

🕒 Создано: 30.10.2025 в 16:46

Обновлено: 05.12.2025 в 13:06

<https://rnd.move.ru/objects/9286160815>

**Анастасия Лаптева, ЛЕНДЛОРД**

**79896106930**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**улица Козлова, 69**

**7 999 997 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Козлова, 69

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Козлова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

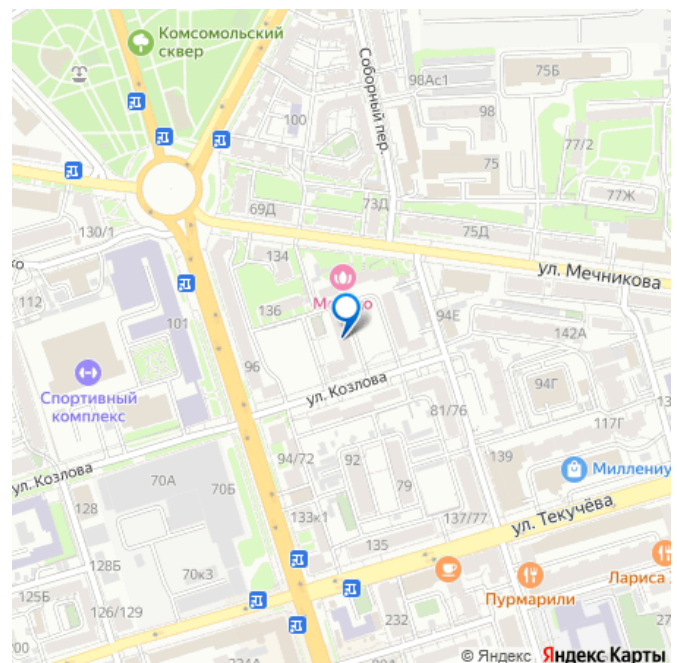
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



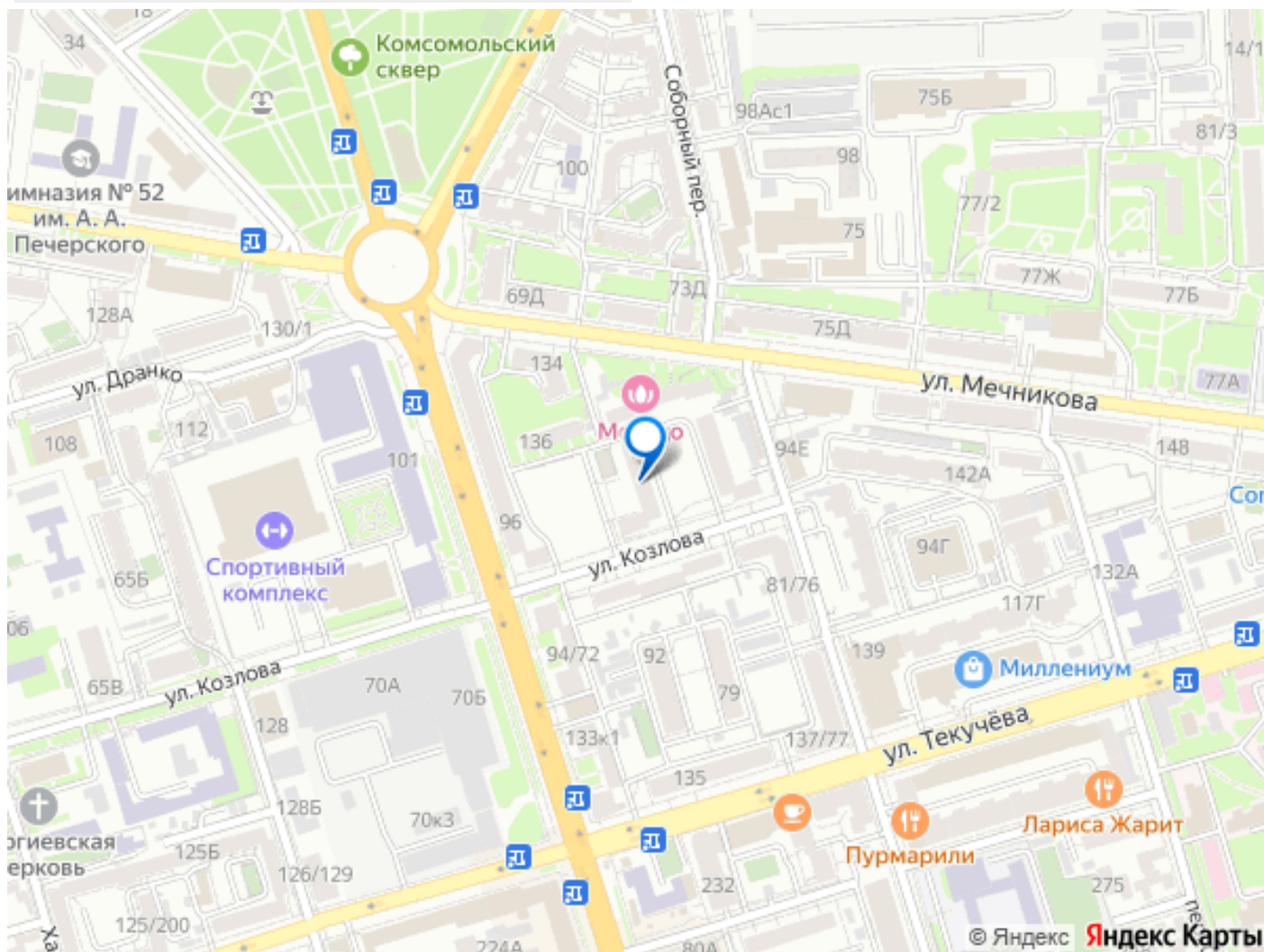
## Описание

Каталожный номер — F078600 Продается просторная 3-комнатная квартира общей площадью 81.6 м² в самом сердце города. Потрясающая планировка: три просторные, светлые комнаты правильной квадратной формы. Воздушное пространство: Высокие потолки 3.25 м создают ощущение простора и легкости. Надежный дом: Кирпичный дом, характеризующийся долговечностью, хорошей шумоизоляцией Безопасность: Квартира расположена в добротном доме в закрытой, охраняемой территории. Выгодное расположение: Квартира находится в центре, в шаговой доступности от инфраструктуры: магазины, кафе, банки, парки и общественный транспорт. Готовы к просмотру! Звоните, чтобы назначить встречу. Подходят любые виды расчетов. Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Ростове-на-Дону, области и по всей России! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании БЕСПЛАТНО! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры в новостройках Ростова-на-Дону и России БЕЗ КОМИССИИ АГЕНТСТВУ! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Данный объект участвует в  
программе Trade-In







Move.ru - вся недвижимость России