

Создано: 18.10.2025 в 05:50

Обновлено: 27.11.2025 в 10:40

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Маршала Жукова**

**9 700 000 ₽**

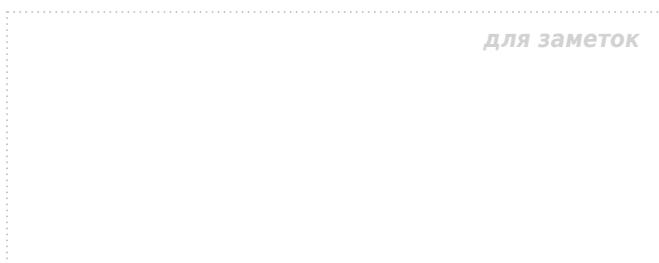
Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала  
Жукова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/15

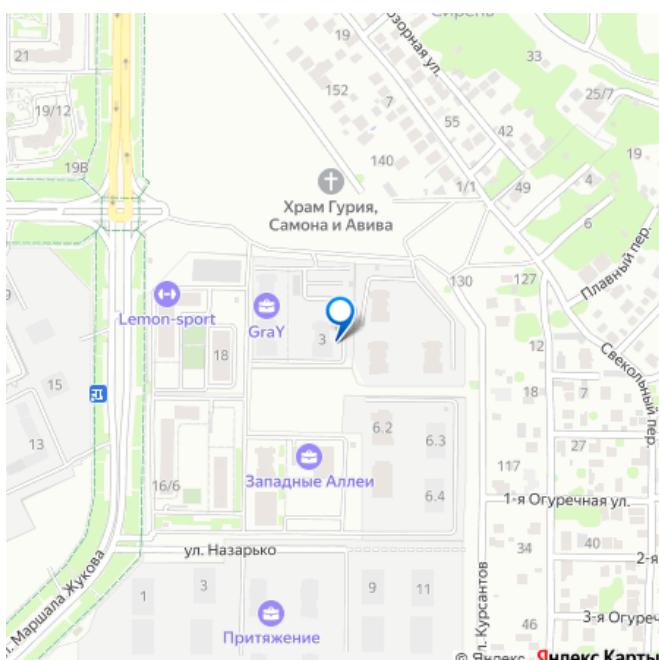
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



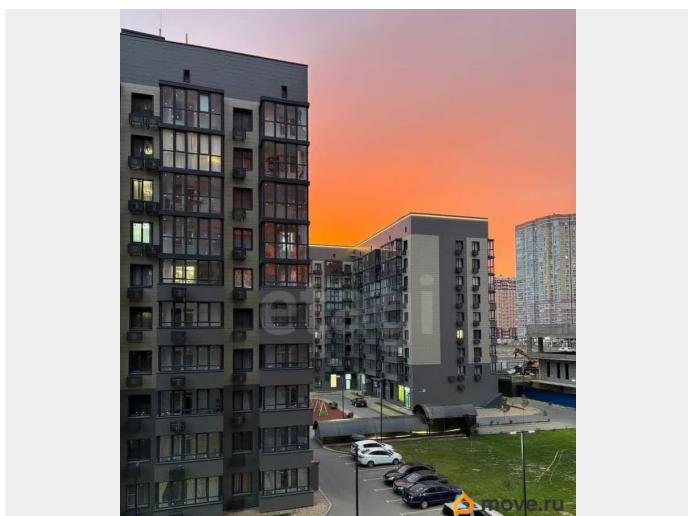
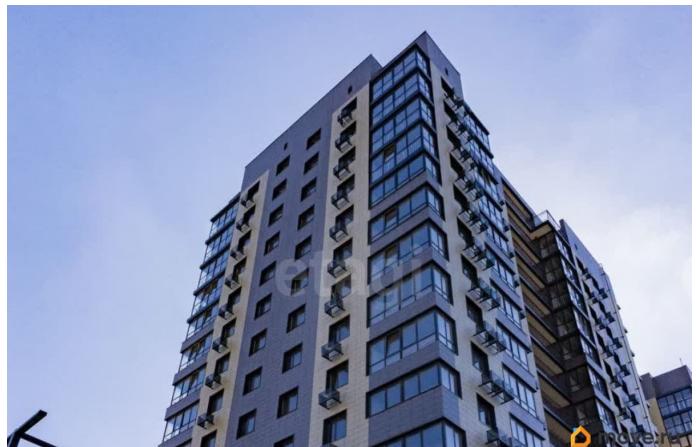
## Описание

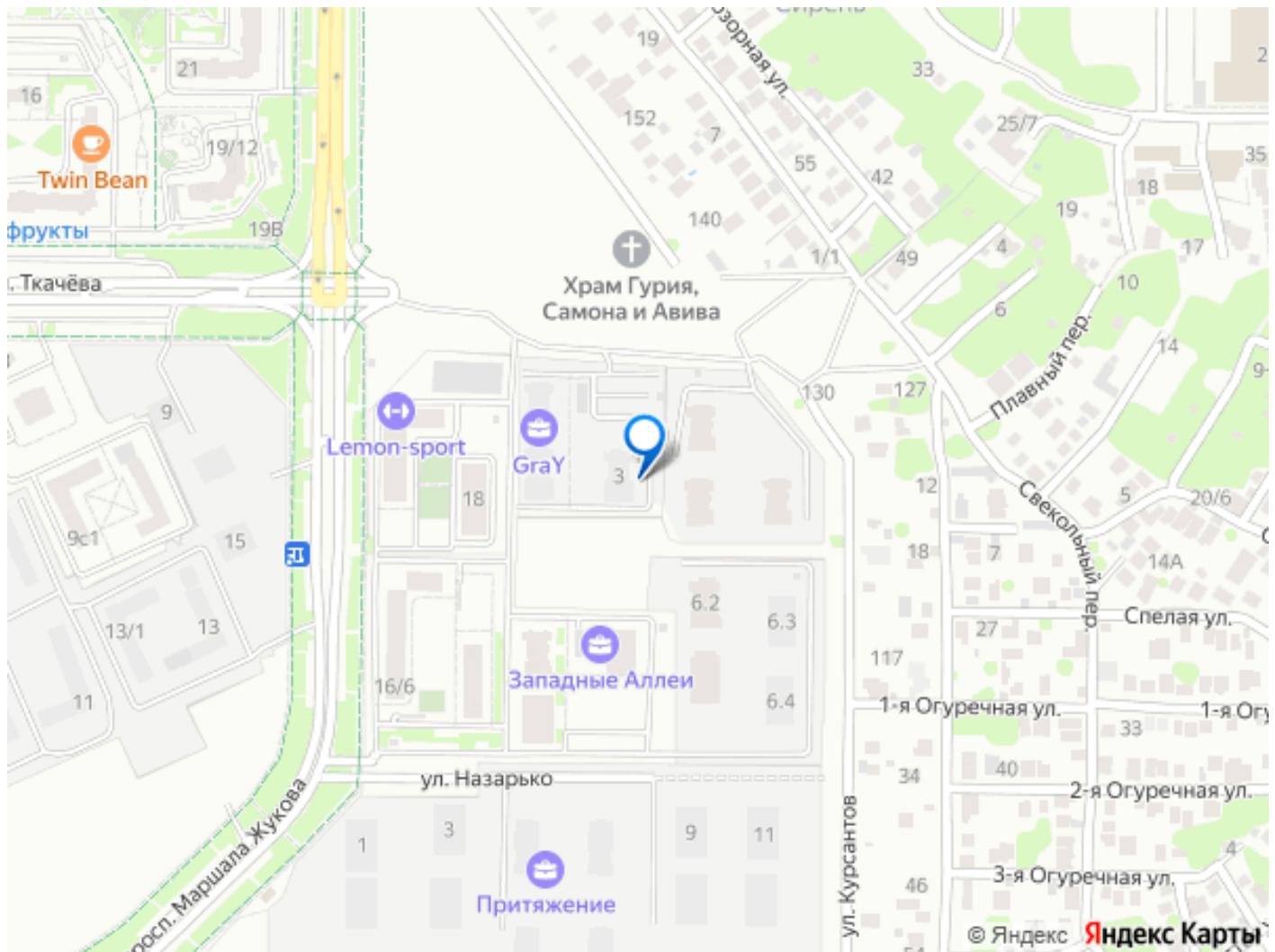
Продается просторная квартира в сданном  
доме жилого комплекса «Грей» (вторая  
очередь). Объект предлагается в состоянии

стройварианта, что позволяет новому владельцу самостоятельно выполнить отделку в соответствии с личными предпочтениями и дизайнерским замыслом.

Ключевым преимуществом планировки является наличие функциональной гардеробной зоны, которая добавляет интерьеру практичности и комфорта. Цена сделки ниже текущей рыночной стоимости у застройщика, что формирует выгодное инвестиционное предложение. Жилой комплекс характеризуется закрытой благоустроенной территорией с круглосуточной охраной, видеонаблюдением и услугой консьержа. На прилегающей территории обустроены детские и спортивные игровые площадки, а концепция дворового пространства исключает движение транспорта, обеспечивая безопасную и спокойную среду. Для владельцев автомобилей доступен подземный паркинг. В шаговой доступности расположена полноценная социальная и торговая инфраструктура: образовательные учреждения, супермаркеты, аптеки и объекты повседневного сервиса, обеспечивающие все необходимое для комфортной жизни. Район отличается развитой транспортной сетью, что позволяет быстро добраться до ключевых точек города.

Код пользователя: 165926 Номер в базе: 10102981





Move.ru - вся недвижимость России