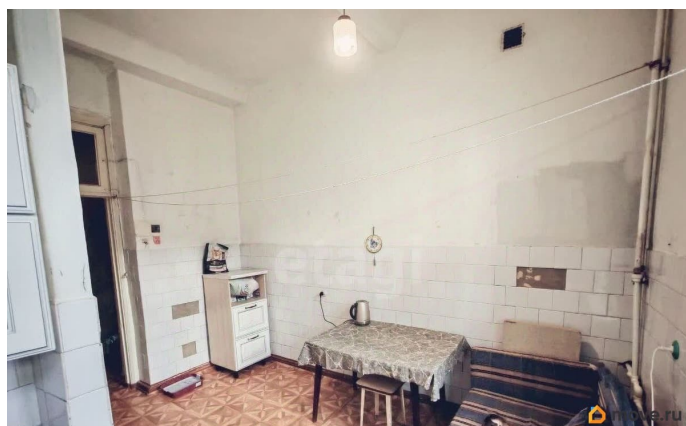
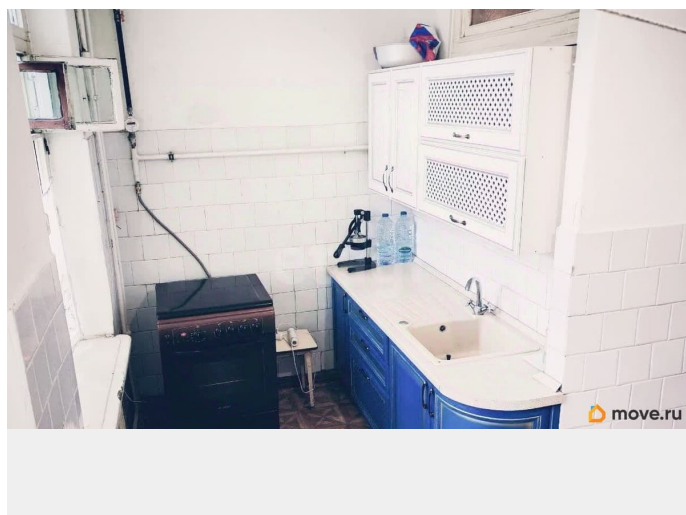
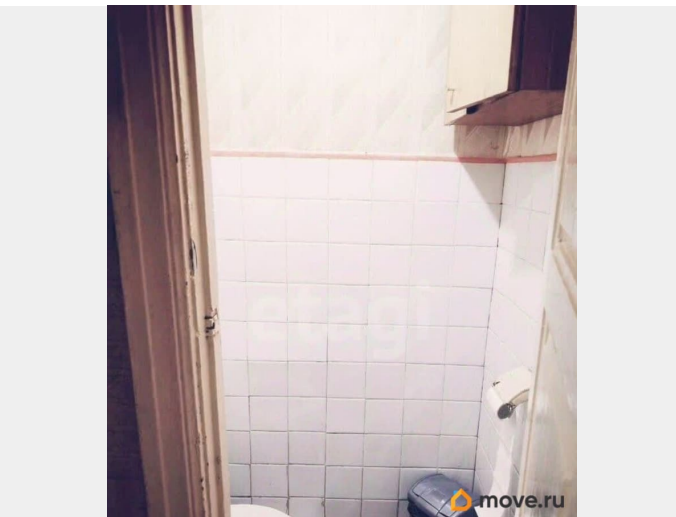
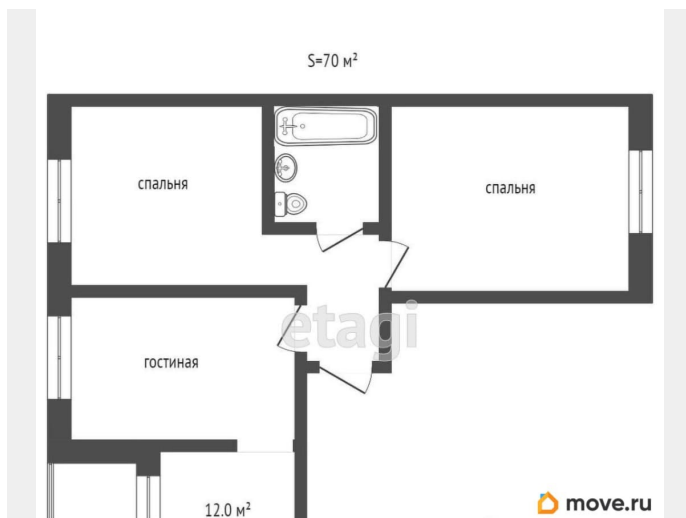
79885712977

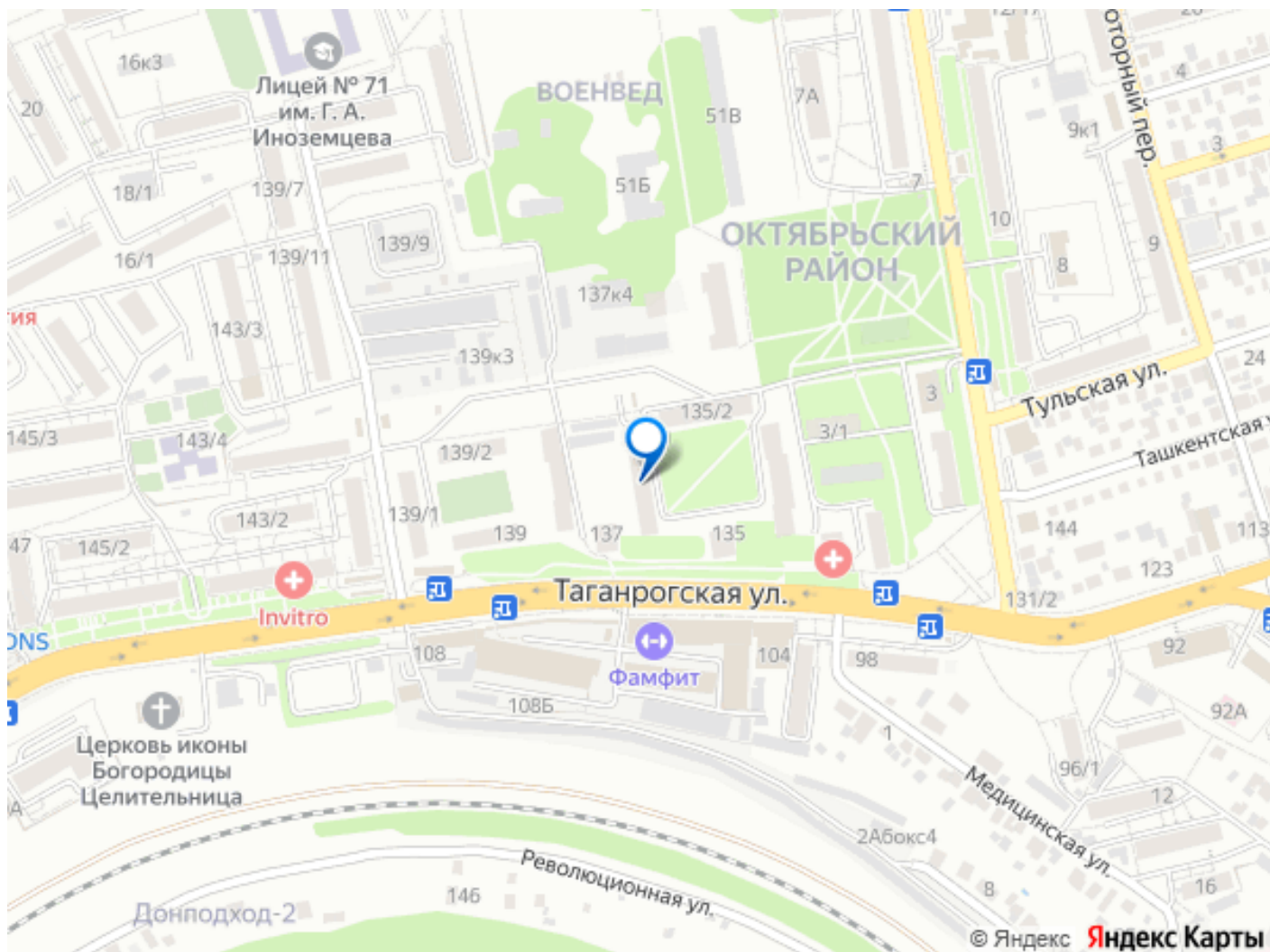
для заметок



Просторная трехкомнатная квартира площадью 80 кв. м расположена на пересечении улиц Таганрогская и Оганова, что является одним из наиболее удобных и перспективных районов Военведа. Объект характеризуется выгодным расположением с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой в шаговой доступности. Квартира отличается большими изолированными комнатами и свободной планировкой, позволяющей эффективно зонировать пространство под различные задачи. Панорамные окна обеспечивают равномерное естественное освещение в течение всего дня. Состояние объекта позволяет использовать его для проживания без дополнительных вложений, при этом имеется потенциал для проведения современного ремонта по индивидуальному проекту. Уникальность предложения заключается в многофункциональности помещения: оно оптимально подойдет как для большой семьи, так и для коммерческого использования, включая возможность организации отдельного входа. Высокий трафик и статус локации открывают широкие перспективы для деловой активности. Это рациональное вложение в недвижимость с высоким потенциалом ликвидности и дальнейшего роста стоимости.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 10347342





Move.ru - вся недвижимость России