

Создано: 18.10.2025 в 05:50

Обновлено: 26.11.2025 в 14:58

<https://rnd.move.ru/objects/9285812511>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Островского**

**13 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Островского

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Островского переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

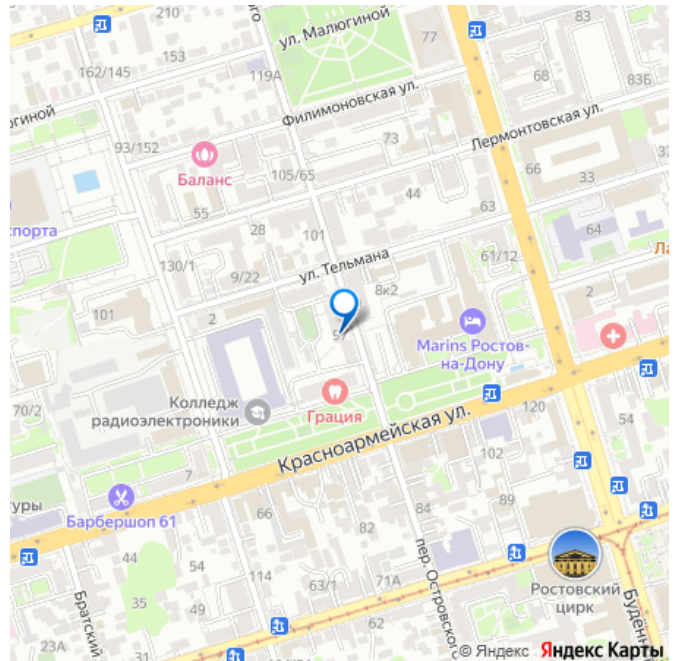
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок

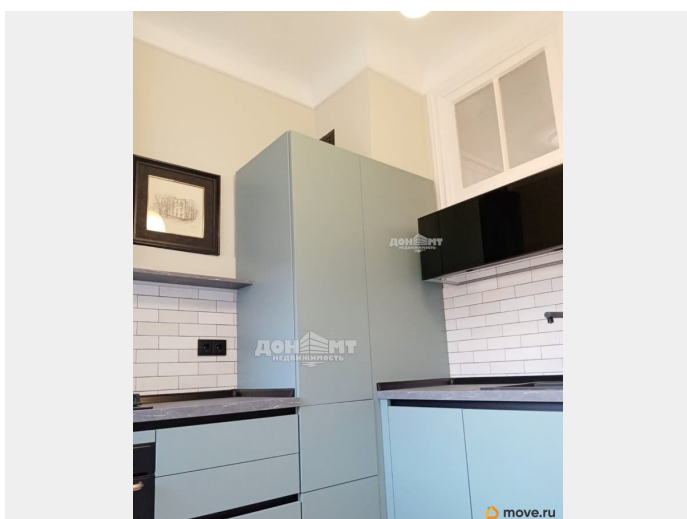


лифт

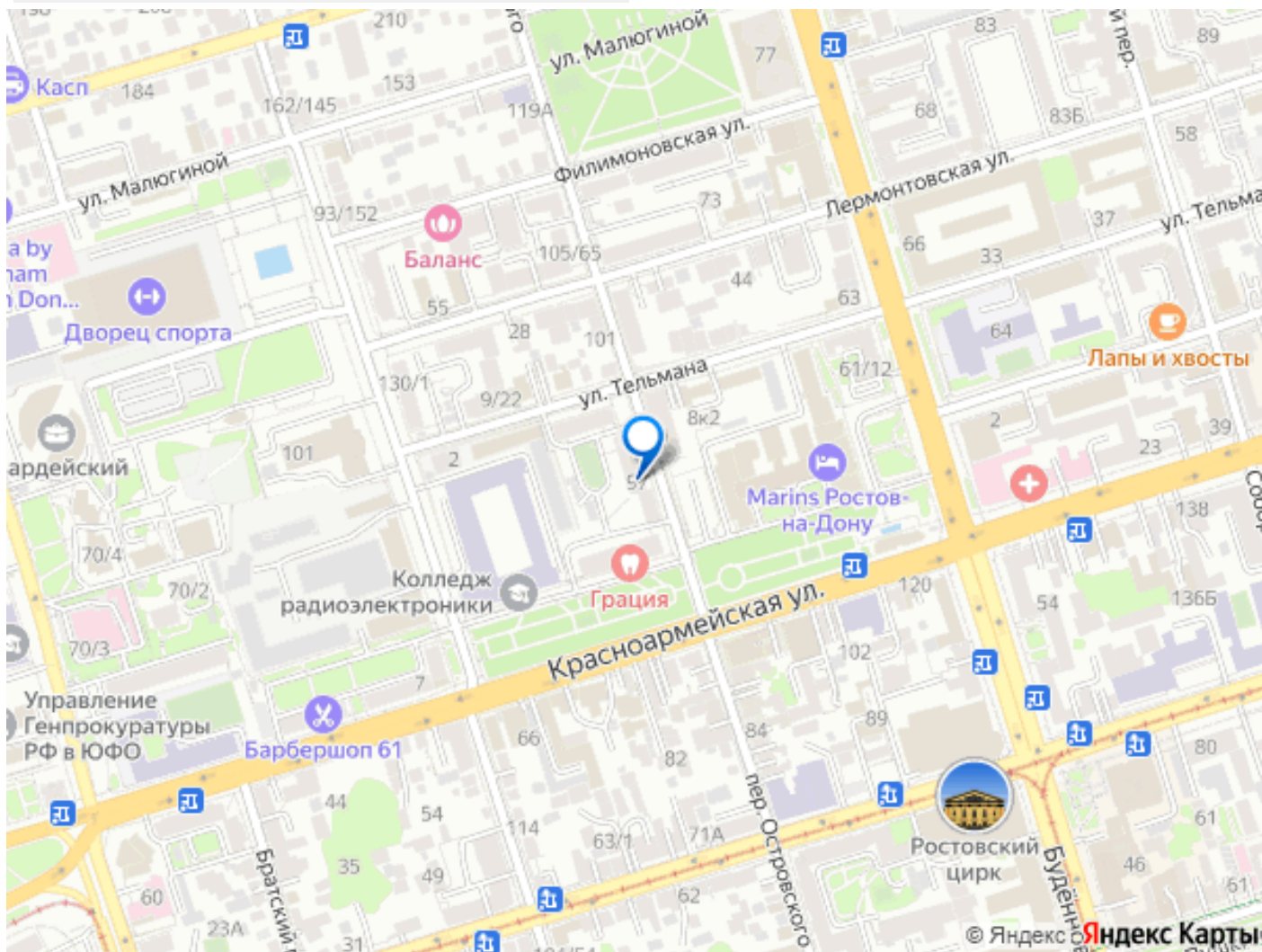
## Описание

Арт. 62117240 Продаётся изумительная 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в историческом центре Предлагаем к продаже эксклюзивную квартиру с ремонтом премиум-класса. Это не просто жилье, а готовое произведение искусства, в которое вложили душу. Основные параметры: Общая площадь: 81,4 кв. м. Планировка: холл, две гардеробные, с/у с ванной, постирочная, кухня, спальня, детская/кабинет, просторная гостиная, балкон. Дополнительно: кладовая комната в подвале. Ключевые преимущества: Уникальный ремонт: Интерьер создан по проекту и под надзором известного дизайнера. В оформлении использована антикварная мебель и предметы искусства (картины оплачиваются отдельно). Полная готовность: Заменены все коммуникации и окна. Квартира частично укомплектована качественной техникой: кухонный гарнитур, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, водонагреватель. Установлены сплит-системы. Идеальное состояние: После ремонта в квартире никто не проживал. Чистые документы: Никто не прописан, все документы готовы к продаже. О доме и локации: Добротный дом с аркой и закрытым внутренним двором, где есть место для парковки. Квартира расположена в спокойном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — детские сады и школы №№ 36, 43, 33, 49, а также все преимущества центральной жизни.

Не упустите шанс приобрести по-настоящему уникальное жильё! Звоните, ответим на все вопросы. Примечание: комиссия оплачивается отдельно. Специалист Надежда id 62117240







Move.ru - вся недвижимость России