

Создано: 13.11.2025 в 11:21

Обновлено: 03.12.2025 в 23:43

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Маршала Жукова, 18/3**

**9 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала  
Жукова, 18/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81.8 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

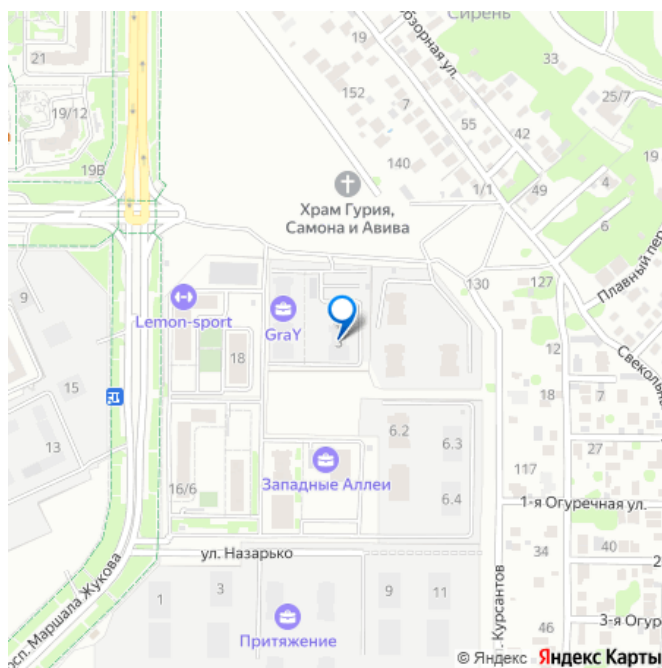
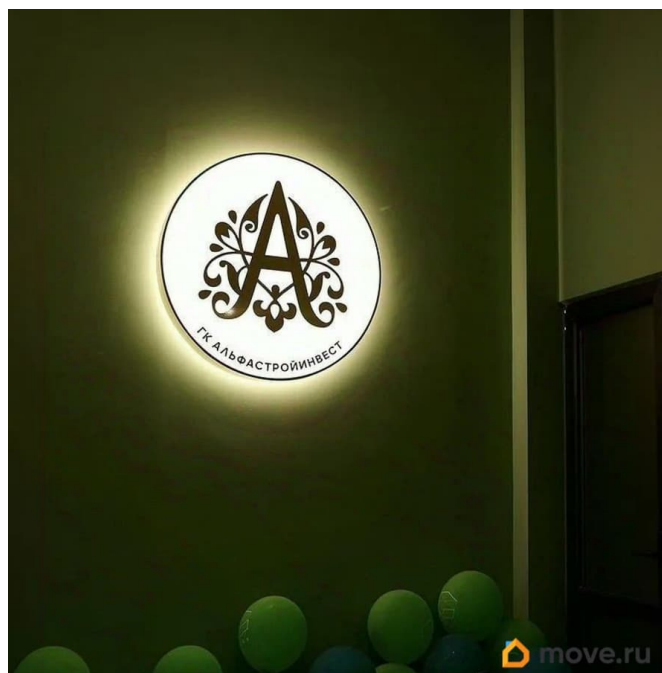
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9286540530>

**Светлана Кунченко, Аякс Ростов-на-Дону**

**79895204141**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вторая очередь , дом сдан, строй вариант, имеется гардеробная , цена ниже чем у застройщика, Закрытая территория, видеонаблюдение, охрана, консьерж; - детская и спортивная площадки; -подземный паркинг; -двор без машин; Арт. 125511831

