

White Bears Estate, White Bears Estate
79854323899

для заметок

**Ростовская область, Новочеркасск, улица
Богдана Хмельницкого, 75к2**

8 999 999 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Богдана
Хмельницкого, 75к2

Улица

[улица Б.Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

81.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

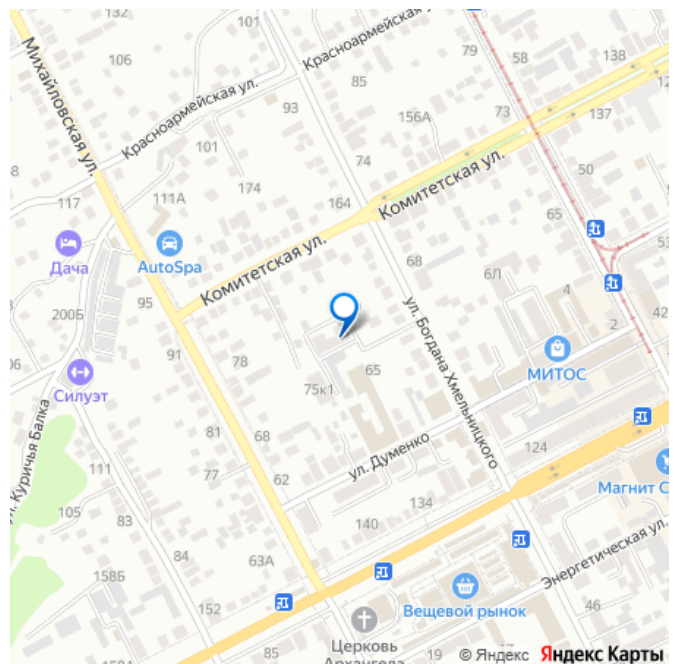
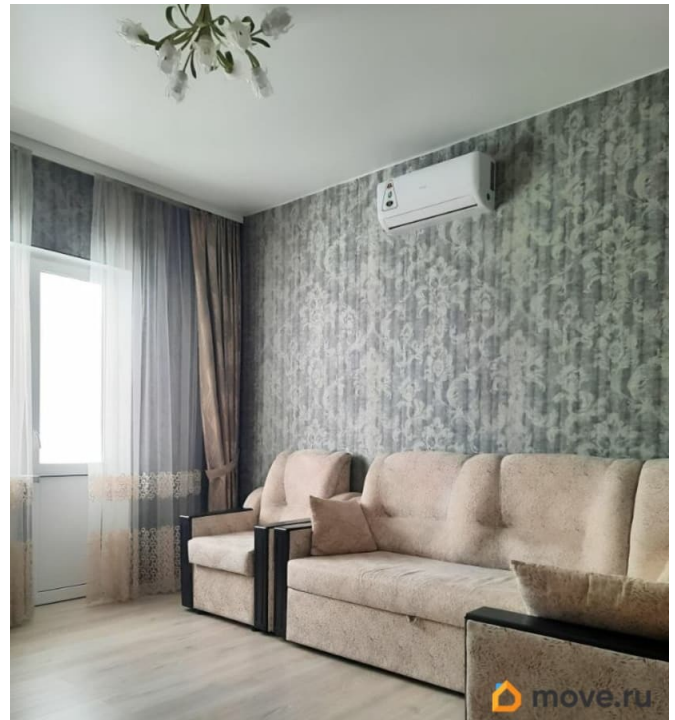
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский



возможна ипотека, лифт

Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Шикарная трехкомнатная квартира (три спальни и кухня-гостиная) в новом монолитном доме!!! Дом построен по индивидуальному проекту, удобная планировка - кухня 13,5 метров, просторные коридор (16 метров) и санузел (общ. пл. 6 м) - создадут исключительный комфорт для проживания. Балкон на две комнаты, высокий почти трёхметровый потолок, основательные стены и шумоизоляция. Квартира очень светлая и теплая, кондиционер в каждой комнате обеспечивает прекрасный микроклимат даже в самые жаркие летние дни. Индивидуальное отопление от современного газового котла. В квартире произведен качественный ремонт, натяжные потолки, межкомнатные двери с дорогой фурнитурой, ламинат с высокой степенью износостойкости. В кухне установлен дорогой кухонный гарнитур и вся необходимая бытовая техника: современный холодильник Side by Side с распашными дверьми и диспенсером для подачи воды, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф и микроволновка, большой полноценный угловой диван и ЖК-панель, датчик утечки газа. Во всей квартире организована система тёплый пол, включая лоджию. Квартира поставлена на круглосуточную охрану и оборудована датчиками движения. Дом находится под видео-наблюдением. Ухоженная территория и детская площадка. Есть беседка и мангальная зона. Во дворе всегда достаточно

парковочных мест. Прекрасная транспортная доступность, В пешей доступности вся необходимая инфраструктура: остановки городского транспорта на проспекте Платова, школы, детские сады, торговые центры, магазины, пункты выдачи, вещевого рынок Платовский. Свободная продажа, без обременений и ограничений, документы готовы. Просмотр по согласованию в любое удобное для Вас время. Быстрый выход на сделку и квалифицированное юридическое сопровождение. Звоните и приезжайте на просмотр!

